

(уведомление о поступлении жалобы

и о приостановлении торгов)

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Новосибирской области (далее – Новосибирское УФАС России) поступила жалоба Общества с ограниченной ответственностью «Строительная компания «МираСтрой» (вх. №3757э от 24.05.2019г.) на действия заказчика Федерального государственного унитарного предприятия «Государственная корпорация по организации воздушного движения в Российской Федерации» - филиал «Аэронавигация Западной Сибири» при проведении электронного аукциона на выполнение работ по сносу здания аэровокзала (старое) Алтайского Центра ОВД филиала «ЗапСибАэронавигация» ФГУП «Госкорпорация по ОрВД» (извещение № 31907835359 на сайте www.zakupki.gov.ru).

Заявитель сообщает следующее.

В соответствии с закупочной документацией необходимо выполнить работы по сносу здания аэровокзала (старое) Алтайского Центра ОВД филиала «ЗапСибАэронавигация» ФГУП «Госкорпорация по ОрВД» в 6 км на северо-восток от с. Лесное Бийского района Алтайского края (далее – Объект).

В соответствии с закупочной документацией основное квалификационное требование, предъявляемое к участникам закупки (членство в саморегулируемой организации в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, обладающей компенсационным фондом обеспечения договорных обязательств в соответствии со статьями 55.4 и 55.16 Градостроительного Кодекса Российской Федерации) не распространяется на предложения цены договора 3 млн. рублей и менее.

Однако данное требование противоречит п. 5 ст. 55.31 Градостроительного Кодекса Российской Федерации «Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, не являющиеся членами саморегулируемых организаций в области строительства, может выполнять работы по договорам подряда на осуществление сноса в случае, если размер обязательств по каждому из таких договоров не превышает одного миллиона рублей».

Кроме того, здание аэровокзала относится к особо опасным и технически сложным объектам:

- в соответствии с пп. 6) п. 1. ст. 48.1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации (объекты инфраструктуры воздушного транспорта, являются особо опасными, технически сложными объектами в соответствии с воздушным законодательством Российской Федерации);

- в соответствии с пп. 2) п. 1. ст. 7.1. Воздушного кодекса Российской Федерации (аэровокзалы (терминалы) и иные объекты, в том числе объекты капитального строительства, необходимые для посадки на воздушное судно и высадки из него пассажиров, погрузки, разгрузки и хранения грузов, перевозимых воздушным судном, обслуживания и обеспечения безопасности пассажиров и грузов относятся к объектам инфраструктуры воздушного транспорта).

Соответственно для выполнения работы по сносу Объекта в соответствии с законодательством Российской Федерации Подрядчик должен быть членом саморегулируемой организации не только в отношении объектов капитального строительства, но и в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии).

В соответствии с Протоколом №2 подведения итогов по запросу котировок от 20 мая 2019 года победителем в закупке №31907835359 является ИП Попов Евгений Константинович (ИНН 702102144692) с ценой предложения 2 291 000 руб., второе место заняло ООО "Альбион" (ИНН 5405483041) с ценой предложения 2 542 453,55 руб.

В соответствии с ресурсами сайта Ассоциации «Национальное объединение строителей» (НОСТРОЙ) <http://reestr.nostroy.ru/reestr> ни ИП Попов Евгений Константинович (ИНН 702102144692), ни ООО «Альбион» (ИНН 5405483041) не являются членами саморегулируемых организаций ни в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии), ни в отношении объектов капитального строительства.

Таким образом, заключение договора на выполнение работ по сносу Объекта с вышеуказанными лицами противоречит нормам действующего законодательства Российской Федерации.

Информация о поступлении указанной жалобы размещена на официальном сайте Управления Федеральной антимонопольной службы по Новосибирской области: www.novosibirsk.fas.gov.ru.

В соответствии с частью 15 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите

конкуренции» организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, обязаны представить на рассмотрение жалобы по существу документацию о торгах, изменения, внесенные в конкурсную документацию, документацию об аукционе, заявки на участие в конкурсе, заявки на участие в аукционе, протоколы вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе, протоколы рассмотрения заявок на участие в конкурсе, протоколы рассмотрения заявок на участие в аукционе, протоколы оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе, протоколы аукциона, аудио-, видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов.

На основании вышеизложенного, ФГУП «Госкорпорация по ОрВД» - Филиал «Аэронавигация Западной Сибири» надлежит представить в Новосибирское УФАС России в срок до 31.05.2019 года документы и сведения, указанные в части 15 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Со дня направления уведомления, торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

В случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому направлено уведомление о поступлении жалобы и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением установленного требования, является ничтожным.

Рассмотрение жалобы по существу состоится комиссией Управления Федеральной антимонопольной службы по Новосибирской области 04.06.2019 года в 10-00 часов по адресу: г. Новосибирск, ул. Кирова, 3, кабинет 915.

Организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей (при наличии доверенностей на участие в рассмотрении жалобы или документов, подтверждающих полномочия руководителя; документов, удостоверяющих личность). Возражение на жалобу направляется в антимонопольный орган не позднее, чем за два рабочих дня до дня рассмотрения жалобы.

Регистрация участников рассмотрения жалобы в кабинете № 1016 (10 этаж) за 15 минут до начала рассмотрения жалобы.

Примечание:

Ответственность за непредставление информации антимонопольному органу либо представление недостоверных сведений предусмотрена статьей 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях