

## РЕШЕНИЕ

по результатам рассмотрения жалобы Галимова А.А.

на действия организатора торгов – ИП Ямченко С.Н.

даты принятия решения 15.05.2017 г.

г. Симферополь

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Крым и городу Севастополю (далее по тексту - Крымское УФАС России) по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров в составе:

Председатель Комиссии: Кудряшова Валентина Ивановна – начальник отдела контроля рекламы и органов власти Крымского УФАС России; Рудакова Анна Ивановна - главный специалист-эксперт отдела контроля рекламы и органов власти Крымского УФАС России; Полторак Ирина Георгиевна - главный специалист-эксперт отдела контроля рекламы и органов власти Крымского УФАС России,

рассмотрев жалобу Галимова А.А. (далее – Заявитель) на действия организатора торгов – Индивидуального предпринимателя Ямченко Сергея Николаевича, ОГРНИП 316910200091237, действующего от имени Министерства общественных и земельных отношений Республики Крым, при проведении аукциона по реализации имущества должников и продаже заложенного имущества (подвергнутое аресту в рамках исполнительного производства 722/14/82011-ИП от 04.11.2014г., возбужденного ОСП по г.Евпатории УФССП России по Республике Крым, арестованное имущество, принадлежащее должнику ПАО «Государственный сберегательный банк Украины»). Характеристика имущества: строение расположенное по адресу: г. Саки, ул. Советская, 21, состоящее из литеры "А" помещения: 10 - 1,4 кв.м; 12 - 8,0 кв.м.; 12а - 3,2 кв.м; 13 - 2 кв.м; 14 - 12,0 кв.м; 14а - 7,6 кв.м; 48 - 2,0 кв.м; 48а - 2,2 кв.м; 49 - 32,3 кв.м; 49а - кв.м; 49б - 3,0 кв.м., кадастровый номер <...> :21:010113:217.

номер извещения на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) - [№150217/14942633/11](http://torgi.gov.ru/lot/150217/14942633/11) от 15.02.2017 (открытый аукцион), лот №1;

в присутствии представителя ИП Ямченко С.Н. по доверенности – Казакова В.А.; представитель отсутствовал,

в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

УСТАНОВИЛА:

15.05.2017 г. в Крымское УФАС России поступила жалоба Галимова А.А.

(вх.

03.05.2017 № 532/10) на действия организатора торгов – Индивидуального предпринимателя Ямченко Сергея Николаевича, ОГРНИП 316910200091237, действующего от имени Министерства имущественных и земельных отношений Республики Крым, при проведении аукциона по реализации имущества заложников и продаже заложенного имущества (подвергнутое аресту в рамках исполнительного производства №1722/14/82011-ИП от 04.11.2014г., возбужденного П по г.Евпатории УФССП России по Республике Крым, арестованное имущество, принадлежащее должнику ПАО «Государственный сберегательный банк «Сбербанк России»). Характеристика имущества: строение расположенное по адресу: г. Евпатория, ул. Советская, 21, состоящее из литеры "Л" помещения: 10 - 1,4 кв.м; 12 - 8,0 кв.м; 12а - 3,2 кв.м; 13 - 10,2 кв.м; 14 - 12,0 кв.м; 14а - 7,6 кв.м; 48 - 2,0 кв.м; 48а - 2,2 кв.м; 49 - 32,3 кв.м; 49а - 4,6 кв.м; 49б - 3,0 кв.м., кадастровый номер <...> 010113:217.

номер извещения на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) - [№ 150217/14942633/11 от 15.02.2017](#) (крытый аукцион), лот №1

Информация о поступлении жалобы размещена на официальном сайте Крымского УФАС России – [www.krym.fas.gov.ru](http://www.krym.fas.gov.ru).

Дата опубликования извещения о проведении аукциона: 15.02.2017 года.

Дата окончания подачи заявок: 21.04.2017.

14.2017г. Галимовым А.А. была подана заявка на участие в аукционе на сайте [w.setaim.ru](http://w.setaim.ru).

04.2017г. в ходе рассмотрения заявок на участие в аукционе заявка Галимова А.А. была отклонена в связи с непредставлением следующего документа: заявки на участие в торгах в соответствии с требованиями аукционной документации.

По мнению заявителя, организатором аукциона ИП Ямченко С.Н. необоснованно отклонена заявка на участие в аукционе, поскольку заявка зарегистрирована в базе регистрации заявок под № 8 на сайте [www.setaim.ru](http://www.setaim.ru).

В результате анализа представленных документов, письменных и устных объяснений организатора торгов, Крымским УФАС России установлена необоснованность указанного довода Галимова А.А., по следующим обстоятельствам.

**В соответствии с частью 2 статьи 90 Закона об исполнительном производстве** порядок проведения торгов устанавливается Гражданским кодексом Российской Федерации, настоящим Федеральным законом, иными федеральными законами и постановлениями Правительства Российской Федерации.

**Согласно части 3 статьи 90 Закона об исполнительном производстве** Извещение о проведении торгов размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, опубликованном Правительством Российской Федерации, и на официальном сайте Федеральной службы судебных приставов в сети "Интернет". Информация о

**Извещении торгов должна быть доступна для ознакомления всем заинтересованным лицам без взимания платы.**

Следующая вышеизложенные требования законодательства, извещение о проведении торгов было опубликовано в официальном печатном издании Совет Министров Республики Крым – Государственное бюджетное учреждение Республики Крым «Редакция газеты «Крымская газета» (выпуск № 53 от 29.03.2017) и размещено на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)), на сайте электронной торговой площадки [www.setaim.ru](http://www.setaim.ru).

По мнению Галимова А.А., заполнение заявки на сайте [www.setaim.ru](http://www.setaim.ru) и участие в заявке на участие в торгах и отказ организатора торгов Заявителю участие в аукционе, в связи с непредставлением заявки является незаконным.

Комиссией Крымского УФАС России установлено следующее: извещение о проведении торгов № 150217/14942633/11, опубликованное на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru), содержит перечень документов, прилагаемых к заявке. Заявка на участие в торгах является самостоятельным документом, который необходимо оформить в соответствии с установленным образцом (проект заявки для заполнения размещен в разделе аукционной документации) и подать в комплекте с иными документами, необходимыми для участия в аукционе и установленными организатором торгов. Заявка, поданная Галимовым А.А. на сайт [www.setaim.ru](http://www.setaim.ru), является надлежащим образом оформленной заявкой установленного образца, а отражает лишь намерение претендента на участие в торгах.

Галимовым А.А. не выполнены требования к оформлению заявки на участие в торгах, и указанный им довод являются необоснованными.

По мнению Галимова А.А., организатор торгов - ИП Ямченко С.Н. единолично принял решение об отказе в допуске его как участника аукциона, поскольку такое решение должно приниматься комиссией.

Уполномоченным органом установлено следующее: в соответствии с техническим заданием к Государственному контракту, заключенному с ИП Ямченко С.Н. от 10.02.2017 № 001/17 на оказание услуг по реализации имущества, предоставленного во исполнение судебных актов или актов других органов, которым предоставлено право принимать решение об обращении взыскания на имущество на территории Республики Крым организатор торгов – ИП Ямченко С.Н. обеспечивает организацию и проведение торгов, а комиссия подводит итоги торгов, определяет лицо, выигравшее торги, оформляет протокол о результатах торгов.

Таким образом, организатором торгов обоснованно выявлены нарушения при определении претендентов на участие в аукционе, и Галимову А.А. правомерно отказано в допуске к участию, что в полной мере нашло свое отражение в протоколе об определении участников торгов с закрытой формой представления

изложений о цене по продаже имущества: ЧАО «Евпаторийский городской  
очный завод» № 7907-А3/11.

основании изложенного и в соответствии с ч. 20 ст. 18.1 ФЗ «О защите  
куренции» Комиссия Крымского УФАС России,

### Р Е Ш И Л А:

Признать жалобу Галимова А.А. (вх. от 03.05.2017 № 532/10) на действия  
анизатора торгов – Индивидуального предпринимателя Ямченко Сергея  
:олаевича, ОГРНИП 316910200091237, действующего от имени Министерства  
щественных и земельных отношений Республики Крым, при проведении  
циона по реализации имущества должников и продаже заложенного  
щества (извещением о проведении торгов № 150217/14942633/11 от  
12.2017г.) необоснованной.

Убрать ограничения, наложенные уведомлением о поступлении жалобы и о  
юстановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу от 05.05.2017 №  
4219.

Решение комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в  
ебном порядке в течение трех месяцев со дня принятия решения или выдачи  
зписания.