

Решение по делу Т04-4/2017

Исх. 04-04/664 от 19.01.2017

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан по рассмотрению жалоб в порядке статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Комиссия) в составе:

Заместителя председателя Комиссии: <...> ,

Членов Комиссии: <...> ,

<...> ,

в присутствии представителей организатора торгов МУП «Земля» (далее – организатор торгов) – <...> (доверенность от 09.01.2016г. №<...>), <...> (в качестве слушателя), в присутствии представителя заявителя <...> – <...> (доверенность от 12.11.2016г. № <...>), рассмотрев жалобу <...> (далее - заявитель) на действия организатора торгов – МУП «Земля» (далее - организатор торгов) при проведении торгов №251116/0868708/01,

У С Т А Н О В И Л А:

Извещение о проведении торгов в форме открытого аукциона на повышение стоимости по аренде и продаже земельных участков в собственность опубликовано на сайте <http://torgi.gov.ru/> 25.11.2016г.

Организатор торгов – Муниципальное унитарное предприятие "Земля" Лаишевского муниципального района.

Форма торгов – открытый аукцион.

Дата окончания приема заявок – 21.12.2016г. в 12:00.

Дата проведения конкурса – 26.12.2016 г.

Суть жалобы: по мнению заявителя, торги проводятся с нарушением норм действующего законодательства.

Данная жалоба рассматривается в рамках статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), по правилам которой антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной комиссии или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов либо в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 г. N 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

<...>

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу <...> (далее - заявитель) на действия организатора торгов – МУП «Земля» (далее - организатор торгов) при проведении торгов №251116/0868708/01, обоснованной.

2. Признать в действиях организатора торгов - МУП «Земля» нарушения пункта 107 Приказа ФАС России от 10.02.2010 N 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», части 1 статьи 17 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

3. Выдать организатору торгов, электронной торговой площадке <http://torgi.gov.ru/>, исполнительному комитету Лаишевского муниципального района РТ предписание о совершении действий, направленных на устранение нарушений порядка организации, проведения торгов, в том числе об отмене решения о снятии лотов с торгов по лотам №9, №10.

4. Передать материалы настоящего дела должностному лицу, уполномоченному рассматривать дела об административных правонарушениях, для возбуждения административного производства по фактам, указанным в настоящем решении.

Решение Комиссии может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.

Заместитель председателя Комиссии: <...>,

Члены Комиссии: <...>,

<...>.