

РЕШЕНИЕ

Комиссии по контролю в сфере проведения торгов по делу № 02-12/46-16

30 сентября 2016 года

г. Йошкар-Ола

Комиссия Марийского УФАС России по контролю в сфере проведения торгов в составе:

- заместитель руководителя — начальник отдела контроля закупок и антимонопольного контроля органов власти;
- специалист-эксперт отдела контроля закупок и антимонопольного контроля органов власти;
- специалист-эксперт отдела контроля закупок и антимонопольного контроля органов власти,

в присутствии организатора торгов – финансового управляющего индивидуального предпринимателя Бойкова Виктора Валентиновича Мурова Олега Ивановича (далее – организатор торгов, финансовый управляющий, Муров О.И.),

в отсутствие представителей заявителя – общества с ограниченной ответственностью «Монолит» (далее – ООО «Монолит»), надлежащим образом уведомленного о дате, времени и месте рассмотрения материалов дела, рассмотрев жалобу ООО «Монолит» на действия организатора торгов – Мурова Олега Ивановича, действующего в качестве финансового управляющего индивидуального предпринимателя Бойкова Виктора Валентиновича, при проведении открытых торгов в форме публичного предложения по продаже имущества ИП Бойкова В.В. (номер сообщения на официальном сайте Единого федерального реестра сведений о банкротстве (далее – ЕФРСБ) по адресу <https://bankrot.fedresurs.ru/> 1283405),

УСТАНОВИЛА:

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Марий Эл поступила жалоба ООО «Монолит» на действия организатора торгов – Мурова Олега Ивановича, действующего в качестве финансового управляющего индивидуального предпринимателя Бойкова Виктора Валентиновича, при проведении открытых торгов в форме публичного предложения по продаже имущества ИП Бойкова В.В. (номер сообщения на официальном сайте ЕФРСБ по

адресу <https://bankrot.fedresurs.ru/1283405>).

Согласно доводам жалобы, конкурсным управляющим финансовым управляющим неверно установлен порядок проведения процедуры.

В соответствии с частью 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее — Закон о защите конкуренции), Марийское УФАС России приняло жалобу к рассмотрению.

Организатор торгов просил признать жалобу необоснованной, поддержал письменные пояснения, представленные в ходе рассмотрения жалобы (исх. № 49 от 26.09.2016).

Приняв жалобу к рассмотрению, изучив представленные лицами, участвующими в деле, документы и пояснения, Комиссия Марийского УФАС России приходит к выводу о необоснованности жалобы ООО «Монолит» на основании следующего.

Решением Арбитражного суда Самарской области по делу № А55-15219/2015 от 04.02.2016 индивидуальный предприниматель Бойков Виктор Валентинович (ИНН 632500244170, ОГРНИП 304632526100110) (далее – ИП Бойков В.В.), признан несостоятельным (банкротом), в отношении указанного лица введена процедура реализации имущества. Определением Арбитражного суда Самарской области от 18.02.2015 финансовым управляющим ИП Бойкова В.В. назначен Муров О.И..

Объявление о проведении торгов опубликовано на официальном сайте ЕФРСБ по адресу <https://bankrot.fedresurs.ru/> (номер сообщения 1283405). Организатор торгов – финансовый управляющий Муров О.И. Предметом проводимых торгов является имущество должника: дебиторская задолженность к ИП Джумаеву Г.Б. в размере 206 923,06 рублей.

Начальная цена продажи имущества должника: 78 000,00 рублей.

Дата и время начала подачи заявок: 12.09.2016 в 00:00.

Дата и время окончания подачи заявок: 04.10.2016 в 10:00.

Дата и время проведения торгов: 06.10.2016 в 10:00.

Реализация имущества должника-гражданина осуществляется в соответствии с нормами статей 110, 111, 112, 139 Федерального закона № 127-ФЗ от 26.10.2002 «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве), с учетом положений статьи 213.26 Закона.

Согласно части 3 статьи 139 Закона о банкротстве продажа имущества должника осуществляется в порядке, установленном пунктами 3 - 19 статьи 110 и пунктом 3 статьи 111 названного закона, с учетом особенностей, установленных указанной статьей.

По смыслу части 4 статьи 110 Закона о банкротстве продажа предприятия должника осуществляется в порядке, установленном указанным законом, путем проведения торгов в форме аукциона либо путем проведения конкурса.

В силу части 7 статьи 110 Закона о банкротстве торги по продаже предприятия

проводятся в электронной форме.

Вместе с тем, в соответствии с частью 5 статьи 139 Закона о контрактной системе имущество должника, балансовая стоимость которого на последнюю отчетную дату до даты открытия конкурсного производства составляет менее чем сто тысяч рублей, продается в порядке, установленном решением собрания кредиторов или комитета кредиторов.

В силу части 1 статьи 213.26 Закона о банкротстве в течение одного месяца с даты окончания проведения описи и оценки имущества гражданина финансовый управляющий обязан представить в арбитражный суд положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина с указанием начальной цены продажи имущества. Данное положение утверждается арбитражным судом и должно соответствовать правилам продажи имущества должника, установленным статьями 110, 111, 112, 139 названного закона.

Об утверждении положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина, и об установлении начальной цены продажи имущества выносится определение. Указанное определение может быть обжаловано.

Пунктом 2 статьи 213.26 Закона о банкротстве установлено, что оценка имущества гражданина, которое включено в конкурсную массу в соответствии с названным законом, проводится финансовым управляющим самостоятельно, о чем финансовым управляющим принимается решение в письменной форме. Проведенная оценка может быть оспорена гражданином, кредиторами, уполномоченным органом в деле о банкротстве гражданина.

Имущество гражданина, часть этого имущества подлежат реализации на торгах в порядке, установленном настоящим Федеральным законом, если иное не предусмотрено решением собрания кредиторов или определением арбитражного суда. Драгоценности и другие предметы роскоши, стоимость которых превышает сто тысяч рублей, и вне зависимости от стоимости недвижимое имущество подлежат реализации на открытых торгах в порядке, установленном настоящим Федеральным законом (п.3 ст.213.26 Закона о банкротстве).

Финансовым управляющим разработано Положение о порядке, условиях и о сроках реализации имущества должника – ИП Бойкова В.В. (далее – Положение).

В целях определения начальной продажной цены имущества финансовым управляющим самостоятельно проведена оценка имущества должника.

Финансовым управляющим установлено имущество, подлежащее реализации – дебиторская задолженность. Начальная цена продажи – 78 000 рублей.

В соответствии с пунктом 2 Положения имущество Бойкова В.В., балансовая стоимость которого на последнюю отчетную дату до введения процедуры реализации имущества составляет менее ста тысяч рублей за единицу, продается путем заключения прямого договора купли-продажи с физическим и/или юридическим лицом, которое первым направит заявку на приобретение имущества на условиях, определенных Положением.

Указанное положение конкурсными кредиторами оспорено не было.

Аналогичный порядок проведения торгов установлен в объявлении о проведении торгов, опубликованном на официальном сайте ЕФРСБ (номер сообщения 1283405).

В установленный законом срок финансовый управляющий Муров О.И. обратился в Арбитражный суд Самарской области с заявлением об утверждении Положения о порядке, условиях и сроках реализации имущества гражданина. Суд, оценив представленные в материалы дела документы, пришел к выводу о соответствии Положения требованиям Закона о банкротстве.

Определением Арбитражного суда Самарской области от 07.09.2016 по делу № А55-15219/2015 Положение о порядке, условиях и сроках реализации имущества должника ИП Бойкова В.В. утверждено в редакции финансового управляющего.

Таким образом, установленный финансовым управляющим порядок проведения торгов не противоречит нормам Закона о несостоятельности (банкротстве).

На основании изложенного, руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия Марийского УФАС России

решила:

1. Признать жалобу общества с ограниченной ответственностью «Монолит» необоснованной.

2. Требование о приостановлении процедуры торгов отменить

Решение Комиссии Марийского УФАС России по контролю в сфере проведения торгов может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.