

Генеральному директору

ООО «Сочиводоканал»

<...>

---

ул. Гагарина, 73, г. Сочи,  
Краснодарский край, 354065

<...>

---

<...>

Прокуратура  
Хостинского района г. Сочи

---

*ул. Курортный проспект, д. 120/1А, г. Сочи,  
Краснодарский край, 354024*

## **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**о наложении штрафа по делу**

**об административном правонарушении № 423А/2016**

17 октября 2016 года

г. Краснодар

Исполнитель  
меститель руководителя Управления Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю Иващенко Ирина Викторовна, в присутствии представителя генерального директора ООО «Сочиводоканал» <...> по доверенности от <...> <...>, в соответствии с постановлением надлежачим образом уведоменной прокуратуры Хостинского района г. Сочи

1, рассмотрев постановление прокуратуры и материалы дела об административном правонарушении № 423А/2016, возбужденного постановлением прокуратуры Хостинского района г. Сочи от 31.10.2016 в отношении генерального директора ООО «Сочиводоканал» <...>, <...>\_ года рождения (паспортные данные<...>, выдан отделом <...>), адрес регистрации: <...>) по ч. 2 статьи 9.21 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях (далее – КоАП РФ) (лицу, участвующему в административном производстве по делу № 423А/2016, разъяснены права, предусмотренные, ч.1 ст.25.1, ч.4,5 ст. 25.5 КоАП РФ),

### **УСТАНОВИЛ:**

Постановление прокуратуры Хостинского района г. Сочи от 31.10.2016 о возбуждении дела об административном правонарушении в отношении генерального директора ООО «Сочиводоканал» <...> по ч. 2 ст. 9.21 КоАП РФ поступило в Краснодарское УФАС России (вх. от 22.11.2016 № 11779).

Определением от 23.11.2016 № 25076/6 о назначении времени и места рассмотрения дела об административном правонарушении № 423А/2016, рассмотрение дела назначено на 06.12.2016 в 11-30 часов.

06.12.2016 должностным лицом Краснодарского УФАС России рассмотрены материалы дела № 423А/2016 и установлено, что отсутствует надлежащее уведомление лиц, участвующих в данном деле. С учетом вышеизложенного, определением от 06.12.2016 № 25076/6 о продлении срока рассмотрения дела об административном правонарушении № 423А/2016 срок рассмотрения дела продлен до 23.12.2016.

Определением от 06.12.2016 № 26171/6 об отложении рассмотрения дела об административном правонарушении № 423А/2016, рассмотрение дела отложено и назначено на 21.12.2016 в 16-00 час. Определение об отложении рассмотрения дела от 06.12.2016 направлено генеральному директору ООО «Сочиводоканал» <...> и в прокуратуру Хостинского района г. Сочи посредством почтовой связи. (Определение от 06.12.2016 получено прокуратурой Хостинского района г. Сочи и генеральным директором ООО «Сочиводоканал» <...>).

Из постановления прокуратуры Хостинского района г. Сочи следует, что 12.02.2016 в адрес ООО «Сочиводоканал» от ООО «Наш Дом-Сочи» поступила заявка о выдаче технических условий объекта: «Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Сочи, Хостинский район, ул. Депутатская, 10».

Пункты 95, 96 Правил № 644 содержат исчерпывающий перечень требований при выдаче технических условий на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоснабжения, водоотведения.

Требования установленных норм, технические условия от 03.03.2016 № 01.6.2-30316/05, выданные ООО «Наш Дом-Сочи», с максимальной нагрузкой для водоснабжения 330 м3/сутки, для водоотведения – 330 м3/сутки, содержат условия: для водоснабжения необходимо выполнить реконструкцию водовода Ду300 на Ду500 от здания до Ду400 в районе школы №9, протяженностью (ориентировочно) 700 метров с сохранением существующих подключений; строительство кабельных вводов с присоединением к водоводам Ду600 и Ду500, пролегающим в

не ул. Депутатская – ул. Лермонтова. Для водоотведения объекта, необходимо лнить строительство канализационного выпуска с присоединением к коллектору 0 по ул. Депутатская, что нарушает ч.2 ст. 9.21 КоАП РФ.

ностным лицом ответственным за данное нарушение является<...> .

ей 23.48 КоАП РФ предусмотрено, что Федеральный антимонопольный орган, его иториальные органы рассматривают дела об административных онарушениях, по статье 9.21 КоАП РФ.

ностным лицом Краснодарского УФАС России в ходе рассмотрения дела новлено следующее.

..2016 в адрес ООО «Сочиводоканал» от ООО «Наш Дом-Сочи» поступила заявка о иче технических условий объекта: «Многоквартирный жилой дом, расположенный по зу: расположенный по адресу: г. Сочи, Хостинский район, ул. Депутатская, 10» ее – Объект).

ь 1 Технических условий 03.03.2016 № 01.6.2-08/030316/05 «Водоснабжение» ржит следующие условия: для водоснабжения объекта с максимальной нагрузкой 13/сутки необходимо выполнить реконструкцию водовода Ду300 на Ду500 от рария до Ду400 в районе школы №9, протяженностью (ориентировочно) 700 чных метров с сохранением существующих подключений; строительство проводных вводов с присоединением к водоводам Ду600 и Ду500, пролегающем в не ул. Депутатская – ул. Лермонтова.

ь 2 технических условий от 03.03.2016 №01.6.2-08/030316/05 «Водоотведение» ржит следующие условия: для канализования объекта с максимальной нагрузкой 13/сутки необходимо выполнить строительство канализационного выпуска с оединением к коллектору Ду300 по ул. Депутатская.

ном местного самоуправления г. Сочи не утверждена инвестиционная программа ) «Сочиводоканал», а также органом регулирования не утверждена плата за лючение к сетям водоснабжения и водоотведения.

том 88 Правил № 644 холодного водоснабжения и водоотведения (далее – Правил № предусмотрено, что Заявитель, планирующий осуществить подключение ологическое присоединение) объекта капитального строительства к ализированной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения, шщается в организацию водопроводно-канализационного хозяйства с заявлением о иче технических условий на подключение (технологическое присоединение) объекта тального строительства к централизованным системам холодного водоснабжения и ) водоотведения, определяющих максимальную нагрузку подключения ологического присоединения), в порядке, установленном Правилами определения здоставления технических условий подключения объекта капитального ительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденными ановлением Правительства Российской Федерации от 13.02.2006 г. № 83 (далее – ила №83).

асно п.7 Правил №83, в случае если инвестиционная программа организации, дествляющей эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, не ждена, технические условия выдаются при предоставлении земельного участка

комплексного освоения с последующей передачей создаваемых сетей инженерно-технического обеспечения в государственную или муниципальную собственность либо в подключение к существующим сетям инженерно-технического обеспечения и влечении указанной организацией за счет средств правообладателя земельного участка работ, необходимых для подключения к сетям инженерно-технического обеспечения в точке подключения на границе существующих сетей. Это условие не распространяется на случаи, когда для подключения к сетям инженерно-технического обеспечения строящихся (реконструируемых) объектов капитального строительства не требуется создания (реконструкции) сетей инженерно-технического обеспечения, а также на случаи подключения к централизованным системам водоснабжения и (или) водоотведения.

Пунктами 95, 96 Правил № 644 предусмотрен исчерпывающий перечень требований при выполнении технических условий на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоснабжения, водоотведения.

В соответствии с вышеизложенным, работы, связанные со строительством сетей водоснабжения, реконструкцией существующего объекта водоотведения, должны выполняться организацией, осуществляющей эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения за счет собственных средств, полученных от услуг за водоснабжение, водоотведение, либо за счет утвержденной платы за присоединение к сетям водоснабжения, водоотведения, в случае отсутствия инвестиционной программы, утверждения платы, утвержденной по индивидуальному проекту, согласно требованиям п. 102, 103 Правил №644, с учетом п.7 Правил №83.

Технические условия от 03.03.2016г. №01.6.2-08/030316/05 были выданы ООО «Сочиводоканал» на территории администрации в целях комплексного освоения земельного участка, с учетом того, что инвестиционная программа не утверждена, а также плата на подключение органом регулирования цен и тарифов не утверждена, то в соответствии с п.7 Правил №83, в совокупности с п.101,102 Правил №644, осуществление мероприятий по строительству, реконструкции объектов водоснабжения, водоотведения до границы эксплуатационной ответственности правообладателя земельного участка ООО «Наш Дом-Сочи» должны быть выполнены организацией, эксплуатирующей сети инженерно-технологического обеспечения (ООО «Сочиводоканал»), за счет платы по индивидуальному проекту.

В соответствии с подпунктом «и» п. 95, подпунктом «з» п. 96 Правил № 644, в технических условиях на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, водоотведения должны быть указаны границы эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям и по сетям водоотведения организации водопроводно-канализационного хозяйства и заявителя, при этом, согласно п. 2 Правил № 644, граница балансовой принадлежности – линия раздела объектов централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения, в том числе водопроводных сетей и сетей водоотведения, между владельцами по факту владения собственностью или владения на ином законном основании.

В соответствии с вышеизложенным, при выдаче ТУ от 03.03.2016г. №01.6.2-08/030316/05 необходимо было разграничить мероприятия, выполняемые как ООО «Сочиводоканал», как правообладателем земельного участка, то есть Заявителем (ООО «Наш Дом-Сочи»).

В этом случае, только после утверждения органом регулирования платы по индивидуальному проекту, в ходе заключения Договора на подключение к сетям водоснабжения,

отведения, у Заявителя появляется право выполнить мероприятия по строительству, инструкции объектов водоснабжения, водоотведения за свой счет, заключив договор подряда с иной организацией, в результате чего, плата за подключение по индивидуальному тарифу соответственно снижается.

Изи с чем, доводы, представленные в рамках рассмотрения дела №423А/2016, ставителем генерального директора ООО «Сочиводоканал» <...> по доверенности <...>, должностным лицом Управления отклонены.

м образом, ООО «Сочиводоканал» фактически переложил свою обязанность по инструкции объектов водоснабжения, водоотведения на заявителя, путем включения технических условия, выданные ООО «Наш Дом-Сочи», пунктов с требованием по инструкции водовода Ду300 на Ду500 от Дендрария до Ду400 в районе школы №9, протяженностью (ориентировочно) 700 погонных метров с сохранением существующих подключений.

технические условия от 03.03.2016г. №01.6.2-08/030316/05 в части включения дополнительных требований при выдаче технических условий на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоснабжения, согласованных со строительством водопроводных вводов, канализационного выпуска, с тем, что данные сети являются сооружением, необходимым для подключения к централизованным сетям водоснабжения, водоотведения в точке подключения, не противоречат п. 95, 96 Правил № 644.

м образом, технические условия от 03.03.2016г. №01.6.2-08/030316/05 содержат нарушение п. 95 Правил №644 в совокупности с п. 7 Правил №83, в части включения дополнительных требований (ч. 1) при выдаче технических условий на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоснабжения, водоотведения, а именно: реконструкцию водовода Ду300 на Ду500 от Дендрария до Ду400 в районе школы №9, протяженностью (ориентировочно) 700 погонных метров с сохранением существующих подключений.

ООО «Сочиводоканал» включено в Реестр субъектов естественных монополий, в отношении которых осуществляется государственное регулирование и контроль по виду деятельности - водоснабжение и (или) водоотведение.

в этом вышеизложенного, на ООО «Сочиводоканал» распространяются нормы Правил № 644, в совокупности с Правилами № 83.

технические условия от 03.03.2016г. №01.6.2-08/030316/05 подписаны генеральным директором ООО «Сочиводоканал» <...>.

в соответствии с приказом от 26.10.2015г. №498-Л на должность генерального директора ООО «Сочиводоканал» назначен <...>.

на основании вышеизложенного, должностным лицом Краснодарского УФАС России установлено, что ответственным должностным лицом за выдачу ООО «Наш Дом-Сочи» технических условий от 03.03.2016 №01.6.2-08/030316/05, содержащих условия по реконструкции объектов водоснабжения, нарушающие п.95 Правил №644 в совокупности с п.7 Правил №83 является генеральный директор ООО «Сочиводоканал» <...>.

в момент совершения административного правонарушения является местом нахождения ООО «Сочиводоканал», а именно офис, расположенный по адресу: 354065, ул. Гагарина,

, г. Сочи.

ия совершения административного правонарушения: 03.03.2016 – дата, когда ООО «Сочиводоканал» согласно заявке ООО «Наш Дм-Сочи» от 12.02.2016 предоставило технические условия на подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения, определяющих максимальную нагрузку подключения (технологического присоединения), с учетом требований по реконструкцию водовода Ду500 от Дендрария до Ду400 в районе школы №9, протяженностью (фактически) 700 погонных метров с сохранением существующих подключений, не противоречащих п. 95 Правил № 644.

Согласно части 1 статьи 9.21. КоАП РФ (редакция статьи, действующая с 2016 года), нарушение субъектом естественной монополии правил (порядка обеспечения беспрепятственного доступа или установленного порядка подключения (технологического присоединения) к магистральным нефтепроводам и (или) магистральным нефтепродуктопроводам, электрическим сетям, тепловым сетям, распределительным сетям или централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения, либо нарушение беспрепятственным или иным законным владельцем объекта электросетевого хозяйства или недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии, либо препятствование собственником или иным законным владельцем водопроводных и канализационных сетей транспортировке воды по их водопроводным сетям и (или) транспортировке сточных вод по их канализационным сетям -

влечет наложение административного штрафа на должностных лиц в размере от десяти тысяч до сорока тысяч рублей; на юридических лиц - от ста тысяч до пятисот тысяч рублей.

Согласно части 2 статьи 9.21 КоАП РФ (редакция статьи, действующая с 2016 года), грубое нарушение административного правонарушения, предусмотренного [частью](#) 1 настоящей статьи, - (в ред. Федерального [закона](#) от 23.07.2013 N 196-ФЗ) влечет наложение административного штрафа на должностных лиц в размере от сорока тысяч до пятидесяти тысяч рублей либо дисквалификацию на срок до трех лет; на юридических лиц - от шестисот тысяч до одного миллиона рублей.

Согласно решению генерального директора ООО «Сочиводоканал» <...>. Управлением был привлечен к административной ответственности по ч.1 статьи 9.21 КоАП РФ.

Согласно постановлению Краснодарского УФАС России от 06.06.2016 заместителем руководителя Краснодарского УФАС России Денис И.В. по результатам рассмотрения материалов дела № 168А/2016 вынесено постановление в отношении генерального директора ООО «Сочиводоканал» <...> о привлечении к административной ответственности по ч. 1 ст. 9.21 КоАП РФ за нарушения, связанные с включением требований по строительству и реконструкции водопроводных и канализационных сетей, выразившихся в нарушении п. 95, 96 Правил №644, в совокупности с п.7 Правил №83, и наложен штраф в сумме 10 000 рублей.

Постановление Краснодарского УФАС России по делу 168А/2016 в отношении генерального директора ООО «Сочиводоканал» <...>, обжаловано генеральным директором ООО «Сочиводоканал» <...> в Центральный районный суд г. Сочи.

Согласно постановлению Центрального районного суда г. Сочи от 09.08.2016 по делу №12-415/2016,

ановление Краснодарского УФАС России по делу №168А/2016 оставлено в силе.

ание Центрального районного суда г. Сочи от 09.08.2016 было обжаловано альным директором ООО «Сочиводоканал» <...> в апелляционном порядке в одарский краевой суд.

анием Краснодарского краевого суда от 27.09.2016, Решение Центрального нного суда от 09.08.2016 по делу №12-415/2016 оставлено без изменения, а ляционная жалоба генерального директора ООО «Сочиводоканал» <...> без летворения.

ановление Краснодарского УФАС от 06.06.2016г. вступило в законную силу .2016г.

кностным лицом Краснодарского УФАС России в действиях генерального жтора ООО «Сочиводоканал» <...>., выразившихся во включении в технические вия от 03.03.2016 №01.6.2-08/030316/05 требования о реконструкции водовода Ду300 у500 от Дендрария до Ду400 в районе школы №9, протяженностью (ориентировочно) югонных метров с сохранением существующих подключений, противоречащих п.95 ил №644 в совокупности с п.7 Правил №83, установлено нарушение по ч.2 ст.9.21 1 РФ.

ю очередь, Постановлением прокуратуры Хостинского района г. Сочи от .2016г. возбуждено дело в отношении генерального директора ООО иводоканал» <...> по ч.2 ст.9.21 КоАП РФ в период, когда <...> являлся подвергнутым нистративному наказанию согласно Постановлению от 06.06.2016г. одарского УФАС России по делу №168А/2016.

ответствии с частью 1 статьи 4.5 КоАП РФ постановление по делу об нистративном правонарушении за нарушение антимонопольного одательства Российской Федерации не может быть вынесено по истечении одного со дня совершения административного правонарушения.

дя из положений [пункта 2 части 1 статьи 4.3](#) КоАП РФ, повторным признается ршение однородного административного правонарушения, то есть совершение нистративного правонарушения в период, когда лицо считается подвергнутым нистративному наказанию в соответствии со [статьей 4.6](#) КоАП РФ за совершение родного административного правонарушения.

, которому назначено административное наказание за совершение нистративного правонарушения, считается подвергнутым данному наказанию со ступления в законную силу постановления о назначении административного зания до истечения одного года со дня окончания исполнения данного ановления ([статья 4.6](#) КоАП РФ).

давности привлечения генерального директора ООО «Сочиводоканал» <...> к нистративной ответственности по ч. 2 ст. 9.21 КоАП РФ, установленный частью 1 ии 4.5 КоАП РФ за нарушение антимонопольного законодательства, на момент сения постановления не истек.

ответствии со ст. 2.4 КоАП, административной ответственности подлежит кностное лицо в случае совершения им административного правонарушения в связи исполнением либо ненадлежащим исполнением своих служебных обязанностей.

ответствие со ст. 1.7, лицо, совершившее административное правонарушение, не несет ответственности на основании закона, действовавшего во время совершения административного правонарушения.

При рассмотрении дела должностным лицом обстоятельств отягчающих и смягчающих административную ответственность не установлено.

В 2016 заместителем руководителя Краснодарского УФАС России Иващенко Ириной Александровной по результатам рассмотрения материалов дела № 423А/2016, в присутствии представителя генерального директора ООО «Сочиводоканал» <...> по результатам рассмотрения от <...> <...>, в отсутствие надлежащим образом уведомленной администрации Хостинского района г. Сочи, вынесено постановление о наложении штрафа.

Ссылаясь на статьи 23.48, 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях,

#### **ТАКЖЕ:**

Ссылаясь на генерального директора ООО «Сочиводоканал» <...> <...> года рождения, проживающего по адресу: <...>, виновным в совершении административного правонарушения, ответственность за которое предусмотрена частью 2 статьи 9.21 КоАП РФ, назначить наказание в виде административного штрафа в размере **40 000 рублей**.

В соответствии с частью 1 статьи 32.2 КоАП РФ штраф в размере **40 000 руб.** должен быть исполнен не позднее 60 дней со дня вступления постановления о наложении штрафа в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или срока рассрочки, предусмотренных статьей 31.5 КоАП РФ **по форме квитанции, приложенной к постановлению.**

В соответствии с частью 5 статьи 3.5 КоАП РФ сумма административного штрафа подлежит зачислению в бюджет в полном объеме.

Сумма штрафа зачисляется в Федеральный бюджет по коду **161 1 16 02010 01 6000 140**

на лицевой счет для перечисления штрафа:

2309053192 КПП 231001001

Исполнитель УФК по Краснодарскому краю (Управление Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю).

Южное ГУ Банка России г. Краснодар

ИД 40349001 Р/счет 40101810300000010013

Исполнение платежа КБК **161 1 16 02010 01 6000 140**.

Исполнение не предусмотрен



ЛО: 03701000

единство платежа 3.

**ю документа, подтверждающую уплату штрафа, лицо, привлеченное к административной ответственности, направляет должностному лицу, вынесшему постановление, по факсу 8(861) 253-5171.**

асно части 1 статьи 20.25 КоАП РФ неуплата административного штрафа в срок эт наложение административного штрафа в двукратном размере суммы лаченного штрафа.

ответствии с частью 7 статьи 21 Закона Российской Федерации от 02.10.2007 № 229-Эб исполнительном производстве» акты других органов и должностных лиц по делам административных правонарушениях могут быть предъявлены к исполнению в чие одного года со дня их вступления в законную силу.

ответствии с частью 3 статьи 30.1 и частью 1 статьи 30.3 КоАП РФ постановление по об административном правонарушении может быть обжаловано в судебном дке в течение 10 дней со дня вручения или получения копии постановления.

асно части 1 статьи 31.1 КоАП РФ постановление по делу об административном онарушении вступает в законную силу после истечения срока, установленного для лования постановления по делу об административном правонарушении, если анное постановление не было обжаловано или опротестовано.

Заместитель руководителя управления

И.В. Иващенко