

Исх. №АЯ-04/12996 от 13.10.2021 г.

В адрес Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан поступила жалоба заявителя <...> – (физическое лицо) (вх. № 13026/ж от 27.09.2021 г.) на действия оператора электронной площадки «Онлайн торги», организатора торгов - ООО "ПАРТНЕР", при проведении торгов №140821/33108331/01 по лоту № 4 на предмет: Квартира, пл. 100.1 кв.м, к.н. 16:53:040203:134. РТ, г. Нижнекамск, пр. Химиков, <...>, <...> – (физическое лицо), <...> – (физическое лицо)), размещенных на официальном сайте <https://torgi.gov.ru/>.

Руководствуясь требованиями части 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) сообщаем, что данная жалоба будет рассматриваться Комиссией Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан по рассмотрению жалоб в порядке статьи 18.1 Закона о защите конкуренции после перерыва 14.10.2021 г. в 10 часов 00 минут местного времени в режиме видеоконференции.

Для участия в конференции по рассмотрению жалобы, назначенной на 14.10.2021 г. в 10 часов 00 минут необходимо в установленном на Вашем компьютере интернет-браузере перейти по ссылке: <https://fas1.tconf.rt.ru/c/5227269633> и войти в конференцию в назначенное время.

Явка представителей оператора торговой площадки, организатора торгов, МТУ Росимущества в Республике Татарстан и Ульяновской области, Отдела судебных приставов №1 по Нижнекамскому району Управления Федеральной службы судебных приставов по Республике Татарстан, а также заявителя с надлежащим образом оформленными полномочиями (доверенностью, решением учредителя и др.) на участие в рассмотрении жалобы в режиме видеоконференции обязательна.

В соответствии со статьей 25 Закона о защите конкуренции организатору торгов ООО «Партнер», оператору электронной площадки «Онлайн торги», МТУ Росимущества в Республике Татарстан и Ульяновской области, Отделу судебных приставов № 1 по Нижнекамскому району Управления Федеральной службы судебных приставов по Республике Татарстан представить в адрес Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан материалы на электронном носителе:

- документы, предусмотренные частью 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, в том числе:
- информацию о том, где были опубликованы сообщения о проведении торгов по реализации вышеуказанного имущества, а также копии данных сообщений;
- документацию вышеуказанных торгов;
- все протоколы, составленные при проведении вышеуказанных торгов;
- проект договора (контракта) со всеми сопутствующими приложениями по вышеуказанным торгам;
- проект договора о задатке со всеми сопутствующими приложениями по вышеуказанным торгам;
- все договоры о задатке, заключенные с претендентами на участие в данных торгах;

- все платежные поручения, направленные претендентами на расчетный счет организатора торгов либо иные документы, подтверждающие внесения задатка, в том числе представить выписку из банка с расчетного счета;
- все заявки на участие в вышеуказанных торгах со всеми приложениями, представленными участниками торгов (прошитых, пронумерованных и скрепленных печатью);
- заключенные договоры (контракты) по вышеназванным торгам со всеми дополнениями и приложениями, в случае наличия;
- письменные пояснения по доводам жалобы, со ссылками на нормативно-правовые акты, приложением подтверждающих документов;
- иные документы по данным торгам, в том числе документы, связанные с реализацией вышеуказанного имущества.

В случае если какие-либо пункты не реализованы (отсутствуют), указать мотивированную причину со ссылками на действующее законодательство.

За непредставление информации по требованию антимонопольного органа предусмотрена административная ответственность в соответствии со статьей 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Согласно части 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, организатор торгов не вправе заключить договор до рассмотрения жалобы по существу. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

Управление просит направлять информацию, в том числе документы, подтверждающие полномочия (доверенности, копии паспортов), необходимые для заседания Комиссии, в электронной форме на электронную почту to16@fas.gov.ru, а также на электронную почту ответственного исполнителя to16-<...>@fas.gov.ru заблаговременно до заседания Комиссии (до 13.10.2021 г. 14 часов 00 минут).

При этом, Управление обращает внимание сторон, что объем прикрепляемых во вложение письма файлов не должен превышать 15 Мегабайт (Мбайт). В случае превышения указанного объема вложений, сторонам необходимо создать ссылку на облачное хранилище (ссылку на облако) и отправить на указанные адреса заблаговременно до заседания.

В целях подтверждения полномочий на представление интересов в Татарстанском УФАС России представителям лиц, участвующих в деле посредством конференц-связи, при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность.

<...>

(должностное лицо)