

## УВЕДОМЛЕНИЕ

№ 53-04-18.1/18

### о поступлении жалобы

19 октября 2018 года г. Челябинск

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Челябинской области (далее - Челябинское УФАС России) поступила жалоба <...> от 17.10.2018 вх. № 14359 на действия (бездействие) организатора торгов ООО «Максона» при проведении торгов по продаже имущества должника посредством проведения публичных торгов (квартира 48,6 кв. м, г. Челябинск, пр. Комсомольский, д.38, кв. 296).

Комиссия Челябинского УФАС России по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Закона о защите конкуренции,

### УВЕДОМЛЯЕТ:

1. О поступлении жалобы <...> от 17.10.2018 вх. № 14359;
2. О назначении рассмотрения жалобы **на 25.10.2018 года на 16 часов 30 минут** по адресу: г. Челябинск, пр. Ленина, 59, каб. 318.
3. О необходимости организатору торгов приостановить проведение торгов по продаже имущества (квартира 48,6 кв. м, г. Челябинск, пр. Комсомольский, д.38, кв. 296) в части заключения договора.
4. **Организатору торгов ООО «Максона» и МТУ Росимущества в Челябинской и Курганской областях в срок до 24.10.2018 года** представить в Челябинское УФАС России следующие документы (информацию):
  1. пояснения по каждому доводу жалобы с правовым и документальным обоснованием возражений;
  2. информацию о датах и источниках размещения сообщения о проведении рассматриваемых торгов по продаже арестованного имущества;
  3. копию документации о проведении торгов;
  4. копии заявок участников торгов (со всеми приложениями);
  5. копии всех протоколов, составленных в ходе проведения торгов (со

- всеми приложениями);
6. сведения о заключении договора по результатам проведения торгов (с приложением договора, если заключен);
  7. правовое обоснование указания в сообщении о проведении торгов часов приема заявок с 8:00 до 16:00;
  8. правовое обоснование отсутствия возможности подачи заявок в электронном виде;
  9. правовое обоснование отсутствия конкретных сумм задатков в сообщении о проведении торгов;
  10. иные документы, информацию, пояснения, переписку, имеющие отношение к рассматриваемой ситуации.

Всё объяснения должны быть представлены со ссылками на документы и нормативные правовые акты.

Также сообщаем, что организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени её рассмотрения (часть 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции).

В случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому в порядке, установленном частью 11 настоящей статьи, направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным (часть 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции).

Жалоба <...> от 17.10.2018 вх. № 14359 размещена на сайте [www.chel.fas.gov.ru](http://www.chel.fas.gov.ru).

Уведомление направляется посредством почтовой или факсимильной связи либо электронной почты (часть 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции).