

Комиссия Карельского УФАС России (далее – комиссия) по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе:<...>.

в ходе рассмотрения дела № 03-16/01-2017, возбужденного по признакам нарушения обществом с ограниченной ответственностью «Карелэнергоресурс» (<...>; далее также – ООО «Карелэнергоресурс», ресурсоснабжающая организация, Общество) пункта 4 части 1 статьи 10 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – ФЗ «О защите конкуренции»), выразившегося в нарушении нормативных сроков отключения горячего водоснабжения в многоквартирных жилых домах г. Пудожка в период проведения регламентных работ по окончании отопительного сезона 2015/2016 гг., в присутствии юрисконсульта ООО «Карелэнергоресурс» - «...» (доверенность от 01 января 2016 года № 340-16), заместителя технического директора ООО «Карелэнергоресурс» - «...» (доверенность от 19 апреля 2017 года № 591-17), представителя ООО «Управляющая компания ЖКХ» - «...» (доверенность от 09 января 2017 года б/н), в отсутствие представителей Прокуратуры Пудожского района РК, МУП «Пудожское ЖЭУ», надлежащим образом уведомленных о дате, времени и месте рассмотрения дела,

#### УСТАНОВИЛА:

В соответствии с определением от 13 марта 2017 года «Об отложении рассмотрения дела о нарушении антимонопольного законодательства № 03-16/01-2017» (далее – определение) рассмотрение дела было назначено на 15 часов 00 минут 03 апреля 2017 года. Телефоннограммой от 30 марта 2017 года стороны были уведомлены о переносе даты и времени рассмотрения дела на 15 часов 00 минут 06 апреля 2017 года по служебной необходимости.

Согласно определению сторонам по делу надлежало в срок до 29 марта 2017 года предоставить ряд сведений (документов). Запрошенные у ООО «Карелэнергоресурс» документы были предоставлены в установленный срок, вместе с тем отсутствовала письменная позиция по делу № 03-16/01-2017.

Письмом от 04 апреля 2017 года № 01-01/1059 (вх. от 05 апреля 2017 года № 1675) ООО «Карелэнергоресурс» ходатайствовало об отложении рассмотрения дела о нарушении антимонопольного законодательства, в связи необходимостью привлечения технического специалиста, явка которого в назначенное время невозможна.

Определением от 05 апреля 2017 года «Об отложении рассмотрения дела о нарушении антимонопольного законодательства № 03-16/01-2017» рассмотрение дела было назначено на 15 часов 00 минут 19 апреля 2017 года.

На заседании Комиссии представитель ООО «Карелэнергоресурс» «...» пояснил, что ООО «Карелэнергоресурс» отключило систему горячего водоснабжения (далее – ГВС) вместе с системой отопления ввиду специфики котельных, имеющих схему со смешанным двухступенчатым присоединением подогривательной системы ГВС, не являющейся закрытой или открытой системой.

Невозможность своевременно выполнить регламентные работы в пределах своих сетей представители ООО «Карелэнергоресурс» объяснили необходимостью получения информации от управляющих организаций о проведении работ по промывке и опрессовке внутридомовых систем ГВС.

Представитель ООО «Управляющая компания ЖКХ» «...» пояснил, что промывка внутридомовых систем ГВС может проводиться отдельно от наружных.

В период проведения регламентных работ ООО «Управляющая компания ЖКХ» не успела сдать часть объектов, в связи с неприятием ООО «Карелэнергоресурс» актов из – за нехватки нагрузки, хотя все работы управляющая компания выполнила.

Рассмотрев материалы дела и заслушав пояснения ответчика, комиссия Карельского УФАС России пришла к выводу о необходимости отложить рассмотрение дела.

На основании изложенного, учитывая необходимость получения дополнительных доказательств, руководствуясь частями 1, 5 статьи 47 ФЗ «О защите конкуренции» комиссия Карельского УФАС России,

#### ОПРЕДЕЛИЛА:

1. Продлить срок рассмотрения дела до 06 ноября 2017 года.
2. Отложить рассмотрение дела о нарушении антимонопольного законодательства № 03-16/01-2017.
3. Назначить дело № 03-16/01-2017 к рассмотрению на 06 июня 2017 года в 15 часов 00 минут по адресу: г. Петрозаводск, наб. Варкауса, д. 1А, каб. 518.
4. ООО «Карелэнергоресурс» надлежит в срок до 12 мая 2017 года представить в адрес Карельского УФАС России **письменные пояснения по следующим вопросам:**

о причинах прекращения горячего водоснабжения жителей по окончании отопительного сезона (11 мая 2016 года) с учетом того, что работы по испытаниям на плотность и прочность систем ГВС проводились с 16 по 18 мая 2016 года, а систем теплоснабжения тепловых сетей 02 июня 2016 года, 07 июня 2016 года, 14 июня 2016 года;

о принятых мерах по соблюдению нормативного срока в период проведения регламентных работ по окончании отопительного сезона 2015/2016 гг.;

имелась ли у управляющих компаний физическая возможность выполнить работы по промывке и опрессовке внутридомовых систем ГВС при отключении внутридомовых сетей на границе разграничения с сетями ООО «Карелэнергоресурс»;

правовые основания предъявления управляющим организациям требования о завершении работ по промывкам, опрессовкам и техническому обслуживанию теплопотребляющих установок ГВС (внутридомовых сетей ГВС) в срок до 19 мая

2016 года, а также требования о предоставлении ООО «Карелэнергоресурс» акта выполненных работ для допуска внутридомовых систем ГВС к эксплуатации в системе централизованного ГВС – письма от 11 мая 2016 года № 01-01/1944/1, № 01-01/1944/2 (со ссылкой на нормы действующего законодательства, в том числе со ссылками на пункты Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок» (утверждены приказом Минэнерго РФ от 24 марта 2003 года № 115; далее – Правила 115);

о причинах согласования графиков промывки и гидравлических испытаний систем отопления и ГВС управляющих компаний, со сроками проведения работ, выходящими за пределы двух недельного срока после окончания отопительного сезона;

каким образом осуществляется взаимодействие ООО «Карелэнергоресурс» с управляющими организациями по технической приемке объектов при испытании на прочность и плотность трубопроводов и оборудования тепловых пунктов (уведомления, выезд на объект, составление актов), со ссылками на нормы действующего законодательства;

документально подтвержденные основания полагать, что работы, проведенные ООО «Управляющая компания ЖКХ» по гидравлическим испытаниям не отвечают техническим требованиям, предусмотренным Правилами 115, Правилам и нормам технической эксплуатации жилищного фонда (утверждены постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 года № 170), а также сведения о принятии/не принятии актов ООО «Управляющая компания ЖКХ»;

сведения о виде системы горячего водоснабжения, используемой ООО «Карелэнергоресурс» для обеспечения потребителей горячей водой, с приложением схемы и иных подтверждающих документов;

обоснование влияния системы горячего водоснабжения на технологические процессы, определяющие необходимость одновременного отключения систем отопления с системой горячего водоснабжения.

5. Явка представителя (-ей) ООО «Карелэнергоресурс» (с доверенностью на участие в рассмотрении дела) обязательна. При себе иметь документ, удостоверяющий личность и служебное положение.

В соответствии со статьей 43 ФЗ «О защите конкуренции», лица, участвующие в рассмотрении дела, вправе знакомиться с материалами дела, делать выписки из них, представлять доказательства, а также осуществлять иные процессуальные действия.