

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Крым и городу Севастополю (далее по тексту - Крымское УФАС России) по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров в составе:

Председатель Комиссии – «...»

рассмотрев жалобу Борисова В.Ю. (далее – Заявитель) на действия организатора торгов – Администрацию Зеленковского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым ОГРН 1149102080346, ИНН 9104001686 (далее Организатор торгов) при проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 90:01:100101:697, расположенного по адресу: Бахчисарайский район, с. Зеленое, ул. Речная, извещение на сайте № 090618/23326602/01,

при участии представителя организатора торгов,

при участии заявителя,

в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

УСТАНОВИЛА:

Крымское УФАС России 18.07.2018 г. поступила жалоба Борисова В.Ю. (вх. № 7/10) на действия организатора торгов – Администрацию Зеленковского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым при проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка площадью 868 кв.м., находящегося по адресу: Республика Крым, Бахчисарайский район, с. Зеленое, ул. Речная, 27-В, кадастровый номер <...> 100101:697, (извещение на сайте torgi.gov.ru № 090618/23326602/01 от 09.06.2018

по мнению Заявителя, Организатором торгов не надлежаще выполнено требование пп. 8 п. 21 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, а именно, отсутствуют данные КБК в реквизитах на оплату задатка.

При рассмотрении жалобы, изучения представленных документов и сведений, Комиссией Крымского УФАС России установлено следующее.

Порядок подготовки, организации и проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, установлен в [статьях 39.11 и 39.12](#) Земельного кодекса Российской Федерации.

Извещение пп. 8 п. 21 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации о проведении аукциона должно содержать, в том числе, сведения о размере задатка, порядке его внесения участниками аукциона и возврата задатка, банковских реквизитах счета для перечисления задатка.

Извещением Администрации Зеленковского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым №130 от 08.06.2018 г., утверждено извещение о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка и утверждена соответствующая аукционная документация. Из извещения № 090618/23326602/01 следует, что дата начала

тема заявок 13.06.2018 г., дата окончания приема заявок - 10.07.2018 г. Дата и время проведения аукциона 11.07.2018 г.

соответствии с п. 9 извещения о проведении аукциона определено, что платеж переносится единым платежом на счет Администрации Зеленовского сельского поселения по следующим реквизитам:

ИН 9104002351,

Т 910401001,

К 04753252960

БИК № 40101810335100010001,

КОД 043510001, банк получателя: Отделение Республика Крым,

БИД 35604429.

Установлено Комиссией Крымского УФАС России в извещении о проведении аукциона отсутствует в реквизитах для оплаты задатка информация о КБК.

Из пояснений Борисова В.Ю., следует, что заявитель самостоятельно установил отсутствие в реквизитах для перечисления задатка данных о КБК и обратился к организатору торгов за уточнениями. Администрация Зеленовского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым предоставила полные данные о реквизитах для перечисления задатка, в которых содержалась информация о КБК.

Бревиатура «КБК» означает код бюджетной классификации. Перечисление платежей на счета государственных структур непременно связано с этим реквизитом. КБК — обязательный реквизит перечисления платежей в бюджеты всех уровней. Перечисление осуществляется в банке при помощи платежных документов установленной формы. В платежном поручении при переводе денежных средств на счет № 040101 «Доходы, распределяемые органами федерального казначейства между бюджетами бюджетной системы Российской Федерации» для записи реквизитов КБК предусмотрено специальное поле «104».

соответствии с Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 11.12.2013 № 107н, установлены Правила указания информации,

идентифицирующей платеж, в распоряжении о переводе денежных средств в уплату налогов, сборов и иных платежей в бюджетную систему Российской Федерации администрируемых налоговыми органами (далее Правила).

Согласно п. 4 правил, определено, что при составлении распоряжения о переводе денежных средств в уплату налогов, сборов, страховых взносов, иных платежей в реквизитах «104» - «109» и «Код» указывается информация в порядке, установленном, соответственно, пунктами 5 – 12 настоящих Правил.

Пунктом 5 Правил указано, что в реквизите «104» распоряжения о переводе денежных средств указывается значение КБК в соответствии с

методологией, утвержденной Правительством Российской Федерации, состоящие из 20 знаков (цифр), при этом все знаки КБК одновременно не могут принимать значение ноль (0).

Таким образом, КБК имеет определенное значение и без указания в платежном поручении КБК сложно осуществить платеж в бюджет государства.

Комиссией Крымского УФАС России довод Борисова В.Ю., в части не указания информации в реквизитах на оплату задатка для участия в аукционе, признается

основанным.

Исследован комиссией Крымского УФАС России вопрос относительно возможности выдачи организатору торгов предписания об устранении выявленных нарушений и установлено следующее.

В соответствии с ч. 3 Извещения установлена сумма перечисления задатка на участие в аукционе – 3912 рублей 13 копеек. Из представленной заявителем на рассмотрение комиссии копии платежного поручения, приложенного к заявке, сумма платежа - 3912 рублей 00 коп.

В соответствии с Протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в собственности Зеленовского сельского поселения от 10.07.2018 г., на участие в аукционе подано шесть заявок. Пять заявок признаны соответствующими требованиям извещения о проведении аукциона и допущены к участию в аукционе. Аукционной комиссией принято решение об отклонении заявки Борисова В.Ю. на участие в аукционе в связи с не поступлением задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе (п. 2 п. 8 ст. 39.12 Земельного кодекса; пункт 10 Извещения о проведении аукциона).

Задаток на участие в аукционе должен быть перечислен до окончания срока приема заявок на участие в аукционе, установленного в извещении и считается внесенным с момента зачисления его на счет организатора (п. 9 извещения).

Таким образом, отказ в допуске к участию в аукционе заявки Борисова В.Ю. является обоснованным, поскольку на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе задаток по заявке заявителя на счет организатора аукциона не поступил.

На основании изложенного и в соответствии с ч. 20 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» Комиссия Крымского УФАС России,

Р Е Ш И Л А:

Признать жалобу (вх. № 1217/10 от 18.07.2018 г.) Борисова В.Ю. на действия организатора торгов – Администрацию Зеленовского сельского поселения Чарсарайского района Республики Крым при проведении аукциона по извещению № 090618/23326602/01, в части не указания КБК в реквизитах на дату задатка для участия в аукционе, обоснованной.

Предписание не выдавать.