ФЕДЕРАЛЬНАЯ АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ АНТИМОНОПОЛЬНОЙ СЛУЖБЫ

ПО АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ

414000, г. Астрахань, ул. Шаумяна, 47, а/я 267, тел (851-2) 39-05-80 e-mail: to30@fas.gov.ru

РЕШЕНИЕ № 89-НТ-04-16

по делу о нарушении процедуры торгов и порядка заключения договоров

31 октября 2016 г. г. Астрахань

Комиссия Астраханского УФАС России по контролю за проведением торгов и порядком заключения договоров в соответствии со ст.18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», созданная приказом руководителя Астраханского УФАС России от 27.01.2015 №31-п, (далее – Комиссия), в составе:

председатель комиссии:

Меркулов Н.С. - руководитель Управления;

члены комиссии:

Умерова Р.Р. – ведущий специалист-эксперт отдела контроля в сфере закупок и антимонопольного контроля органов власти;

Мухамбаева А.С. - специалист-эксперт отдела товарных рынков и естественных монополий,

в отсутствие надлежащим образом извещенного заявителя – ООО «Жилсервис» (далее — Общество) (юридический адрес: 416550, Астраханская область, г. Знаменск, Проезд Строителей, д. 10, литер А), в присутствии представителя ответчика — Некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Астраханской области» (далее – Организатор торгов, Фонд) (юридический адрес: 414004, г.Астрахань, ул.Свердлова, 17) Газиевой И.К. (доверенность от 05.06.2016 б/н), рассмотрев жалобу Общества на действия Организатора торгов при проведении конкурса на выполнение работ по

капитальному ремонту многоквартирного дома по адресу: Астраханская область, г. Знаменск, Проспект 9 Мая, д. 71 (далее - Конкурс) (вх. № 10287 от 19.10.2016), на основании ст.18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

УСТАНОВИЛА:

В Астраханское УФАС России 19.10.2016 поступила жалоба ООО «Жилсервис» (далее - Заявитель) на действия Некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Астраханской области» при проведении конкурса на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома по адресу: Астраханская область, г. Знаменск, Проспект 9 Мая, д. 71.

По мнению Заявителя, решение конкурсной комиссии Организатора торгов об отклонении заявки Заявителя на участие в Конкурсе ввиду несоответствия такой заявки требованиям конкурсной документации неправомерно, что нарушает нормы Федерального закона от 26.07.2006

№135-ФЗ «О защите конкуренции».

На основании вышеизложенного, Заявитель просит рассмотреть жалобу по существу.

Представитель Организатора закупки полагает, что вышеуказанное решение было принято правомерно, при этом, представив в обоснование своих доводов документы, составленные и полученные в ходе данных торгов.

Комиссия, изучив документы, представленные сторонами, и выслушав мнение присутствующей стороны, установила следующее.

Статьей 178 Жилищного кодекса Российской Федерации субъектам Российской Федерации предоставлено право создания регионального оператора в организационно-правовой форме фонда, осуществляющего функции по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов.

Согласно пункту 2.1 Устава Фонда, утверждённого постановлением министерства жилищно-коммунального хозяйства Астраханский области и агентства по управлению государственным имуществом Астраханской области от 20.12.2013 №38-П/30, Фонд является некоммерческой организацией, деятельность которой направлена на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Астраханской области.

Порядок привлечения региональным оператором на конкурсной основе подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах утверждён Постановлением Правительства Астраханской области от 07.02.2014 №34-П (далее – Порядок).

В соответствии пунктом 6 Порядка извещение о проведении конкурса, конкурсная документация публикуется региональным оператором на официальном сайте регионального оператора в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" не позднее чем за 30 дней до даты рассмотрения заявок на участие в конкурсе.

30.09.2016 на официальном сайте Фонда www.fond-remont.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – официальный сайт) было опубликовано следующие извещения о проведении конкурса на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома по адресу: Астраханская область, г. Знаменск, Проспект 9 Мая, д. 71.

В соответствии с пунктом 1.6 конкурсной документации Конкурса заявки на участие в Конкурсе принимались с 16 час. 00 мин. 30.09.2016 по 18 час. 00 мин. 07.10.2016.

Таким образом, в нарушение требований части 2 статьи 448 Гражданского Кодекса Российской Федерации и пункта 6 Порядка фактический срок подачи заявок на участие в Конкурсе составлял 7,5 календарных дня, из которых 01 и 02 октября являлись выходными (суббота и воскресенье).

Кроме того, проанализировав заявку Заявителя, поданную на участие в Конкурсе,

Комиссия приходит к выводу о правомерности принятого конкурсной комиссией Организатора торгов решения, отраженного в протоколе № 1 от 10.10.2016, о несоответствии данной заявки требованиям и условиям, установленным конкурсной документации. Так, в составе заявки Заявителя, зарегистрированной под номером «1», имеются копии документов, не заверенных в установленном порядке, как того требует Организатор торгов в пункте 3.1 и 3.6 конкурсной документации.

Порядок и форма заверения копий различных видов документов установлен Государственным стандартом Российской Федерации Р6.30-2003 «Унифицированные системы документации», утвержденным Постановлением Госстандарта России от 03.03.2003 № 65-ст. Так, в пункте 3.26 названного ГОСТа установлено, что при заверении соответствия копии документа подлиннику проставляют заверительную надпись «Верно»; должность лица, заверившего копию; личную подпись; расшифровку подписи (инициалы, фамилию); дату заверения.

Однако представленные участником Конкурса под номером «1» в составе своей заявки копии следующих документов: приказа ООО «Жилсервис» о вступлении в должность генерального директора Общества от 08.06.2015 № 1; решения единственного учредителя Общества № 1 от 01.06.2015; платежного поручения № 508 от 06.10.2016; свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, № 0726-16/01-3022003466-С-276 от 22.03.2016, выданного Союзом строителей саморегулируемой организации «СпецСтройСтандарт»; актов о приемке выполненных работ от 10.08.2016 №9 и №10, договоров подрядов № 6 от 20.06.2016 и № 9 от 01.07.2016; дипломов, трудовых книжек специалистов - соответствующих реквизитов не содержат. Так, отсутствие сведений о дате заверения документов не позволяет Комиссии сделать вывод о их достоверности оригиналу. В этой связи имеющиеся в составе данной заявки вышеперечисленные документы не могут считаться надлежащим образом заверенными копиями.

На основании вышеизложенного, Комиссия

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу ООО «Жилсервис» на действия Некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Астраханской области» при проведении конкурса на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома по адресу: Астраханская область, г. Знаменск, Проспект 9 Мая, д. 71 необоснованной.

2. Признать Некоммерческую организацию «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Астраханской области» нарушившей часть 2 статьи 448 Гражданского Кодекса Российской Федерации и пункт 6 Порядка привлечения региональным оператором на конкурсной основе подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, утверждённого

Постановлением Правительства Астраханской области от 07.02.2014 №34-П, в части сокращения сроков подачи заявок на участие в конкурсе на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома по адресу: Астраханская область, г. Знаменск, Проспект 9 Мая, д. 71.

3. В связи с тем, что договор на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома по адресу: Астраханская область, г. Знаменск, Проспект 9 Мая, д. 71 по итогам Конкурса заключен, предписание об устранении нарушений законодательства Российской Федерации не выдавать.

Председатель комиссии Н.С. Меркулов

Члены комиссии Р.Р. Умерова

А.С. Мухамбаева

Решение может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его принятия.