

РЕШЕНИЕ
по делу № 9-Р-11

23 сентября 2011 года г. Абакан

Резолютивная часть решения объявлена 12 сентября 2011 года

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Хакасия (далее Хакасское УФАС России) по рассмотрению дел по признакам нарушения законодательства о рекламе в составе:

председатель Комиссии: Шалимов П.А., заместитель руководителя управления, начальник отдела антимонопольного законодательства, рекламы (АЗР);

члены Комиссии: Жукова И.И., ведущий специалист-эксперт отдела АЗР;

Лесниченко Н.В., специалист-эксперт отдела АЗР;

Северина Е.С., старший специалист 3 разряда отдела АЗР,

рассмотрев дело № 9-Р-11 возбужденное в отношении ООО Агентство недвижимости «Тройка» (далее ООО АН «Тройка») по признакам нарушения пункта 2 части 3 статьи 5 и части 1 статьи 28 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе» (далее Закон «О рекламе»), выразившегося в распространении недостоверной рекламы финансовых услуг без указания наименования лица, оказывающего финансовые услуги в рекламе, опубликованной в журнале «Регион недвижимость» № 14 от 20.04.2011,

в отсутствие представителей:

лица, в действиях которого содержатся признаки нарушения законодательства о рекламе – ООО АН «Тройка» надлежащим образом извещенного о времени и месте рассмотрения дела, (заявлено письменное ходатайство о рассмотрении дела в отсутствие законного представителя);

заявителя – Межрегиональная общественная организация – Общества защиты прав потребителей «Правовед» (далее МРОО «Правовед») (655017, Республика Хакасия, г. Абакан, ул. Вяткина, 39 офис 109), надлежащим образом извещенного о времени и месте рассмотрения дела, (определение об отложении дела получено 02.09.2011(вх. № 3),

УСТАНОВИЛА:

В адрес Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Хакасия (далее – Хакасское УФАС России) поступило заявление Межрегиональной общественной организации Общества защиты прав потребителей «Правовед» (вх. № 1228 от 03.05.2011) о распространении в журнале «Регион недвижимость» № 14 от 20.04.2011 на стр. 4 рекламы следующего содержания:

«ООО «Тройка» агентство недвижимости

покупка, продажа, аренда, мена, дарения

перевод в нежилое

оформление документов любой сложности

ипотечное кредитование

г. Абакан, ул. Советская, 71, 2 этаж, тел.: 23-84-25, 23-84-26»

В данной рекламе указана финансовая услуга «ипотечное кредитование», без указания наименования лица, оказывающего финансовые услуги.

На запрос Хакасского УФАС России (исх. № 04-1660 от 19.05.2011) редакцией журнала «Регион недвижимость» представлена информация, о том, что рекламодателем вышеназванной рекламы является ООО АН «Тройка».

01 июля 2011 года Хакасским УФАС России было возбуждено дело № 9-Р-11 по признакам нарушения части 7 статьи 5 и части 1 статьи 28 Закона «О рекламе» в отношении рекламодателя – ООО АН «Тройка».

Изучив имеющиеся материалы дела, Комиссия Хакасского УФАС России пришла к следующим выводам.

В силу части 11 статьи 5 Закона «О рекламе» при производстве, размещении и распространении рекламы должны соблюдаться требования законодательства Российской Федерации.

Недостоверной признается реклама, которая содержит не соответствующие действительности сведения о любых характеристиках товара, в том числе о его природе, составе, способе и дате изготовления, назначении, потребительских свойствах, об условиях применения товара, о месте его

происхождения, наличии сертификата соответствия или декларации о соответствии, знаков соответствия и знаков обращения на рынке, сроках службы, сроках годности товара (пункт 2 части 3 статьи 5 Закона «О рекламе»).

В силу части 7 статьи 5 Закона «О рекламе» не допускается реклама, в которой отсутствует часть существенной информации о рекламируемом товаре, об условиях его приобретения или использования, если при этом искажается смысл информации и вводятся в заблуждение потребители рекламы.

В соответствии с частью 1 статьи 28 Закона «О рекламе» реклама банковских, страховых и иных финансовых услуг должна содержать наименование или имя лица, оказывающего эти услуги (для юридического лица – наименование, для индивидуального предпринимателя – фамилию, имя, отчество).

Согласно части 6 статьи 38 Закона «О рекламе» ответственность за нарушение требований, установленных частями 2-8 статьи 5 и статьи 28 Закона «О рекламе», несет рекламодаделец.

Рекламодатель – это изготовитель или продавец товара либо иное определившее объект рекламирования лицо (пункт 5 статьи 3 Закона «О рекламе»).

Лицом, определившим объект рекламирования и содержания рекламы, является ООО АН «Тройка», что подтверждается письмом вх. № 1570 от 31.05.2011, квитанцией на оплату услуг № 000232 серя РН, бланком заказа.

Согласно выписки из Единого государственного реестра юридических лиц основным видом деятельности ООО АН «Тройка» является: предоставление посреднических услуг, связанных с недвижимым имуществом.

Кредитором по кредитному договору может выступать только банк или иная кредитная организация, имеющая лицензию, выдаваемую Центральным банком Российской Федерации. ООО АН «Тройка» такой лицензии не имеет.

Комиссия Хакасского УФАС России считает, что своими действиями ООО АН «Тройка» нарушены требования части 7 статьи 5, части 1 статьи 28 Закона «О рекламе», поскольку рассматриваемая реклама вводит в заблуждение потребителей рекламы путем создания впечатления об осуществлении ООО «Тройка» всех мероприятий, связанных с предоставлением услуги в сфере ипотечного кредитования, а не только связанных с оказанием банкам информационных и иных видов содействия в его деятельности по предоставлению ипотечных жилищных кредитов, в рекламе не указано наименование или имя лица, оказывающего услуги ипотечного кредитования.

12 сентября 2011 года на рассмотрение дела № 9-Р-11, ООО АН «Тройка», надлежащим образом извещенное о времени и месте рассмотрения дела (определение об отложении дела получено 31.08.2011), не направило своего представителя, заявив письменное ходатайство (вх. № 2475 от 05.09.2011) о рассмотрении дела в его отсутствие. Данное ходатайство удовлетворено.

Из представленной ООО АН «Тройка» информации (вх. № 2475 от 05.09.2011) следует, что нарушение законодательства о рекламе устранено, о чем свидетельствует приложенная копия стр. 4 из журнала «Регион недвижимость» № 31 от 24.08.2011, в котором размещена реклама ООО АН «Тройка» соответствующая требованиям законодательства о рекламе.

В связи с тем, нарушение законодательства о рекламе устранено до рассмотрения данного дела по существу, Комиссия Хакасского УФАС России считает, что предписание о прекращении нарушения законодательства РФ о рекламе ООО АН «Тройка» выдавать нецелесообразно.

Руководствуясь пунктом 1 части 2 статьи 33, частью 1 статьи 36 Федерального закона «О рекламе» и в соответствии с пунктами 37 - 42 Правил рассмотрения антимонопольным органом дел, возбужденных по признакам нарушения законодательства Российской Федерации о рекламе, Комиссия

РЕШИЛА:

1. Признать ненадлежащей, опубликованную в журнале «Регион недвижимость» № 11 от 30.03.2011 и № 14 от 20.04.2011 рекламу ООО АН «Тройка» следующего содержания: «ООО «Тройка» агентство недвижимости, покупка, продажа, аренда, мена, дарения, перевод в нежилое, оформление документов любой сложности, ипотечное кредитование, г. Абакан, ул. Советская, 71, 2 этаж, , тел.: 23-84-25, 23-84-26», поскольку в ней нарушены требования части 7 статьи 5 и части 1 статьи 28 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе».

2. Предписание о прекращении нарушения законодательства о рекламе ООО АН «Тройка» не выдавать, так как к моменту рассмотрения дела совершенное нарушение законодательства о рекламе устранено.

3. Передать материалы дела уполномоченному должностному лицу Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Хакасия для решения вопроса о возбуждении дела об административном правонарушении, предусмотренном статьей 14.3 Кодекса Российской

Федерации об административных правонарушениях.

Решение изготовлено в полном объеме 23.09.2011 года.

Решение может быть обжаловано в арбитражный суд в порядке, предусмотренном статьей 198 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации.

Председатель комиссии П.А. Шалимов

Члены комиссии: И.И. Жукова

Н.В. Лесниченко

Е.С. Северина