

Уведомление № <...> о поступлении жалобы

<...>

и приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу

В соответствии с ч.11 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - ФЗ «О защите конкуренции»), Управление Федеральной антимонопольной службы по Ростовской области (далее - Ростовское УФАС России) уведомляет о поступлении <...> (вх. №<...>) в Ростовское УФАС России жалобы Заявителя на неправомерные действия организатора торгов – <...> (далее – Организатор торгов), допущенные при организации и проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, с кадастровым номером <...>, общей площадью <...> кв.м, расположенного по адресу: <...> вид разрешенного использования: «<...>», извещение на сайте www.torgi.gov.ru № <...>., лот №<..>(далее – Торги).

Информация о поступлении жалобы размещена на сайте www.br.fas.gov.ru.

Учитывая изложенное, руководствуясь ч. 11 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции», сообщаем, что **рассмотрение жалобы по существу состоится <...> г. в <..>час. <...> мин.** по адресу: <...>.

Участие в рассмотрении жалобы можно будет принять в режиме видеоконференц-связи (ВКС).

Для участия в рассмотрении жалобы в режиме ВКС участникам необходимо:

1. перейти по ссылке: <...>

2. до даты рассмотрения жалобы направить **в срок до <...>г.** на адрес <...> (с пометкой для <...>) документы, подтверждающие полномочия лиц, участвующих в рассмотрении дела (доверенность, паспорт).

Согласно ч. 18 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» со дня направления уведомления, предусмотренного ч. 11 данной статьи, торги приостанавливаются (в части заключения договора) до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

В ч. 19 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» определено, что организатор торгов, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного данным пунктом, является ничтожным.

В соответствии с ч. 12 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее

рассмотрения (с приложением подтверждающих документов).

Организатору торгов – Департаменту имущественно-земельных отношений администрации города Азова **в срок до <...>г.** представить в адрес Ростовского УФАС России следующие документы (заверенные копии) и информацию:

1.
 1. Документы, послужившие основанием для проведения Торгов.
 2. Документацию к Торгам (со всеми изменениями): извещение о проведении Торгов, размещенное во всех необходимых источниках (с приложением документов, указывающих на дату опубликования извещения), заявки на участие в Торгах (со всеми приложениями), все протоколы, составленные в ходе проведения Торгов и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения Торгов.
 3. Возражения по доводам, изложенным в жалобе Заявителя с приложением подтверждающих позицию документов.
 4. Заключен ли в настоящее время договор по итогам данных Торгов (представить копию договора при наличии).
 5. Письменные пояснения относительно довода жалобы заявителя о недопуске заявителя к участию в торгах ввиду отсутствия поступления задатка.

Оператору электронной торговой площадки <..> **в срок до <....>г.** представить в адрес <....> следующие документы (заверенные копии) и информацию:

1. Копии всех заявок, поступивших на участие в торгах, со всеми поступившими электронными документами в полном объеме.
2. Выписку с расчетного счета, подтверждающую поступление сумм задатков от всех участников Торгов (с указанием даты и времени поступления).