

## **РЕШЕНИЕ**

### **по результатам рассмотрения жалобы №02-28/18.1-13**

г.Якутск

резюлютивная часть оглашена «28» августа  
2013 г.

изготовлено в полном объеме «29» августа 2013г.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Саха (Якутия) по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры проведения торгов и порядка заключения договоров в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона «О защите конкуренции»,

в составе:

Ярыгиной О.А. – заместителя руководителя Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Саха (Якутия), председателя Комиссии;

Ринчиновой А.Б. – главного государственного инспектора Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Саха (Якутия), члена Комиссии;

Борисовой Т.П. – старшего специалиста первого разряда Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Саха (Якутия), члена Комиссии;

Борисова У.В. – государственного инспектора отдела антимонопольного контроля Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Саха (Якутия), члена Комиссии;

При участии:

от Заявителя ООО «ДжиСиТехноПлюс» представителей <...> по доверенности №02-20 от 20.08.2013г (<...>)

от конкурсной комиссии <...> – член комиссии

рассмотрев жалобу ООО «ДжиСиТехноПлюс» за регистрационным номером 02-28/18.1-13 на действия организатора торгов ООО УК «Арсенал» при проведении открытого конкурса на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: г.Якутск, ул. 50 лет Советской Армии, 39

установила:

в Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Саха (Якутия) 22 августа 2013 года поступила жалоба вх. № 4428 общества с ограниченной ответственностью «ДжиСиТехноПлюс» на действия организатора торгов ООО УК «Арсенал» при проведении открытого конкурса на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: г.Якутск, ул. 50 лет Советской Армии, 39.

Заявитель в своей жалобе указывает следующее:

- организаторы конкурса не допустили ООО «ДжиСиТехноПлюс» к участию в конкурсе в связи с отсутствием нотариально заверенных учредительных документов.

Заявитель не согласен с решением конкурсной комиссией о не допуске к участию в конкурсе по следующим основаниям.

В своей жалобе ООО «ДжиСиТехноПлюс» указал, что в соответствии с п.3 ст. 89 Гражданский Кодексом Российской Федерации учредительным документом общества с ограниченной ответственностью является его устав. К конкурсной заявке ООО «ДжиСиТехноПлюс» приложило нотариально заверенную копию устава общества.

На рассмотрении настоящей жалобы по существу представитель организатора конкурса возразил против доводов Заявителя, указал, что не хватает нотариально заверенного свидетельства о государственной регистрации на ООО «ДжиСиТехноПлюс».

Комиссия Якутского УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушении процедуры проведения торгов и порядка заключения договоров (далее - Комиссия) заслушав объяснения лиц, участвующих в деле, изучив и рассмотрев имеющиеся в материалах дела документы по проведенному аукциону, пришла к следующим выводам.

30 июля 2013г. на сайте Министерства ЖКХ и Э РС(Я) ([sakha.gov.ru/minjkh/](http://sakha.gov.ru/minjkh/)) было опубликовано извещение о проведении открытого конкурса на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома по адресу: г.Якутск, ул. 50 лет Советской Армии, 39.

14 августа 2013 года ООО УК «Арсенал» был проведен открытый конкурс по отбору подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, согласно №185-ФЗ «О фонде содействия реформированию ЖКХ» за счет Фонда содействия реформированию ЖКХ, государственного бюджета РС(Я), средств собственников помещений.

Согласно протоколу вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе от 14 август 2013г. ООО «ДжиСиТехноПлюс» отказано в допуске к участию в конкурсе, на основании раздела 3 Конкурсной документации Требования к составу, форме и порядку подачи заявок на участие в конкурсе, а именно п. 3.1.7 отсутствие нотариально заверенной копии учредительных документов со всеми зарегистрированными изменениями к ней.

Комиссия по рассмотрению дела, выслушав лиц, участвующих в деле, изучив имеющиеся доказательства и материалы дела, приходит к следующим выводам.

Согласно части 1 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов или в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд.

Процедура проведения конкурсов по привлечению подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов регулируется Постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 24.07.2008г №302 «Об утверждении порядка привлечения товариществом собственников жилья, жилищно-строительным кооперативом, иным специализированным потребительским кооперативом либо выбранной собственниками помещений в многоквартирном доме управляющей организацией для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов и порядка представления органами местного самоуправления Республики Саха (Якутия) отчета о ходе реализации республиканской адресной программы по проведению капитального ремонта многоквартирных домов с использованием средств, предоставляемых в соответствии с федеральным законом от 21.07.2007 №185-ФЗ «О фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (далее ПП РС(Я) №302).

Также процедура проведенного конкурса регламентировалась конкурсной документацией, в разделе 3 которого содержится норма о том, что предоставляются нотариально заверенные копии учредительных документов со всеми изменениями и дополнениями к ним (п.3.1.7.).

В п.1 ст. 12 Федерального закона от 08.02.1998 N 14-ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью" указано, устав общества является его учредительным документом.

Основаниями отказа в допуске к участию в конкурсе согласно конкурсной документации (п.5.3.1.) являются:

во-первых, отсутствие подписи в конкурсной заявке или наличие подписи лица, не уполномоченного подписывать конкурсную заявку,

во-вторых, предоставление участником неполного комплекта документов, установленных п.3.1 , либо документов, оформленных ненадлежащим образом,

в-третьих, несоответствие участника требованиям, установленным п.2,

в-четвертых, превышение цены конкурсной заявки над начальной ценой, указанной в конкурсной документации, в-пятых, предоставление участником в конкурсной заявке недостоверных сведений.

ООО «ДжиСиТехноПлюс» к пакету документов приложил нотариально заверенную копию устава общества, о чем свидетельствует опись приложенных документов (нотариально заверенная копия выписки из Единого государственного реестра юридических лиц; нотариально заверенная копия устава; копия решения единственного участника ООО «Бунчук»; нотариально заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица ООО «Бунчук»; сведения о составе и квалификации специалистов, имеющих высшее специальное образование в строительной отрасли и квалификации работ на руководящих должностях не менее 5 лет, с приложением заверенных копий паспортов, дипломов, трудовых книжек).

При изменении фирменного наименования замены юридического лица не происходит. Изменение наименования не влечет правопреемства юридического лица, при этом не меняется основной государственный регистрационный номер организации (ОГРН), внесенный в госреестр, и ИНН. ООО «ДжиСиТехноПлюс» исполнило требование конкурсной документации, а именно представило нотариально заверенную копию свидетельства о государственной регистрации юридического лица.

Таким образом, организатор торгов при проведении открытого конкурса на право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: г.Якутск, ул. 50 лет Советской Армии, 39 **не допустив ООО «ДжиСиТехноПлюс»** к конкурсу нарушил порядок проведения торгов, установленный Постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) №302.

На основании изложенного, руководствуясь частью 20 статьи 18.1, пунктом 3.1 части 1 статьи 23 Федерального закона «О защите конкуренции», Комиссия Якутского УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры проведения торгов и порядка заключения договоров

решила:

1. Жалобу ООО «ДжиСиТехноПлюс» на действия конкурсной комиссии при

проведении открытого конкурса на право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома по адресу: г.Якутск, ул. 50 лет Советской Армии, д.39 признать обоснованной.

2. Выдать ООО УК «Арсенал» предписание совершении действий, направленных на устранение нарушений порядка организации и проведения торгов и об аннулировании Протоколов составленных в ходе проведения конкурса. Заново провести процедуру допуска к участию в конкурсе и процедуру оценки и сопоставления заявок.

Председатель комиссии:  
Ярыгина

О.А.

Члены комиссии:  
Ринчинова

А.Б.

Т.П. Борисова

У.В. Борисов