

## Решение по результатам рассмотрения

жалобы № 003/10/18.1-1055/2021

«16» ноября 2021 года

г. Улан-Удэ

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Бурятия по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции),

в составе:

<...>, председателя Комиссии,

<...>, члена Комиссии,

<...>, члена Комиссии,

рассмотрев посредством видеоконференц-связи жалобу Сорокина В.А.,

при участии:

заявителя Тищенко С. В.,

финансового управляющего должника <...>-<...>

### УСТАНОВИЛА:

В Бурятское УФАС России 09.11.2021 поступила жалоба Тищенко С.В., 16.11.2021 поступили дополнения к жалобе на действия финансового управляющего <...> при продаже имущества должника <...>, сообщение на сайте в ЕФРСБ № 7543793.

Заявитель обжаловал действия финансового управляющего, в части предоставления возможности ознакомления с имуществом в день окончания приема заявок, что лишило заявителя возможности подать заявку с лучшим предложением цены.

Предметом прямой продажи является имущество должника <...> балансовой стоимостью менее 100 000, 00 руб.

Комиссия, исследовав доводы жалобы, пояснения финансового управляющего, установила следующие обстоятельства.

В соответствии с пунктом 5 статьи 139 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее-Закона о банкротстве) имущество должника, балансовая стоимость которого на последнюю отчетную дату до даты открытия конкурсного производства составляет менее чем сто тысяч рублей, продается в порядке, установленном решением собрания кредиторов или комитета кредиторов.

Таким образом, в рамках процедур, предусмотренных в деле о банкротстве, имущество должника может реализовываться в порядке, установленном планом внешнего управления или решения собрания кредиторов, в том числе путем продажи посредством прямого заключения договоров или по результатам проведения торгов.

Вместе с тем вышеуказанный порядок реализации имущества должников не является торгами обязательными в силу законодательства Российской Федерации и, соответственно, жалобы на указанный порядок не подлежат рассмотрению в порядке статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, согласно пункту 1 части 1 которой антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора

электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов или в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися.

Решением Арбитражного суда Республики Бурятия по делу А10-3218/2020 от 28.12.2020 <...> признана несостоятельной (банкротом), введена процедура реализации имущества сроком на 6 месяцев. Финансовым управляющим утверждена <...>, член Ассоциации «Межрегиональная саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих», рег.№ в реестре СРО – <...>, ИНН 032603565726.

Финансовый управляющий обратилась в Арбитражный суд Республики Бурятия об утверждении Положения о порядке, сроках и условиях реализации имущества, принадлежащего <...> на праве собственности – автомобиля Toyota IQ, 2009 года выпуска, кузов №KGJ10- 6011878, цвет серый (далее – Положение). Данное Положение утверждается арбитражным судом и должно соответствовать правилам продажи имущества должника, установленным статьями 110, 111, 112, 139 Закона о банкротстве В соответствии с п.1.4. Положения организатором реализации имущества выступает финансовый управляющий Должника <...>, действующая на основании решения Арбитражного суда Республики Бурятия. Абзац 5 п.7.1 ст. 110 ФЗ Закона о банкротстве предусматривает, что собрание кредиторов или комитет кредиторов вправе утвердить иной порядок продажи предприятия, чем тот, который был предложен конкурсным управляющим. Определением Арбитражного суда от 14.09.2021 удовлетворено ходатайство финансового управляющего - утверждено Положение о порядке продажи, в редакции представленной финансовым управляющим <...>. Представленное положение о порядке продажи не оспорено гражданином, кредиторами, уполномоченным органом в деле о банкротстве гражданина. 21.10.2021 финансовым управляющим опубликовано сообщение в ЕФРСБ №7543793 о продаже имущества должника без проведения торгов, путем прямой купли-продажи по цене наибольшего предложения.

Таким образом, процедура продажи имущества <...> балансовой стоимостью менее 100 000, 00 руб. не является торгами, обязательными в силу законодательства Российской Федерации.

Исходя из вышеизложенного, у Комиссии Бурятского УФАС России отсутствуют правовые основания для рассмотрения жалобы в рамках статьи 18.1 Закона о защите конкуренции.

На основании изложенного Комиссия Бурятского УФАС России,

**РЕШИЛА:**

Прекратить рассмотрение жалобы Тищенко С.В.

Председатель Комиссии <...>

Члены Комиссии <...><...>

Решение может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия.