

РЕШЕНИЕ

24 ноября 2011 г.

г. Анадырь

Резолютивная часть решения оглашена 23.11.2011 г.

Полный текст решения изготовлен 24.11.2011 г.

Комиссия Чукотского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе: председатель Комиссии: В.К. Шалфеев, заместитель руководителя управления - начальник отдела контроля антимонопольного и рекламного законодательства; членов Комиссии: В.В. Ковалев, главный специалист-эксперт отдела контроля антимонопольного и рекламного законодательства; Н.С. Яковченко, ведущий специалист-эксперт отдела контроля антимонопольного и рекламного законодательства (далее – Комиссия), рассмотрев дело № 24/04-01/11 по признакам нарушения Администрацией городского округа Анадырь, юридический адрес: 68900, Чукотский автономный округ, г. Анадырь, ул. Рутьитегина, 1; и Обществом с ограниченной ответственностью «ЧукотЖилСервис-Анадырь», юридический адрес: 689000, Чукотский автономный округ, г. Анадырь, ул. Рутьитегина, д.26; фактический адрес: 689000, Чукотский автономный округ, г. Анадырь, ул. Ленина, д.44, по признакам нарушения требований пункта 4 статьи 16 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), при участии:

Представителя ответчика от ООО «ЧукотЖилСервис-Анадырь»:

- (...), по доверенности № 11 от 08.11.2011 г.;

Представителя ответчика от Администрации городского округа Анадырь:

- (...), по доверенности № 03.10/35 от 22.11.2011 г.;

РЕШИЛА:

1. Основания для прекращения рассмотрения настоящего дела отсутствуют.
2. Признать действия Общества с ограниченной ответственностью «ЧукотЖилСервис-Анадырь» и Администрации городского округа Анадырь нарушающими требования антимонопольного законодательства, установленные пунктом 4 статьи 16 «Запрет на ограничивающие конкуренцию соглашения или согласованные действия федеральных органов исполнительной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, иных осуществляющих функции указанных органов или организаций, а также государственных внебюджетных фондов, Центрального банка Российской Федерации» Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».
3. Признать действия Администрации городского округа Анадырь нарушающими требования антимонопольного законодательства, установленные частью 3 статьи 15 «Запрет на ограничивающие конкуренцию акты и действия (бездействие) федеральных органов исполнительной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, иных осуществляющих функции указанных органов или организаций, а также государственных внебюджетных фондов, Центрального банка Российской Федерации» Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».
4. Признать наличие оснований для выдачи Обществу с ограниченной ответственностью «ЧукотЖилСервис-Анадырь» предписания на устранение допущенных нарушений антимонопольного законодательства, установленных

пунктом 4 статьи 16 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

5. Признать наличие оснований для выдачи Администрации городского округа Анадырь предписания на устранение допущенных нарушений антимонопольного законодательства, установленных пунктом 4 статьи 16 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

6. Признать наличие оснований для выдачи Администрации городского округа Анадырь предписания на устранение допущенных нарушений антимонопольного законодательства, установленных частью 3 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

ПРЕДПИСАНИЕ № 20/04-01/11

24 ноября 2011 г.

г. Анадырь

Комиссия Чукотского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе: председатель Комиссии: В.К. Шалфеев, заместитель руководителя Управления – начальник отдела контроля антимонопольного и рекламного законодательства Чукотского УФАС России; членов Комиссии: В.В. Ковалев, главный специалист-эксперт отдела контроля антимонопольного и рекламного законодательства; Н.С. Яковченко, ведущий специалист-эксперт отдела контроля антимонопольного и рекламного законодательства (далее – Комиссия), на основании своего Решения от 24.11.2011г. по делу № 24/04-01/11 о нарушении Обществом с ограниченной ответственностью «ЧукотЖилСервис – Анадырь» (юридический адрес: 689000, Чукотский автономный округ, г. Анадырь, ул. Рультытегина, д.26; фактический адрес: 689000, Чукотский автономный округ, г. Анадырь, ул. Ленина, д.44, и Администрацией городского округа Анадырь, юридический адрес: 68900, Чукотский автономный округ, г. Анадырь, ул. Рультытегина, 1, требований, установленных пунктом 4 статьи 16 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

ПРЕДПИСЫВАЕТ:

Обществу с ограниченной ответственностью «ЧукотЖилСервис – Анадырь» в срок до 10 декабря 2011г. - прекратить нарушение пункта 4 статьи 16 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», а именно:

- провести анализ действий сотрудников Общества на предмет недопущения заключения соглашений и согласованных действий с Администрацией городского округа Анадырь при проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 26 по ул. Ленина по вопросам выбора способа управления многоквартирным домом и выбора управляющей организации.

О выполнении настоящего Предписания сообщить в антимонопольный орган не позднее пяти дней со дня его выполнения.

ПРЕДПИСАНИЕ № 21/04-01/11

24 ноября 2011 г.

г. Анадырь

Комиссия Чукотского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении

антимонопольного законодательства в составе: председатель Комиссии: В.К. Шалфеев, заместитель руководителя Управления – начальник отдела контроля антимонопольного и рекламного законодательства Чукотского УФАС России; членов Комиссии: В.В. Ковалев, главный специалист-эксперт отдела контроля антимонопольного и рекламного законодательства; Н.С. Яковченко, ведущий специалист-эксперт отдела контроля антимонопольного и рекламного законодательства (далее – Комиссия), на основании своего Решения от 24.11.2011г. по делу № 24/04-01/11 о нарушении Обществом с ограниченной ответственностью «ЧукотЖилСервис – Анадырь» (юридический адрес: 689000, Чукотский автономный округ, г. Анадырь, ул. Рутьтытегина, д. 26; фактический адрес: 689000, Чукотский автономный округ, г. Анадырь, ул. Ленина, д.44, и Администрацией городского округа Анадырь, юридический адрес: 68900, Чукотский автономный округ, г. Анадырь, ул. Рутьтытегина, 1, требований, установленных пунктом 4 статьи 16 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

ПРЕДПИСЫВАЕТ:

Администрации городского округа Анадырь в срок до 10 декабря 2011г. - прекратить нарушение пункта 4 статьи 16 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», а именно:

- провести анализ действий сотрудников Администрации на предмет недопущения заключения соглашений и согласованных действий с Обществом с ограниченной ответственностью «ЧукотЖилСервис-Анадырь» при проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 26 по ул. Ленина по вопросам выбора способа управления многоквартирным домом и выбора управляющей организации.

О выполнении настоящего Предписания сообщить в антимонопольный орган не позднее пяти дней со дня его выполнения.

ПРЕДПИСАНИЕ № 22/04-01/11

24 ноября 2011 г.

г. Анадырь

Комиссия Чукотского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе: председатель Комиссии: В.К. Шалфеев, заместитель руководителя Управления – начальник отдела контроля антимонопольного и рекламного законодательства Чукотского УФАС России; членов Комиссии: В.В. Ковалев, главный специалист-эксперт отдела контроля антимонопольного и рекламного законодательства; Н.С. Яковченко, ведущий специалист-эксперт отдела контроля антимонопольного и рекламного законодательства (далее – Комиссия), на основании своего Решения от 24.11.2011г. по делу № 24/04-01/11 о нарушении Обществом с ограниченной ответственностью «ЧукотЖилСервис – Анадырь» (юридический адрес: 689000, Чукотский автономный округ, г. Анадырь, ул. Рутьтытегина, д. 26; фактический адрес: 689000, Чукотский автономный округ, г. Анадырь, ул. Ленина, д.44, и Администрацией городского округа Анадырь, юридический адрес: 68900, Чукотский автономный округ, г. Анадырь, ул. Рутьтытегина, 1, требований, установленных пунктом 4 статьи 16 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

ПРЕДПИСЫВАЕТ:

Администрации городского округа Анадырь в срок до 23 декабря 2011г. - прекратить нарушение части 3 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», а именно:

1. Инициировать проведение общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 26 по ул. Ленина по вопросу выбора способа управления многоквартирным домом в соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации.

2. В сообщении о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме указать:

- сведения о лице, по инициативе которого созывается данное собрание;
- форму проведения данного собрания (собрание или заочное голосование);
- дату, место, время проведения данного собрания или в случае проведения данного собрания в форме заочного голосования дата окончания приема решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, и место или адрес, куда должны передаваться такие решения;
- повестку дня данного собрания;
- порядок ознакомления с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании, и место или адрес, где с ними можно ознакомиться.

О выполнении настоящего Предписания сообщить в антимонопольный орган не позднее пяти дней со дня его выполнения.