

УВЕДОМЛЕНИЕ № 68-07/18.1/16

о поступлении и рассмотрении жалобы по существу

«16» ноября 2016 года

г. Челябинск, пр. Ленина, 59

Управление Федеральной антимонопольной службы по Челябинской области (далее – Челябинское УФАС России), руководствуясь частью 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135 – ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), сообщает о поступлении жалобы индивидуального предпринимателя <...> (далее – Заявитель) на неправомерные действия Комитета по управлению имуществом Златоустовского городского округа (далее – Комитет, организатор торгов), выразившиеся в нарушении порядка организации и проведения торгов по продаже муниципального имущества по извещению № 160916/0157770/01(Лот № 1) (далее – Аукцион, торги),

ТРЕБУЕТ приостановить торги на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, в части подписания договора по результатам проведения Аукциона организатором торгов,

УВЕДОМЛЯЕТ о рассмотрении жалобы на заседании Комиссии по контролю порядка проведения торгов Челябинского УФАС России (далее – Комиссия) **22 ноября 2016 года в 13 часов 00 минут** по адресу: г. Челябинск, пр. Ленина, 59, каб.324.

Комитету необходимо **до 21 ноября 2016 года** представить в Челябинское УФАС России (с сопроводительным письмом и описью документов) следующие, надлежащим образом заверенные, копии документов и информацию по торгам (**должны быть прошиты и пронумерованы**):

- 1) размещенное в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» извещение о проведении Аукциона (с указанием наименования сайта, даты и времени его размещения), а также все изменения, дополнения к ним, подписанные соответствующим должностным лицом;
- 2) документацию о проведении Аукциона, со всеми изменениями, дополнениями, приложениями, утвержденную соответствующим должностным лицом (при наличии);
- 3) приказ о создании комиссии на проведение Аукциона и утверждении ее персонального состава;
- 4) письменные сведения о нормативных правовых актах, которыми руководствовался Комитет при организации проведения Аукциона;

5) правовой акт органа местного самоуправления о проведении Аукциона (решение, постановление и т.д.);

6) выписку из журнала приема заявок на участие в Аукционе;

7) заявки на участие в Аукционе по Лоту № 1 со всеми приложенными к ним документами (надлежащим образом заверенные копии для приобщения к материалам дела, а также оригиналы для обозрения);

8) все протоколы, составленные в ходе проведения Аукциона, подписанные членами комиссии;

9) извещение лиц, подавших заявки на участие в Конкурсе, о поступлении жалобы, с указанием способа их уведомления;

10) аудио (видео) записи, производимые при проведении Конкурса;

11) документы, подтверждающие право собственности на земельный участок, расположенный по адресу: г. Златоуст, ул. Гагарина, 1 линия, между домами № 9 и № 12, с приложением свидетельства, кадастрового паспорта на указанный земельный участок;

12) документы, подтверждающие право собственности на земельный участок с кадастровым номером 74:25:0305015:17, с приложением свидетельства, кадастрового паспорта на указанный земельный участок;

13) документы, подтверждающие право собственности на земельный участок с кадастровым номером 74:25:0305007:28, с приложением свидетельства, кадастрового паспорта на указанный земельный участок;

14) письменные пояснения о наличии ограничений прав на земельный участок, указанный в пункте 10 настоящего запроса, а также о наличии прав третьих лиц на данный земельный участок, с приложением подтверждающих документов;

15) письменные пояснения по каждому доводу Заявителя, с приложением подтверждающих документов;

16) иные документы и информацию, имеющие отношение к рассматриваемым торгам.

Дополнительно сообщаем следующее.

На основании части 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, Аукционная или аукционная комиссия, действия (бездействия) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления **обязаны** известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

В соответствии с частью 18 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции со дня направления настоящего уведомления торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по

существо.

Согласно части 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, в случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

Жалоба Заявителя размещена в сети Интернет на сайте Челябинского УФАС России www.chel.fas.gov.ru (в разделе Решения), а также на сайте www.torgi.gov.ru

↓

Как следует из части 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, направление настоящего уведомления посредством факсимильной связи или электронной почты является надлежащим уведомлением о месте и времени рассмотрения жалобы.