

УВЕДОМЛЕНИЕ

О ПРИНЯТИИ ЖАЛОБЫ К РАССМОТРЕНИЮ

Управление Федеральной антимонопольной службы по Пензенской области приняло к рассмотрению жалобу <...> (ул. <...>, д. <...>, п. <...>, <...>) на действия организатора торгов – администрации городского поселения рабочий поселок Пачелма Пачелмского района Пензенской области при проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 58:23:0090301:2163, площадью 2372 кв.м., расположенный по адресу: Пензенская обл., Пачелмский район, р.п. Пачелма, ул. Комсомольская, вид разрешенного использования – бытовое обслуживание, служебные гаражи, Лот №6 (извещение № 22000186440000000010 от 14.04.2023 размещено на сайте <https://torgi.gov.ru/>) (далее – Аукцион).

Информация о поступлении жалобы и ее содержании размещены на сайте Пензенского УФАС России в разделе «Решения» – www.penza.fas.gov.ru.

На основании части 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) Пензенское УФАС России направляет требование организатору торгов о приостановлении проведения торгов в части заключения договора до рассмотрения жалобы по существу.

В соответствии с требованиями части 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции

организатору торгов – **администрации городского поселения рабочий поселок Пачелма Пачелмского района Пензенской области** надлежит представить в Пензенское УФАС России в срок до 12:00 «14» июня 2023 года следующие документы и информацию:

- копию распорядительных документов по вопросу организации и проведения Аукциона;

- доказательство (подтверждающие документы) опубликования извещений о проведении Аукциона в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, требование о котором установлено пунктом 20 статьи 39.11 Земельного Кодекса РФ;

- изменения, вносимые в извещение, документацию (при наличии);

- копии всех заявок, поданных на участие в Аукционе с приложением всех представленных документов;

- все протоколы, составленные в ходе Аукциона;
- сведения о заключении договора по результатам Аукциона с приложением его копии (при заключении);
- выписку из ЕГРН на земельный участок с кадастровым номером 58:23:0090301:2163 на дату проведения аукциона;
- пояснения по вопросу формирования цены земельного участка с кадастровым номером 58:23:0090301:2163 с приложением подтверждающих документов;
- письменный отзыв на жалобу **по всем доводам**, изложенным в жалобе, со ссылкой на нормативные правовые акты и приложением подтверждающих документов, в том числе, по вопросу несоответствия указанных в извещении площади земельного участка и вида разрешенного использования сведениям публичной кадастровой карты;
- иные документы и сведения по рассматриваемому вопросу.

Подателю жалобы – <...> надлежит представить в Пензенское УФАС России до 12:00 «14» июня 2023 года следующие документы и информацию:

- информацию об обращении к организатору торгов за разъяснениями аукционной документации с приложением подтверждающих документов;
- иные документы и сведения по рассматриваемому вопросу.

Оператору электронной торговой площадки «Сбербанк-АСТ» надлежит представить в Пензенское УФАС России до 12:00 «14» июня 2023 года следующие документы и информацию:

- копии всех заявок, поданных на участие в Аукционе с приложением всех представленных документов;
- иные документы и сведения по рассматриваемому вопросу.

Рассмотрение жалобы **состоится «16» июня 2023 года в 10 часов 00 минут** по адресу: г. Пенза, ул. Урицкого, 127, каб. 301.

Обращаем внимание!

Стороны вправе по своему выбору принять очное участие в рассмотрении жалобы либо принять участие в дистанционном режиме посредством интернет-видеоконференции с использованием сервиса TrueConf, перейдя по гиперссылке: **<https://fas3.tconf.rt.ru/c/9552104213>**

Инструкция по дистанционному участию прилагается. При принятии участия в рассмотрении жалобы дистанционно сторонам необходимо заблаговременно представить на адрес электронной почты fo58@fas.gov.ru документы, подтверждающие полномочия лиц, участвующих в рассмотрении.

В соответствии с частью 16 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, жалоба может быть рассмотрена без участия лиц, надлежащим образом уведомленных о времени и месте рассмотрения жалобы по существу. Лица, участвующие в рассмотрении жалобы, могут направить ходатайство о рассмотрении жалобы в их отсутствие.