

РЕШЕНИЕ

по делу № 077/07/00-22616/2020 о нарушении

процедуры торгов и порядка заключения договоров

22.12.2020 г. Москва

Комиссия Московского УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров (далее - Комиссия) в составе: **рассмотрев жалобу ООО «Альянс МТК»** (далее — Заявитель) на действия ООО «АГРО-С62» (далее — Организатор торгов) при проведении аукциона по реализации имущества должника (извещение № 211020/41192504/02 лот 1, далее — Торги),

в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции),

УСТАНОВИЛА:

В адрес Московского УФАС России поступили жалобы **Заявителя на действия Организатора торгов при проведении Торгов.**

В соответствии с частью 1 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, по правилам настоящей статьи антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной комиссии или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов либо в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

В соответствии с частью 2 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи

заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

В соответствии с частью 1 статьи 89 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» реализация на торгах имущества должника, в том числе имущественных прав, производится организацией или лицом, имеющими в соответствии с законодательством Российской Федерации право проводить торги по соответствующему виду имущества.

Заявитель в жалобе указывает, что организатором торгов не исполнено требование об исполнении предписания Московского УФАС России от 09.11.2020 по делу № 077/07/00-18950/2020.

Антимонопольным органом было предписано следующее:

1. Организатору торгов аннулировать Торги на площадке ООО «СПЕЦТОРГИ», включая отмену составленных в ходе их проведения протоколов, в соответствии с решением Комиссии от 09.11.2020 по делу № 077/07/00-18950/2020.
2. Организатору торгов обеспечить направление в ТУ Росимущества документов для возврата задатков участникам, подавшим соответствующие заявки на участие в Торгах (в случае их наличия).
3. Оператору ЭТП разблокировать и вернуть денежные средства всем участникам Торгов, а также лицам, не являющимся участниками Торгов согласно протоколам, но подавшим заявки на участие в оспариваемых процедурах.
4. Организатору торгов разместить информацию об аннулировании Торгов в источниках, предусмотренных законодательством Российской Федерации об исполнительном производстве.
5. Организатору торгов объявить новые торги на электронной площадке, входящей в Перечень операторов электронных площадок, предусмотренного частью 3 статьи 24.1 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ, частью 11 статьи 3.4 Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ и Перечня операторов специализированных электронных площадок, предусмотренного частью 3 статьи 24.1 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ, операторов электронных площадок для осуществления закрытых конкурентных закупок, предусмотренный частью 4 статьи 3.5 Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ, утвержденного распоряжением Правительства Российской Федерации от 12.07.2018 № 1447-р, Перечнем юридических лиц для организации продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме, утвержденного распоряжением Правительства Российской Федерации от 04.12.2015 № 2488-р, с учетом решения Комиссии от 09.11.2020 по делу № 077/07/00-18950/2020.
6. Оператору электронной торговой площадки — ООО «СПЕЦТОРГИ», обеспечить возможность исполнения настоящего предписания Организатором торгов.

7. Оператору электронной торговой площадки — ООО «СПЕЦТОРГИ» снять ограничения на размещение Торгов № 061020/41192504/09, 131020/41192504/02, 230820/41192504/01, наложенные письмом Московского УФАС России от 03.11.2020 № ЕО/61483/20.
8. Организатору торгов, Оператору ЭТП исполнить настоящее предписание в срок до **14.12.2020**.
9. Организатору торгов и Оператору ЭТП о выполнении настоящего предписания сообщить в адрес Московского УФАС России в срок до **16.12.2020** с приложением подтверждающих документов.

При этом Заявитель указал, что Торги возобновлены, то есть проводятся далее.

Однако на заседании Комиссии было установлено следующее.

На сайте torgi.gov.ru установлен статус Торгов: Приостановлен. Дата приостановления: **08.12.2020**.

Вместе с тем, Организатором торгов на заседании Комиссии была представлены позиция, в соответствии с которой организатор торгов приостановил торги и не продолжал их после вынесения решения.

При это Организатор торгов представил письменные доказательства, которые свидетельствуют о том, что указанные торги были приостановлены.

Так, согласно постановлению об отложении исполнительных действия и (или) применения мер принудительного исполнения от 07.12.2020, подписанного судебным приставом-исполнителем, исполнительные действия и (или) меры принудительного исполнения о исполнительному производству №68623/19/77039-ИП были отложены на срок с 07.12.2020 по 21.12.2020 включительно, в связи с тем, что ООО «Альянс МТК» в Хамовнический районный суд г. Москвы подано заявление об изменении порядка исполнения решения суда путем изменения продажной цены заложенного имущества при его реализации.

Вместе с тем, Комиссия указывает, что предписание антимонопольного органа исполнено не было.

Таким образом, Комиссия, заслушав возражения Организатора торгов, оценив представленные документы и сведения в их совокупности и взаимной связи, приняла решение о признании жалобы обоснованной, поскольку Организатором торгов не представлены сведения о надлежащем уведомлении антимонопольного органа в установленные срок о невозможности исполнения предписания в установленные сроки, а Комиссией данные сведения не установлены.

Также Комиссия отмечает, что в предписании антимонопольного органа было указано, что Организатор торгов обязан выполнить такие действия, которые не противоречили постановлению о приостановлении торгов, выданного судебным приставом-исполнителем, в том числе такие действия как аннулирование торгов.

При таких обстоятельствах, Комиссия признает данный довод жалобы обоснованным.

При этом обязательное к исполнению предписание не выдается, в связи с тем, что ранее было выдано.

С учетом изложенного и руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, Комиссия

РЕШИЛА:

- 1. Признать жалобу Заявителя на действия Организатора торгов при проведении Торгов обоснованной.**
- 2. Установить в действиях Организатора торгов нарушение части 3.1 статьи 23 Закона о защите конкуренции.**
- 3. Обязательное к исполнению предписание об устранении допущенных нарушений не выдавать.**

Настоящее решение может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его принятия.