

Исх. №АЯ-04/8442 от 04.07.2022 г.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан по рассмотрению жалоб в порядке статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Комиссия) в составе:

Председатель Комиссии: <...> – (должностное лицо)

Члены Комиссии: <...> – (должностное лицо)

<...> – (должностное лицо)

в присутствии заявителей <...> – (физическое лицо) (лично), <...> – (физическое лицо) (лично), в присутствии представителя Оператора ЭТП ООО «САГАДАТ» - <...> – (должностное лицо) по доверенности, представителя организатора торгов ООО «Партнер» - <...> – (должностное лицо) (<...>, Решение от 21.09.2021г.), представителя организатора торгов ООО «Антарес» - <...> – (должностное лицо) (<...>, решение от 15.01.2021г.), рассмотрев по видеоконференции жалобы <...> – (физическое лицо) (№8391/ж, 8392/ж от 24.06.2022г.) на действия организатора торгов ООО «Антарес», оператора ЭТП ООО «САГАДАТ» при проведении торгов по продаже имущества должников по номеру извещения № 100622/49240850/01 лот № 25, жалобу <...> – (физическое лицо) (№8117/ж от 20.06.2022г.) на действия организаторов торгов ООО «Партнер», ООО «Антарес», оператора ЭТП ООО «САГАДАТ» при проведении торгов по продаже имущества должников по номерам извещений № 100622/49240850/01 лоты №27, 28 (Антарес), № 110622/33108331/01 лот № 38 (Партнер),

УСТАНОВИЛА:

В адрес Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан поступили жалобы заявителей <...> – (физическое лицо) (№8391/ж, 8392/ж от 24.06.2022г.), <...> – (физическое лицо) (№8117/ж от 20.06.2022г.) на действия организаторов торгов ООО «Партнер», ООО «Антарес», оператора ЭТП ООО «САГАДАТ» при проведении торгов по продаже имущества должников по номерам извещений № 100622/49240850/01 лоты №25, 27, 28 (Антарес), № 110622/33108331/01 лот № 38 (Партнер).

Суть жалобы, по мнению заявителей, реализация имущества проводится с нарушением норм действующего законодательства.

Организаторы торгов с доводами, изложенными в жалобе не согласны, на заседании Комиссии года были представлены устные и письменные пояснения, а также документы по торгам, которые приобщены к материалам дела.

Данная жалоба рассматривается в рамках статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), по правилам которой антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной комиссии или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов либо в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны

несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 г. N 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

В соответствии с частью 1 статьи 87 Федерального закона 02.10.2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» (далее – Закон об исполнительном производстве) принудительная реализация имущества должника осуществляется путем его продажи специализированными организациями, привлекаемыми в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

В соответствии с частью 1 статьи 89 Закона об исполнительном производстве реализация на торгах имущества должника, в том числе имущественных прав, производится организацией или лицом, имеющими в соответствии с законодательством Российской Федерации право проводить торги по соответствующему виду имущества.

Закон об исполнительном производстве определяет условия и порядок принудительного исполнения судебных актов, актов других органов и должностных лиц, которым при осуществлении установленных федеральным законом полномочий предоставлено право возлагать на физических лиц, юридических лиц, Российскую Федерацию, субъекты Российской Федерации, муниципальные образования обязанности по передаче другим гражданам, организациям или в соответствующие бюджеты денежных средств и иного имущества либо совершению в их пользу определенных действий или воздержанию от совершения определенных действий.

Функции по реализации имущества, арестованного во исполнение судебных решений или актов органов, которым предоставлено право принимать решения об обращении взыскания на имущество, а также функции по реализации конфискованного имущества осуществляет Федеральное агентство по управлению государственным имуществом (Росимущество).

Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Республике Татарстан и Ульяновской области в установленном порядке привлекло для реализации арестованного имущества специализированные организации ООО «Партнер» заключив с обществом государственный контракт №03/21-1А от 09.03.2021г., ООО «Антарес», заключив с обществом государственный контракт №03/21-2А от 09.03.2021г.

Согласно части 2 статьи 90 Закона об исполнительном производстве порядок проведения торгов устанавливается ГК РФ, настоящим Федеральным законом, иными федеральными законами и постановлениями Правительства Российской Федерации.

Таким образом, проведение торгов при реализации имущества должника в рамках Федерального закона 02.10.2007 г. N 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» является обязательным.

В соответствии с частью 1 статьи 57 Федерального закона от 16.07.1998г. №102-ФЗ

«Об ипотеке (залоге недвижимости)» (далее – Закон об ипотеке) публичные торги по продаже заложенного имущества организуются и проводятся органами, на которые в соответствии с процессуальным законодательством Российской Федерации возлагается исполнение судебных решений, если иное не установлено федеральным законом.

В рассматриваемых торгах реализация имущества должников проводилась в соответствии с Законом об исполнительном производстве, а также Законом об ипотеке.

Комиссия по результатам рассмотрения доводов заявителей на действия организаторов торгов, а также позиции организаторов торгов, оператора торговой площадки, изучив представленные сторонами материалы, приходит к следующим выводам.

Относительно довода заявителя <...> – (физическое лицо) о неправомерном отклонении поданных им заявок.

Извещение о проведении торгов по реализации имущества должников № 100622/49240850/01 по лотам №27, 28 (Антарес) было опубликовано на официальном сайте <https://torgi.gov.ru/> 11.06.2022г.

Извещением о проведении торгов были установлены следующие требования к порядку подачи заявок на участие в торгах:

«Для принятия участия в аукционе необходимо:

1) внести задаток в размере 5 % от начальной цены предмета торгов в порядке, указанном на электронной торговой площадке <https://auctiontorgi.ru> на следующие реквизиты: р/с 03212643000000011100 в Отделение-НБ Республика Татарстан Банка России// УФК по Республике Татарстан г. Казань, лицевой счет: 05111W00950, БИК 019205400, получатель платежа: УФК по Республике Татарстан (МТУ Росимущества в Республике Татарстан и Ульяновской области), ИНН 1655183653, КПП 165501001, Код НПА: 0001. Код НПА (обязательно заполнять!!!) 0001 (Внесение задатка для участия в торгах по продаже арестованного имущества, поступление основного платежа победителя) КБК отсутствует (при запросе ставить 0). При отсутствии отдельного поля «Код НПА», указывать в поле «УИН» -0001. Назначение платежа: Внесение задатка, организатор ООО «АНТАРЕС», № __поручения__ Заключение договора о задатке – в соответствии с действующим законодательством, регламентом электронной торговой площадки и документацией аукциона. Задаток должен быть оплачен своевременно и считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на указанный ранее счет;

2) направить в электронном виде, заявку с приложением всех указанных в ней документов в порядке, указанном в регламенте электронной торговой площадки <https://auctiontorgi.ru>

Прием заявок осуществляется с «10» июня 2022 г. на электронной торговой площадке по адресу: <https://auctiontorgi.ru> и прекращается «17» июня 2022 г. в 09.00 часов (время московское).

Итоги приема заявок будут подведены «20» июня 2022 г.

По итогам приема заявок принимаются решения о допуске или недопуске заявителей к участию в торгах. Заявка участника может быть отклонена в случае, если заявка не соответствует требованиям, установленным в настоящем извещении, форме заявки, опубликованной на электронной торговой площадке <https://auctiontorgi.ru>, и в случае непредставления надлежащим образом оформленных документов, указанных в форме заявки.

Аукцион прекращается, когда в течение 10 минут после начала аукциона, либо после последнего ценового предложения никто из участников не сделал более высокого предложения по цене.

Победителем торгов определяется лицо (участник торгов), предложившее самую высокую цену.

Итоги торгов подводятся после их окончания.

С победителем в день проведения торгов на электронной торговой площадке (ЭТП) заключается протокол о результатах торгов с использованием электронной цифровой подписи (ЭЦП) согласно регламента ЭТП и аукционной документации.

Перед подачей заявки на участие в аукционе участник обязан самостоятельно ознакомиться с регламентом работы электронной торговой площадки. Ответственность за несоблюдение участником торгов регламента работы электронной торговой площадки в полном объеме несет участник торгов.

Дополнительную информацию можно получить на сайте организатора торгов - <https://auctiontorgi.ru>, по тел.: 8-960-035-24-44, а также по адресу: РТ, г. Казань, ул. Мазита Гафури, зд. 50, к. 6, оф. 202».

Извещение о проведении торгов по реализации имущества должников № №110622/33108331/01 по лоту №38 (Партнер) было опубликовано на официальном сайте <https://torgi.gov.ru/> 11.06.2022г.

Извещением о проведении торгов были установлены следующие требования к порядку подачи заявок на участие в торгах:

«Для принятия участия в аукционе необходимо:

– внести задаток в размере 5% от начальной цены предмета торгов в порядке, указанном на электронной торговой площадке <https://auctiontorgi.ru> по следующим реквизитам: УФК по Республике Татарстан (МТУ Росимущества в Республике Татарстан и Ульяновской области) Л/сч 05111W00950 ИНН 1655183653 КПП 165501001 Банк: Отделение-НБ Республика Татарстан Банка России//УФК по Республике Татарстан г. Казань к/с 40102810445370000079; р/с 03212643000000011100; БИК 019205400 . Код НПА (обязательно заполнять!!!) 0001 . Заключение договора о задатке – в соответствии с действующим законодательством, регламентом электронной торговой площадки и документацией аукциона. Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на указанный счет;

– направить в электронном виде, заявку с приложением всех указанных в ней документов в порядке, указанном в регламенте электронной торговой площадки <https://auctiontorgi.ru>

Прием заявок осуществляется на электронной торговой площадке по адресу: <https://auctiontorgi.ru> и прекращается 17.06.2022 г. в 09:00 (время московское).

Итоги приема заявок будут подведены 20.06.2022 г.

По итогам приема заявок принимаются решения о допуске или недопуске заявителей к участию в торгах.

Заявка участника может быть отклонена в случае, если заявка не соответствует требованиям, установленным в настоящем извещении, форме заявки, опубликованной на электронной торговой площадке <https://auctiontorgi.ru>, и в случае непредставления надлежащим образом оформленных документов, указанных в форме заявки.

Аукцион прекращается, когда в течение 10 минут после начала аукциона, либо после последнего ценового предложения никто из участников не сделал более высокого предложения по цене.

Победителем торгов определяется лицо (участник торгов), предложившее самую высокую цену.

Перед подачей заявки на участие в аукционе участник обязан самостоятельно ознакомиться с регламентом работы электронной торговой площадки. Ответственность за несоблюдение регламента работы электронной торговой площадки в полном объеме несет участник торгов.

Обратная связь: тел.: +7 (927) 403-34-30; адрес: РТ, г.Казань, ул.Сеченова д.17, оф.305; email: roslikvidpartner@gmail.com».

Оператором ЭТП по рассматриваемым торгам является электронная торговая площадка «auctiontorgi.ru» (далее –ЭТП) функционирует в соответствии с принятым Регламентом, размещенным на сайте ЭТП (<https://auctiontorgi.ru/documents>) в открытом доступе.

Оказание услуг Оператором ЭТП производится на основании договора-оферты об оказании услуг оператором электронной торговой площадки «ОнлайнТорги», который является неотъемлемой частью Регламента ЭТП и размещен на сайте ЭТП <https://auctiontorgi.ru/documents>) в открытом доступе.

Регламент электронной торговой площадки «ОнлайнТорги», расположенной в сети «Интернет» по адресу: <https://auctiontorgi.ru>, и договор – оферта об оказании услуг оператором ЭТП (далее – Договор) являются договорами присоединения (в соответствии со статьей 428 Гражданского кодекса Российской Федерации).

Присоединение лица к ним осуществляется средствами электронной площадки путем совершения на ЭТП действий, направленных на регистрацию на ЭТП и участием в торгах, проводимых на ЭТП. С момента присоединения лица к

указанным договорам, они становятся обязательными для такого лица.

В соответствии с п. 2.7. Регламента присоединившееся к Регламенту лицо подтверждает согласие с его условиями, а также то, что настоящий регламент не лишает лицо прав, предоставляемых законодательством, не содержит любых других явно обременительных для лица условий, которые оно, исходя из своих разумно понимаемых интересов, не приняло бы при наличии у него возможности участвовать в определении условий настоящего регламента.

В соответствии с разделом Регламента «Термины и определения» определено:

Лицевой счет Участника – виртуальный счет Участника ЭТП, организованный в электронном виде у Оператора ЭТП для целей оплаты услуг Оператора ЭТП, отображаемый в Личном кабинете, на котором учитываются такие операции как поступление денежных средств, их блокирование, списание и т.п.

Обеспечительный платеж (также средства обеспечения) – денежные средства, предназначенные для обеспечения обязательств Участника (Победителя) торговой процедуры по оплате услуг Оператора ЭТП (вознаграждения) в соответствии с настоящим Регламентом, блокирование и списание (удержание) в счет оплаты услуг Оператора (вознаграждения) которых Оператор производит в порядке, предусмотренном настоящим Регламентом и договором офертой об оказании услуг Оператором ЭТП. Размер Обеспечительного платежа устанавливается в размере 5 (Пяти) % от начальной цены реализуемого имущества, установленной в извещении

Организатора торгов (но не более 2 500 000 руб.).

Согласно Регламента ЭТП Победители торгов уплачивают Оператору ЭТП вознаграждение согласно Регламента и Договора.

Согласно п.5.1. Регламента ЭТП, Участник ЭТП уполномочивает Оператора ЭТП на принятие денежных средств Участника ЭТП в счет Обеспечительного платежа и оплаты услуг ЭТП, а также на совершение всех предусмотренных Регламентом действий с денежными средствами Участника.

Заявка на участие в торговой процедуре автоматически содержит согласие Участника ЭТП на перечисление денежных средств в размере оплаты услуг Оператора в полном объеме на счет Оператора в случае признания данного Участника победителем данной торговой процедуры.

Участники ЭТП заблаговременно до момента подачи заявки на участие в торгах вносят на свой Лицевой счет денежные средства путем перечисления их на расчетный счет Оператора ЭТП, в т.ч. средств Обеспечительного платежа.

В соответствии с п.5.1.1.2. Регламента денежные средства, перечисленные Участником ЭТП на Счет Оператора ЭТП, зачисляются на Лицевой счет Участника ЭТП в течение 3 (Трех) рабочих дней с момента поступления денежных средств на счет Оператора ЭТП. Поступление денежных средств от Участника ЭТП подтверждается только выпиской по Счету Оператора ЭТП (формирование выписки осуществляется Оператором ЭТП 2 раза в день в 10:00 и 15:00 по МСК).

Участник ЭТП на момент подачи Заявки обязуется обеспечить наличие на своем Лицевом счете денежных средств в размере не менее Обеспечительного платежа, которые блокируются Оператором в случае участия (подачи заявки) Участника ЭТП в соответствующей торговой процедуре.

Согласно п. 5.1.2.1 Регламента не позднее дня, следующего за днем подачи заявки Участником ЭТП, Оператором ЭТП осуществляется проверка достаточности и блокировка средств на Лицевом счете Участника ЭТП, подавшего заявку на участие в торгах, для обеспечения Участником своих обязательств перед Оператором ЭТП, в размере Обеспечительного платежа.

Денежные средства блокируются при условии наличия (учета) соответствующей суммы свободных денежных средств на Лицевом счете Участника ЭТП.

Денежных средств для обеспечения Участником своих обязательств перед Оператором ЭТП, в размере Обеспечительного платежа, на Лицевом счете Участника ЭТП должно быть достаточно на момент подачи заявки Участником торгов.

В случае отсутствия/недостаточности свободных (незаблокированных) денежных средств на Лицевом счете Участника ЭТП на момент подачи Участником заявки, Оператор ЭТП принимает меры по защите своих прав и прекращает оказание услуг (исполнение встречных обязательств) Участнику ЭТП в рамках поданной Заявки. В таком случае заявка считается не поданной Участником ЭТП. Оператор ЭТП направляет такому Участнику сообщение об отсутствии или недостаточности денежных средств на Лицевом счете и о прекращении

оказания ему услуг в рамках такой Заявки не позднее дня, следующего за днем подачи заявки Участником ЭТП.

17 июня 2022 года от Оператора электронной торговой площадки «Онлайн Торги» ООО «САГАДАТ» на электронную почту заявителя по всем 3 (трем) поданным заявкам пришло следующее сообщение:

«Сожалею, но ваша заявка на участие в торгах отклонена. Причина отказа: Уважаемый участник электронной торговой площадки «ОнлайнТорги»! ЭТП «ОнлайнТорги» вынуждено сообщить Вам, что услуги в рамках Вашей заявки не могут быть оказаны, т.к. на Вашем Лицевом счете отсутствуют денежные средства или их количество недостаточно для обеспечения Ваших обязательств перед ЭТП в случае Вашей победы в торговой процедуре указанным имуществом. В связи с чем, на основании п. 5.1.2.1 Регламента ЭТП, Ваша заявка считается не поданной. Напоминаем, что указанное не лишает Вас права повторной подачи заявки (с учетом

установленного порядка и сроков подачи заявок, в т.ч. в случае устранения причин по которым настоящая заявка считается не поданной)».

Согласно Выписке по расчетному счету ООО «САГАДАТ», сформированной по состоянию на 10.00.(МСК) 16 июня 2022 г., от <...> – (физическое лицо) поступили денежные средства в размере 275000 рублей с назначением платежа «Пополнение лицевого счета №137».

Исходя из положений пункта 5.1.1.2 Регламента поступившие на расчетный счет Оператора ЭТП от Заявителя денежные средства подлежали зачислению на лицевой счет Заявителя в течение 3 рабочих дней (максимальный срок) – т.е. до 19 июня 2022 г.

Представителем организатора торгов пояснено, что у Оператора ЭТП существует обязанность зачисления денежных средств на Лицевой счет Участника ЭТП в соответствии с Регламентом ЭТП в отношении всех участников в равной степени, и отсутствует информация (а также обязанность отслеживания) для каких именно торгов участник ЭТП производит пополнение лицевого счета. Оператор ЭТП производит зачисление денежных средств в порядке очередности и с учетом нагрузки ЭТП по иным обязательствам ЭТП.

Разделом 5 Регламента ЭТП отмечено требование об обязательности заблаговременности внесения денежных средств во избежание спорных ситуаций. Внося денежные средства 16 июня и подавая заявку 17 июня, заявитель должен был предусматривать риски не зачисления денежных средств на его лицевой счет к моменту подачи заявки.

Как установлено из анализа представленных сведений и документов на дату подачи заявок (17 июня 2022 г.) на лицевом счет Заявителя отсутствовали денежные средства, необходимые для обеспечения Заявителем своих обязательств перед Оператором ЭТП в случае его победы в торгах, на которые поданы заявки.

Учитывая, факт отсутствия на момент подачи заявки на лицевом счете заявителя денежных средств для обеспечения своих обязательств перед Оператором ЭТП в соответствии с п.5.1.12. Регламента 17 июня 2022 г. техническими средствами ЭТП в адрес Заявителя было автоматически сформировано и направлено сообщение о прекращении оказания услуг Заявителю в рамках поданных им заявок.

Комиссия Татарстанского УФАС России приходит к выводу, что установленные оператором торговой площадки, организаторами торгов требования к условиям подачи заявок были применены в равной степени ко всем участникам.

Участники при подачи заявок согласились с условиями, утвержденными Регламентом ЭТП, в том числе с условиями подачи заявок, указанными в извещениях о проведении торгов.

Отсутствие представления полного пакета документов на момент окончания подачи заявок не соответствовало установленным требованиям извещений и Регламента ЭТП.

Действующим законодательством не регламентирован порядок регистрации на электронной торговой площадке, не установлены определенные требования либо ограничения к документам, предоставляемым в составе заявок на участие в торгах либо на аккредитацию на ЭТП.

В частности, в рассматриваемом случае все основные условия подачи заявок были отражены организаторами торгов в извещениях и оператором ЭТП в регламенте, соответственно, потенциальные участники при намерении и согласии

принять участие в торгах должны руководствоваться установленными условиями извещений и регламента.

Кроме того, на участие в торгах были направлены заявки от других участников, допущенные к участию в торгах и соответствующие установленным требованиям извещения и регламента, что подтверждает возможность подачи заявок при соблюдении соответствующих правил подачи. По всем лотам были поданы заявки от иных участников, допущенные к торгам, торги были признаны состоявшимися.

С учетом изложенного, Комиссия Татарстанского УФАС России приходит к выводу, что оператор эпп, организатор торгов действовали в соответствии с правилами извещений, регламента, опубликованных на официальном сайте и доступных для ознакомления всем участникам, намеревающимся принять участие.

Довод заявителя признан необоснованным.

Относительно доводов заявителей об установлении организаторами торгов сокращённых сроков подачи заявок.

Согласно ст. 449.1 ГК РФ под публичными торгами понимаются торги, проводимые в целях исполнения решения суда или исполнительных документов в порядке исполнительного производства, а также в иных случаях, установленных законом. Правила, предусмотренные статьями 448 и 449 настоящего Кодекса, применяются к публичным торгам, если иное не установлено настоящим Кодексом и процессуальным законодательством.

Порядок проведения публичных торгов в ходе исполнительного производства заложенного имущества установлен ст. 57 Закона об ипотеке, в частности п. 3 указанной статьи установлено, что организатор публичных торгов извещает о предстоящих публичных торгах не позднее чем за 10 дней, но не ранее чем за 30 дней до их проведения в периодическом издании, являющемся официальным информационным органом органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, по месту нахождения недвижимого имущества, а также направляет соответствующую информацию для размещения в сети "Интернет" в порядке, установленном Правительством Российской Федерации. В извещении указываются дата, время и место проведения публичных торгов, характер продаваемого имущества и его начальная продажная цена.

ООО «Антарес» извещение о проведении торгов было опубликовано в периодическом издании - в газете «Республика Татарстан» (№ 82 от 10.06.2022), а также на сайте www.forgi.gov.ru – извещение № №100622/49240850/01 от 11.06.2022г. (открытый аукцион) по лотам №25, 27, 28.

Согласно извещению:

Датой начала подачи заявок установлена 10.06.2022.

Датой и временем окончания подачи заявок установлено 17.06.2022 в 09:00.

Датой и временем проведения торгов установлено 21.06.2022 в 09:00.

В установленный срок и время окончания приёма заявок (17.06.2022 09:00) на участие в торгах по лоту № 27 поступило 4 (четыре) заявки.

Протоколом подведения итогов приема заявок для участия в аукционе по лоту №27 установлено, что 3 (три) заявки признаны соответствующими требованиям организатора торгов и были допущены к торгам.

В соответствии с Протоколом о результатах торгов от 21 июня 2022 г. по лоту 27 победителем была признана <...> – (физическое лицо).

В установленный срок и время окончания приёма заявок (17.06.2022 09:00) на участие в торгах по лоту № 28 поступило 4 (четыре) заявки.

Протоколом подведения итогов приема заявок для участия в аукционе по лоту №28 установлено, что 3 (три) заявки признаны соответствующими требованиям организатора торгов и были допущены к торгам.

В соответствии с протоколом о результатах торгов от 21 июня 2022 г. по лоту 28 победителем был признан <...> – (физическое лицо).

В установленный срок и время окончания приёма заявок (17.06.2022 09:00) на участие в торгах по лоту № 25 поступило 2 (две) заявки.

Протоколом подведения итогов приема заявок для участия в аукционе по лоту №25 установлено, что 2 (две) заявки признаны соответствующими требованиям организатора торгов и были допущены к торгам.

Протоколом о результатах торгов от 21 июня 2022 г. по лоту 25 был определён победитель торгов, предложивший наибольшую стоимость за реализуемое имущество.

ООО «Партнер» извещение о проведении торгов было опубликовано в периодическом издании - в газете «Республика Татарстан» (№ 82 от 10.06.2022), а также на сайте www.torgi.gov.ru – извещение № 110622/33108331/01 по лоту № 38

Согласно извещению:

Датой начала подачи заявок установлена 10.06.2022.

Датой и временем окончания подачи заявок установлено 17.06.2022 в 09:00.

Датой и временем проведения торгов установлено 21.06.2022 в 09:00.

В установленный срок и время окончания приёма заявок (17.06.2022 09:00) на участие в торгах по лоту №38 поступило 3 (три) заявки.

В соответствии с Протоколом о результатах торгов от 21 июня 2022 г. по лоту 38 победителем была признана заявка <...> – (физическое лицо).

Организаторами торгов при размещении извещений о проведении торгов соблюдены сроки, установленные действующим законодательством. Извещения о предстоящих публичных торгах размещены не позднее чем за 10 дней до их проведения, а именно извещения о проведении торгов размещены организаторами торгов 11.06.2022г., тогда как дата проведения торгов назначена на 21.06.2022г.

Таким образом, доводы заявителей признаны необоснованными.

На основании вышеизложенного, руководствуясь статьей 23 и 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия,

РЕШИЛА:

Признать жалобы заявителей <...> – (физическое лицо) (№8391/ж, 8392/ж от 24.06.2022г.), <...> – (физическое лицо) (№8117/ж от 20.06.2022 г.) на действия организаторов торгов ООО «Партнер», ООО «Антарес», оператора ЭТП ООО «САГАДАТ» при проведении торгов по продаже имущества должников по номерам извещений № 100622/49240850/01 лоты №25, 27, 28 (Антарес), № 110622/33108331/01 лот № 38 (Партнер) необоснованными.

Решение Комиссии может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.

Председатель Комиссии:

<...> – (должностное лицо)

Члены Комиссии:

<...> – (должностное лицо)

<...> – (должностное лицо)