

В Воронежское УФАС России поступила жалоба Общество с ограниченной ответственностью «Сельскохозяйственное предприятие «Новомарковское» на действия организатора торгов – при организации и проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 36:12:6300017:197, из земель сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования, площадью 466418 кв. м., расположенного по адресу: Воронежская область, Кантемировский район, северная часть кадастрового квартала 36:12:6300017 (извещение № 090922/1729542/02; на сайте организатора торгов извещение № 2022-73).

Рассмотрение жалобы назначено на 15.11.2022 г. в 11 часов 30 минут (по московскому времени) по адресу: г. Воронеж, пр-т Революции, д. 21, зал заседаний.

Для участия в рассмотрении жалобы посредством конференц-связи сторонам необходимо перейти по ссылке: <https://fas2.tconf.rt.ru/c/9065057220>

В случае участия в рассмотрении жалобы посредством видео-конференц-связи сторонам необходимо заблаговременно прислать копию доверенности или иных документов, подтверждающие полномочия представителей.

Представители сторон, при рассмотрении, в том числе посредством видео-конференц-связи, должны иметь при себе документ, удостоверяющий личность.

В случае наличия каких-либо технических проблем с подключением к указанной конференции необходимо связаться с должностным лицом Воронежского УФАС России по следующему контактному телефону: +7(499)755-23-23 (доб. 036110).

Воронежское УФАС России просит направлять Комиссии документы, необходимые для заседания, строго в электронной форме на две электронные почты: to36@fas.gov.ru, а также to36-artamonov@fas.gov.ru не менее чем за один рабочий день до даты рассмотрения жалобы.

Заявителю необходимо обеспечить участие уполномоченного представителя в рассмотрении жалоб и в указанный срок направить документальные доказательства заявленных доводов, в частности, дополнительное обоснование нарушения прав и законных интересов заявителя допущенными нарушениями.

В соответствии с ч. 1 п. 4.2 ст. 23 и ч.1 ст. 25, ч. 15 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции организатору торгов - обеспечить участие полномочного представителя, а также предоставить в Воронежское УФАС России следующие документы (надлежащим образом заверенные) и информацию:

- аудио и видео записи, осуществленные в рамках проведения данного аукциона;
- подробное возражение на указанную жалобу;
- акт органа власти, на основании которого проводился аукцион;
- извещение о проведении аукциона со всеми приложениями;
- сведения о всех поданных заявках на участие в аукционе, в том числе и отклонённых;
- все протоколы, составленные в ходе аукциона, с подписями членов комиссии;
- сведения о заключении договора по результатам аукциона;
- иные документы и информацию, имеющие отношение к указанной процедуре, которые будут способствовать наиболее полному и всестороннему рассмотрению жалобы.

Согласно ч. 12 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в

торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

В соответствии с чч. 18, 19 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции со дня направления настоящего уведомления торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

Организатор торгов не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.