

Решение по делу Т04- 270/2017

Исх. № 04-04/20415 от 25.12.2017 г.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан по рассмотрению жалоб в порядке статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Комиссия) в составе:

Заместителя председателя Комиссии: <...> ,

Членов Комиссии: <...> ,

<...> ,

рассмотрев жалобу (вх. 23429/ж от 06.12.2017) <...> (далее – заявитель) на действия организатора торгов ПИЗО Высокогорского МР РТ при проведении проведения открытого (по составу участников и по форме подачи предложений о цене) аукциона по продаже в собственность и на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, извещение №021117/17873499/02 (Лот№5), в присутствии (отсутствии):

- организатора торгов – <...> (председатель ПИЗО Высокогорского МР РТ) ;

- заявителя – не явился, извещен надлежащим образом,

У С Т А Н О В И Л А:

Извещение о проведении торгов №021117/17873499/02 опубликовано на сайте <http://torgi.gov.ru/> 02.11.2017г.

Организатор торгов – ПИЗО Высокогорского муниципального района РТ.

Форма торгов – открытый аукцион.

Суть жалобы: по мнению заявителя, торги проводятся с нарушением норм действующего законодательства.

Данная жалоба рассматривается в рамках статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), по правилам которой антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной комиссии или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов либо в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 г. N 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

<...>

По Лотам №1-15: Информация о наличии свободных мощностей существующих сетей, а также сроках, правилах технологического присоединения к электрическим сетям размещена в свободном доступе на сайте ОАО «Сетевая компания» www.gridcom-rt.ru. Плата за технологическое присоединение объектов будет определяться на основании действующего на момент подачи заявки Постановления комитета Республики Татарстан по тарифам в зависимости от величины максимальной мощности, уровня напряжения и категории надежности электроснабжения объектов. Срок действия технических условий не может составлять менее 2 лет и более 5 лет. Электроснабжение земельных участков производится в соответствии с постановлением Правительства РФ №861 от 27.12.2004. Информация о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта к сетям водоснабжения, водоотведения и газификации, о сроке их действия, предоставляется в индивидуальном порядке. Плата за подключение (технологическое присоединение) объектов в соответствии с нормативными документами на момент подачи заявки. Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, срок действия технических условий, плата за подключение (технологическое присоединение) в соответствии с договором технологического присоединения к инженерным сетям. Техническая возможность газификации возможна в соответствии с Федеральным законом от 31.03.1999 N 69-ФЗ, техническая возможность к сетям водоснабжения возможна в соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 N 416-ФЗ. Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства согласно градостроительным планам земельных участков, которые утверждены Постановлениями Исполнительного комитета Высокогорского муниципального района РТ и размещены на официальном сайте района <http://vysokaya-gora.tatarstan.ru/> (В разделе «Тематические разделы и полезные ссылки» - «Тематические разделы» – «Строительство и ЖКХ» – «Информация»).

Таким образом, в сообщении о проведении торгов имеется вся необходимая информация по данному лоту, следовательно, довод заявителя не нашел своего подтверждения.

На основании вышеизложенного, руководствуясь статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия,

Р Е Ш И Л А:

Признать жалобу <...> на действия организатора торгов ПИЗО Высокогорского МР РТ при проведении проведения открытого (по составу участников и по форме подачи предложений о цене) аукциона по продаже в собственность и на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, извещение №021117/17873499/02 (Лот№5), необоснованной.

Решение Комиссии может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.

Заместитель председателя Комиссии <...>

Члены Комиссии <...>

<...>