

Уведомление
о принятии жалобы к рассмотрению
№ 63/11-18.1-2017

Кемеровским УФАС России принята к рассмотрению жалоба ООО «Система универсамов «Бегемот» (вх. № 3414 от 02.05.2017 г.) на действия организатора торгов - ГП Кемеровской области «Фонд имущества Кемеровской области» (далее - Кузбассфонд) при проведении открытого аукциона с закрытой формой подачи предложений о цене имущества, на право заключения договора купли-продажи нежилого помещения общей площадью 1 566,5 кв.м, этаж 1, 2, 3, 4, подвал № 1, расположенного по адресу: г. Кемерово, ул. Арочная, д. 41, пом.1 (извещение № 040417/0017159/03 от 05.04.2017 г. размещено на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет www.torgi.gov.ru).

По мнению заявителя, нарушение выразилось в необоснованном отказе в приеме документов, с указанием причины – отсутствие предложения о цене имущества в запечатанном конверте.

На основании изложенного и в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – ФЗ № 135-ФЗ) Кемеровское УФАС России сообщает следующее:

Рассмотрение жалобы состоится 11.05.2017 г. в 15 ч. 00 мин. по адресу: каб. 309, ул. Ноградская, 5, г. Кемерово. Регистрация состоится в 14 ч. 40 мин. в кабинете 314.

В соответствии с частью 15 статьи 18.1 ФЗ № 135-ФЗ организатору торгов в срок до 10.05.2017 г. представить в Кемеровское УФАС России следующую информацию, заверенную надлежащим образом:

1. Документацию о проведении аукциона (извещение о проведении торгов № 040417/0017159/03 от 05.04.2017 г.) по продаже нежилого помещения общей площадью 1 566,5 кв.м, этаж 1, 2, 3, 4, подвал № 1, расположенного по адресу: г. Кемерово, ул. Арочная, д. 41, пом.1.

2. Изменения, внесенные в извещение об аукционе, включая основания для внесения изменений и сведения об их распространении.

3. Заявки на участие в аукционе.

4. Журнал регистрации заявок на участие в аукционе;

5. Протоколы вскрытия конвертов с заявками на участие в аукционе; протоколы рассмотрения заявок на участие в аукционе; протоколы оценки и сопоставления заявок на участие в аукционе; протоколы заседания комиссии; аудио-, видеозаписи и иные документы, сведения и протоколы, составленные в ходе организации и проведения аукциона.

6. Приказ о создании, а также положение о комиссии, уполномоченной рассматривать заявки претендентов на участие в данном аукционе.

7. Иные документы, составленные в ходе организации и проведения указанного аукциона.

8. Копию договора, заключенного по результатам указанного выше аукциона (в случае его заключения).

9. Мотивированный письменный отзыв на жалобу ООО «Система универсамов «Бегемот».

Согласно части 12 статьи 18.1 ФЗ № 135-ФЗ организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее

рассмотрения.

Адрес сайта, на котором размещена информация о поступлении жалобы:
официальный сайт антимонопольного органа - <http://www.kemerovo.fas.gov.ru>;
официальный сайт торгов – <http://www.torgi.gov.ru>.

Организатору аукциона необходимо представить указанные документы в Кемеровское УФАС России не позднее, чем за сутки до начала рассмотрения жалобы.

Документы должны быть представлены в оригинале или надлежаще заверенных копиях. Документы, представленные в оригинале, Кемеровское УФАС России вернет после принятия и изготовления решения.

В соответствии с частью 18 статьи 18.1 ФЗ № 135-ФЗ Кемеровское УФАС России требует приостановить торги до рассмотрения жалобы по существу в части заключения договора о передаче указанного выше имущества.

Согласно части 19 статьи 18.1 ФЗ № 135-ФЗ организатор торгов не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.