

24.10.2012 в Амурское УФАС России поступила жалоба от ООО «Энергетик» на действия организатора конкурса - МКУ Администрация рабочего поселка Талакан Бурейского района Амурской области при проведении открытого конкурса на право заключения договоров аренды муниципального имущества муниципального образования рабочий поселок (поселок городского типа) Талакан Бурейского района Амурской области, объявленного извещением № 120914/0658449/01 от 12.09.2014 на официальном сайте www.torgi.gov.ru, выразившихся, по мнению заявителя, в нарушении норм Федеральных законов от 27.07.2010 г. N 190-ФЗ «О теплоснабжении», от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», приказа Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 г. N 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», а именно: в нарушении ст. 28.1 Федерального закона от 27.07.2010 г. N 190-ФЗ, ст. 41.1. Федерального закона № 416-ФЗ, в размещении итогов конкурса на официальном сайте, во включении в конкурсную документацию фактически отсутствующих сетей, в отсутствии в конкурсной документации величин, значений и параметров, использование которых необходимо для расчета тарифов на тепло- и водоснабжение, водоотведение.

Информация о поступлении жалобы размещена на сайте www.torgi.gov.ru и на сайте amur.fas.gov.ru.

Рассмотрение жалобы назначено на 06.11.2014 в 10.00 час. по адресу: г. Благовещенск, ул. Амурская, д. 150, 4 этаж, каб. 403 (начало регистрации участников с в каб. 412 за 15 минут до начала работы комиссии). При себе иметь: 1) документ, удостоверяющий личность (паспорт(1)), 2) надлежащим образом оформленную доверенность и ее копию, для руководителей документ, подтверждающий должностные полномочия лиц (приказ о назначении на должность, решение участников общества, для ИП – свидетельство о регистрации и др.) и копию такого документа.

Организатору конкурса:

в течение одного рабочего дня с момента получения настоящего уведомления известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения;

в срок до 31.10.2014 представить в Амурское УФАС России следующие сведения и документы (копии, заверенные надлежащим образом, оригиналы для обозрения):

- письменное обоснование по всем доводам жалобы со ссылками на нормы нормативных правовых актов;

- конкурсную документацию, изменения, внесенные в конкурсную документацию, заявки на участие в конкурсе, протоколы вскрытия конвертов на участие в конкурсе, протоколы рассмотрения заявок на участие в конкурсе, протоколы оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе, журнал регистрации заявок и др. документы (в полном объеме);

- правовой акт о создании конкурсной комиссии;
- в случае заключения договоров аренды: договоры аренды и сведения об их исполнении;
- правоустанавливающие документы на передаваемое в аренду имущество (свидетельство о государственной регистрации права, иные документы), договоры на передачу имущества, передаваемого в аренду, в безвозмездное пользование ООО «Энергетик»;
- подтверждение извещения лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы.

Заявителю:

- направить в срок до 30.10.2014 копию жалобы организатору конкурса, доказательства направления представить в Амурское УФАС России в срок до 31.10.2014;
- указать в письменной форме со ссылками на нормы Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» и приказа Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 г. N 67: какие права заявителя были нарушены; какими действиями организатора конкурса нарушены права заявителя.

В соответствии с частью 13 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей. Возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в [части 6](#) настоящей статьи. Возражение на жалобу направляется в антимонопольный орган не позднее чем за два рабочих дня до дня рассмотрения жалобы.

Со дня направления настоящего уведомления торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

Организатор торгов не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе.

Организатор конкурса, заявитель, заинтересованные лица, вправе знакомиться с материалами настоящего дела до рассмотрения жалобы по существу в рабочие дни с понедельника по четверг с 09.00 час. до 18.00 час., в пятницу с 09.00 час. до 16.45 час., обед с 13 час. до 13.45 час. по адресу: Амурская область, г. Благовещенск, ул. Амурская, д. 150, 4 эт., каб. 412.

[\(1\)](#) Указ Президента РФ от 13.03.1997 № 232 «Об основном документе, удостоверяющем личность гражданина Российской Федерации»

