

ИП-06/20078 от 13.12.2018г.

<...>Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан <...> рассмотрев протокол и материалы дела об административном правонарушении №А06-1784/2018, ответственность за которое предусмотрена частью 4 статьи 14.32 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях (далее КоАП РФ), возбужденного в отношении юридического лица ООО «Д.О.М.» (ИНН 1655210434; ОГРН 1111690015766; дата внесения в ЕГРЮЛ: 15.03.2011; 420111, РТ, г. Казань, ул. Астрономическая, 8/21),

УСТАНОВИЛ:

На основании приказа от 14.04.2016 года №02/133-пр Управлением Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан была проведена плановая проверка МКУ «Комитет земельных и имущественных отношений Исполнительного комитета муниципального образования города Казань».

По результатам проведения плановой проверки (акт проверки исх. № РХ-06/9374 от 06.07.2016 г.) Инспекцией Татарстанского УФАС России в действиях МКУ «Комитет земельных и имущественных отношений Исполнительного комитета муниципального образования города Казани» (далее также – Комитет, КЗИО), ООО «Д.О.М.» выявлены признаки нарушения антимонопольного законодательства, предусмотренные статьей 16 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», в части достижения антиконкурентного соглашения при использовании и распоряжении зданием (кадастровый №16:50:010214:0:20) и земельным участком (кадастровый №16:50:010214:0034 по ул. Астрономическая, дом 10/2, в обход требований законодательства, что привело или могло привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции.

Изучив, представленные в ходе проверки документы, был издан приказ Татарстанского УФАС России от 29.12.2017 № 02/621-к о возбуждении дела и создании Комиссии по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства по признакам нарушения МКУ «Комитет земельных и имущественных отношений Исполнительного комитета муниципального образования города Казани» и ООО «Д.О.М.» статьи 16 Федерального закона от 26.07.2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции», в части достижения антиконкурентного соглашения при использовании и распоряжении зданием (кадастровый №16:50:010214:0:20) и земельным участком (кадастровый №16:50:010214:0034 по ул. Астрономическая, дом 10/2.

По результатам рассмотрения дела №06-242/2017 о нарушении антимонопольного законодательства Комиссия пришла к следующему.

Между Комитетом по управлению коммунальным имуществом Администрации г. Казани и ООО «Скиф-2» (ИНН 1658009413) на основании Постановления №1396 от 17.07.2000 Главы администрации г. Казани <...> «О передаче литера №5 дома №10 по улице Астрономическая ООО «Скиф-2» был заключен договор безвозмездного пользования №3/23 от 11.12.2000 сроком на 20 лет.

По условиям указанного договора ООО «Скиф-2» принимает в безвозмездное пользование муниципальное имущество литер № 5 дома № 10 по ул. Астрономическая для открытия ресторана «Beer House».

Договором аренды земельного участка № 11230 от 29.05.2006 г., заключенным между Комитетом земельных и имущественных отношений Исполнительного комитета муниципального образования г. Казани и ООО «Скиф-2», обществу передан земельный участок общей площадью 330 кв. м. с кадастровым номером 16:50:010214:34 по адресу: г. Казань, ул. Астрономическая, д. 10, литер 5, на котором располагается здание, переданное в безвозмездное пользование по договору безвозмездного пользования №3/23 от 11.12.2000.

Указанный договор аренды заключен сроком на 20 лет до 29 декабря 2022 г.

Основная деятельность ООО «Скиф-2» - деятельность баров. В предоставленном здании ООО «Скиф-2» осуществляло организацию деятельности ресторана «Beer House».

29 февраля 2012 г. ООО «Скиф-2» обратилось в Исполнительный комитет г. Казани (вх.№4776-ИК) с предложением о создании на базе ресторана «Beerhouse» ОАО «Бир Хауз» с муниципальной долей участия.

Согласно указанному письму, общество предложило создать открытое акционерное общество, учредителями которого стали бы город Казань и ООО «Скиф-2».

Постановлением Исполнительного комитета МО г. Казани № 3781 от 08.06.2012 «О создании Открытого акционерного общества «Бир Хауз» Комитету земельных и имущественных отношений Исполнительного комитета г. Казани поручено:

- 1) создать ОАО «Бир Хауз» с долей муниципальной собственности в уставном капитале 49 %;
- 2) внести в качестве оплаты своей доли в уставный капитал ОАО «Бир Хауз» здание с земельным участком, расположенным по ул. Астрономическая, д. 10.

Постановлением Исполнительного комитета МО г. Казани № 2253 от 28.02.2013 в Постановление Исполнительного комитета МО г. Казани № 3781 от 08.06.2012 «О создании Открытого акционерного общества «Бир Хауз» внесены изменения в части доли муниципальной собственности в уставном капитале с 49 % на 48,97 %.

Во исполнение постановления Исполнительного комитета муниципального образования города Казани от 08.06.2012 №3781 «О создании Открытого акционерного общества «Бир Хауз» Комитет выступил одним из учредителей ОАО «Бир Хауз» (приказ №1032 от 09.10.2012) с муниципальной долей в уставном капитале 48,97%.

9 ноября 2012 г. в Единый государственный реестр юридических лиц внесена запись о создании юридического лица ОАО «Бир Хауз» за основным государственным регистрационным номером 1121690079004.

<...>

Обстоятельства, смягчающие или отягчающие административную ответственность в ходе рассмотрения дела об административном правонарушении №А06-1784/2018 должностным лицом не установлено.

На основании вышеизложенного, руководствуясь статьями ст.4.1, ст.14.32, ст.23.48, ст.29.9-29.11 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях,

ПОСТАНОВИЛ:

Признать юридическое лицо – ООО «Д.О.М.» (ИНН 1655210434; ОГРН 1111690015766; дата внесения в ЕГРЮЛ: 15.03.2011; 420111, РТ, г. Казань, ул. Астрономическая, 8/21) нарушившим часть 4 статьи 14.32 КоАП РФ.

Применить в отношении юридического лица ООО «Д.О.М.» ответственности в виде административного штрафа в размере 100 000 (сто тысяч) рублей.

Согласно части 1 статьи 32.2 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, административный штраф должен быть уплачен лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее шестидесяти дней со дня вступления постановления о наложении административного штрафа в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или срока рассрочки, предусмотренных статьей 31.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Сумма административного штрафа должна быть перечислена по следующим реквизитам:

Банк получателя - Отделение- НБ Республика Татарстан ;

БИК Банка - 049205001;

Расчетный счет - 40101810800000010001;

Получатель - УФК МФ РФ по РТ (Татарстанское УФАС России)

ИНН получателя - 1653003714

КПП получателя - 165501001;

ОКТМО ИМНС по месту регистрации;

КБК - 161 1 16 02010 01 6000 140;

Назначение платежа – УИН <...> денежное взыскание (штраф) за нарушение антимонопольного законодательства в сфере конкуренции на товарных рынках, налагаемое федеральным органом государственной власти.

Согласно части 5 статьи 32.2 КоАП РФ, при отсутствии документа, свидетельствующего об уплате административного штрафа, и информации об уплате административного штрафа в Государственной информационной системе о государственных и муниципальных платежах, по истечении срока, указанного в части 1 или 1.1 настоящей статьи, судья, орган, должностное лицо, вынесшие постановление, направляют в течение десяти суток, а в случае, предусмотренном частью 1.1 настоящей статьи, в течение одних суток постановление о наложении административного штрафа с отметкой о его неуплате судебному приставу-исполнителю для исполнения в порядке, предусмотренном федеральным законодательством. Кроме того, должностное лицо федерального органа

исполнительной власти, структурного подразделения или территориального органа, иного государственного органа, рассмотревших дело об административном правонарушении, либо уполномоченное лицо коллегиального органа, рассмотревшего дело об административном правонарушении, составляет протокол об административном правонарушении, предусмотренном частью 1 статьи 20.25 настоящего Кодекса, в отношении лица, не уплатившего административный штраф. Протокол об административном правонарушении, предусмотренном частью 1 статьи 20.25 настоящего Кодекса, в отношении лица, не уплатившего административный штраф по делу об административном правонарушении, рассмотренному судьей, составляет судебный пристав-исполнитель. Протокол об административном правонарушении, предусмотренном частью 1 статьи 20.25 настоящего Кодекса, не составляется в случае, указанном в примечании 1 к статье 20.25 настоящего Кодекса.

В соответствии с пунктом 7 статьи 21 Федерального закона от 02.10.2007г. 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» постановление о наложении штрафа может быть предъявлено к исполнению в течение двух лет со дня их вступления в законную силу.

В соответствии с пунктом 3 части 1 и частью 3 статьи 30.1, частью 1 статьи 30.3 КоАП РФ настоящее постановление может быть обжаловано в вышестоящий орган, вышестоящему должностному лицу либо в районный суд в течение десяти суток со дня вручения или получения копии постановления.

Согласно части 1 статьи 31.1 КоАП РФ постановление по делу об административном правонарушении вступает в законную силу после истечения срока, установленного для обжалования постановления по делу об административном правонарушении, если указанное постановление не было обжаловано или опротестовано.

<...>

<...>