

## РЕШЕНИЕ

г. Новосибирск

Резолютивная часть решения оглашена 9 декабря 2011г.

В полном объеме решение изготовлено 20 декабря 2011г.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Новосибирской области (Новосибирское УФАС России) по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе:

Ельчанинов А.А.	- заместитель руководителя управления, председатель Комиссии;
Камнева Н.П.	- начальник отдела контроля органов власти, член Комиссии;
Тропин Г.В.	- главный специалист-эксперт отдела контроля органов власти, член Комиссии;
Лаптева Н.П.	- ведущий специалист-эксперт отдела контроля органов власти, член Комиссии,

рассмотрев дело от 16.09.2011г. № 67, возбуждённое по признакам нарушения ГБУ НСО «Управление капитального строительства» (ул. Фрунзе, 21, г. Новосибирск, 630091) и ОАО «Управляющая компания «Промышленно-логистический парк» (с. Толмачево, о.п. 3307 км, дом 17, Новосибирский район, Новосибирская область, 633101) ст. 16 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» в присутствии представителя ГКУ НСО «Управление капитального строительства» (ранее -ГБУ НСО «Управление капитального строительства») Мосиной Ольги Сергеевны по доверенности от 14.11.2011 года № 40, представителей ОАО «Управляющая компания «Промышленно-логистический парк»: «...» по доверенности от 28.07.2011 года, «...» по доверенности «...»,

### УСТАНОВИЛА:

Прокуратурой Новосибирской области в Управление Федеральной антимонопольной службы по Новосибирской области (Новосибирское УФАС России) направлены материалы проверки соблюдения ГБУ НСО «Управление капитального строительства» законодательства о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд (письмо от 14.06.2011 года № 7-813-11): постановление Правительства Новосибирской области от 20.12.2010 года № 259-п; постановление Правительства Новосибирской области от 28.12.2010 года № 311-п; распоряжение Правительства Новосибирской области от 28.12.2010 года № 289-рп; инвестиционный договор от 29.12.2010 года № 01И-2010; инвестиционный договор от 29.12.2010 года № 02И-2010; инвестиционный договор от 29.12.2010 года № 03И-2010; инвестиционный договор от 29.12.2010 года № 04И-2010, для оценки соблюдения Правительством Новосибирской области и ГБУ НСО «Управление капитального строительства» антимонопольного законодательства.

Согласно постановлению Правительства Новосибирской области от 20.12.2010

года № 259-п ГБУ НСО «Управление капитального строительства» выделены ассигнования на реализацию бюджетных инвестиций.

Во исполнение постановления Правительства Новосибирской области от 20.12.2010 года № 259-п ГБУ НСО «Управление капитального строительства» заключило 4 инвестиционных договора с ОАО «Управляющая компания «Промышленно-логистический парк» на строительство объектов инженерной инфраструктуры промышленно-логистического парка Новосибирской области:

- от 29.12.2010 года № 01И-2010, предметом которого является инвестирование в строительство объекта: «Газопровод высокого давления на территории Новосибирского и Коченевского районов для промышленно-логистического парка Новосибирской области»;

- от 29.12.2010 года № 02И-2010, предметом которого является инвестирование в строительство объекта: «Железнодорожные пути необщего пользования 1-ой очереди промышленно-логистического парка Новосибирской области»;

- от 29.12.2010 года № 03И-2010, предметом которого является инвестирование в строительство объекта: «Канализационный коллектор и сооружения для глубокой очистки сточных вод промышленно-логистического парка Новосибирской области и прилегающей селитебной зоны. Первый этап»;

- от 29.12.2010 года № 04И-2010, предметом которого является инвестирование в строительство объекта: «Электроснабжение строительных механизмов для строительства промышленно-логистического парка Новосибирской области».

Согласно п. 1 распоряжения Правительства Новосибирской области от 28.12.2010 года № 289-рп «О бюджетных инвестициях в объекты капитального строительства промышленно-логистического парка в Новосибирской области» ГБУ НСО «Управление капитального строительства» выделены ассигнования на реализацию бюджетных инвестиций в:

1) первую очередь объекта капитального строительства «канализационный коллектор и сооружения для глубокой очистки сточных вод промышленно-логистического парка Новосибирской области и прилегающей селитебной зоны» в размере 40 000,0 тыс. рублей;

2) объект капитального строительства «железнодорожные пути необщего пользования 1-ой очереди промышленно-логистического парка Новосибирской области» в размере 100 206,0 тыс. рублей;

3) объект капитального строительства «газопровод высокого давления промышленно-логистического парка Новосибирской области» в размере 2 273,0 тыс. рублей;

4) объекты электроснабжения промышленно-логистического парка Новосибирской области в размере 1 021, 0 тыс. рублей.

В соответствии с п. 2 распоряжения Правительства Новосибирской области от 28.12.2010 года № 289-рп ГБУ НСО «Управление капитального строительства» выступает инвестором при реализации бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства, указанные в п. 1 распоряжения, и заключает

с застройщиком – ОАО «Управляющая компания «Промышленно-логистический парк» инвестиционный договор и дополнительные соглашения к действующим инвестиционным договорам.

Руководствуясь статьей 39, пунктом 1 части 3 статьи 44 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Новосибирским УФАС России возбуждено в отношении ГБУ НСО «Управление капитального строительства» и ОАО «Управляющая компания «Промышленно-логистический парк» (приказ Новосибирского УФАС России от 16.09.2011 года № 404) дело № 67 о нарушении антимонопольного законодательства.

Письмом от 07.10.2011 года № 1364 ГБУ НСО «Управление капитального строительства» сообщило, что инвестиционные договоры от 29.12.2010 года № 01Н-2010, № 02Н-2010, № 03Н-2010, № 04Н-2010 были заключены во исполнение распоряжения Правительства Новосибирской области от 28.12.2010 года № 289-рп и в соответствии с порядком, указанным в Положении о распределении ассигнований на капитальные вложения, организации строительства объектов на территории Новосибирской области, финансируемых за счет средств бюджета Новосибирской области, утвержденным постановлением администрации Новосибирской области от 28.09.2009 года № 349-па.

В соответствии с п. 8 Положения реализация бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства государственной собственности Новосибирской области осуществляется на основании распоряжения администрации Новосибирской области, которое содержит следующую информацию: 1) наименование объекта капитального строительства; 2) направление инвестирования (строительство, реконструкция, техническое перевооружение); 3) наименование главного распорядителя бюджетных средств Новосибирской области; 4) наименование инвестора, который заключает инвестиционный договор с застройщиком, реализует бюджетное инвестирование в объект капитального строительства; 5) наименование застройщика; 6) общий (предельный) объем инвестиций, предоставляемых на реализацию инвестиционного проекта.

Согласно п. 9 Положения проект распоряжения администрации Новосибирской области о реализации бюджетных инвестиций подготавливает департамент строительства и жилищно-коммунального хозяйства Новосибирской области и согласовывает с департаментом финансов и налоговой политики Новосибирской области, департаментом имущества и земельных отношений Новосибирской области.

В соответствии с п. 10 Положения инвестором при реализации бюджетных инвестиций может выступать государственное учреждение Новосибирской области.

Согласно п. 13 Положения реализация бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства государственной собственности Новосибирской области осуществляется путем заключения инвестором инвестиционных договоров с застройщиком, обеспечивающим на принадлежащем ему земельном участке строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, а также выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации для их строительства, реконструкции, капитального ремонта.

Распоряжение Правительства Новосибирской области от 28.12.2010 года № 289-рп, изданное в соответствии с Положением, предписывало ГБУ НСО «Управление капитального строительства» заключить инвестиционные договоры в отношении конкретных объектов капитального строительства с конкретным застройщиком – с ОАО «УК «Промышленно-логистический парк». Распоряжение Правительства Новосибирской области от 28.12.2010 года № 289-рп не предусматривало процедуру торгов по выбору застройщика, а содержало указание на конкретного застройщика. Информацией о том, проводило ли Правительство Новосибирской области торги по выбору застройщика, ГБУ НСО «Управление капитального строительства» не владеет, документов по данному вопросу не имеет.

В соответствии со ст. 11 Устава Новосибирской области от 18.04.2005 года № 282-ОЗ систему нормативных правовых актов Новосибирской области входят: Устав Новосибирской области, законы Новосибирской области, постановления Губернатора Новосибирской области, постановления Законодательного собрания Новосибирской области, постановления Правительства Новосибирской области, нормативные правовые акты исполнительных органов государственной власти Новосибирской области. Нормативные правовые акты Новосибирской области действуют на всей территории Новосибирской области. Органы государственной власти Новосибирской области, иные государственные органы, органы местного самоуправления, должностные лица, граждане и их объединения, организации обязаны соблюдать Устав Новосибирской области, законы Новосибирской области, иные нормативные правовые акты Новосибирской области. Неисполнение Устава Новосибирской области, законов Новосибирской области, иных нормативных правовых актов Новосибирской области влечет ответственность, предусмотренную федеральными законами, законами Новосибирской области. Аналогичные нормы содержатся в Законе Новосибирской области от 25.12.2006 года № 80-ОЗ «О нормативных правовых актах Новосибирской области».

ГБУ НСО «Управление капитального строительства» будучи государственным учреждением, учрежденным Новосибирской областью, обязано исполнять все нормативные правовые и нормативные акты Новосибирской области.

ГБУ НСО «Управление капитального строительства» не наделено полномочиями и правами проверки соответствия нормативных правовых актов Новосибирской области федеральному законодательству.

Уставом ГБУ НСО «Управление капитального строительства» предусмотрено, что учреждение выступает в качестве инвестора объектов капитального строительства, определенных распоряжениями администрации Новосибирской области.

Письмом от 11.10.2011 года ОАО «Управляющая компания «Промышленно-логистический парк» сообщило, что между ОАО «УК «Промышленно-логистический парк» и ГБУ НСО «Управление капитального строительства» заключены инвестиционные договоры от 29.12.2010 года № 01Н-2010, № 02Н-2010, № 03Н-2010, № 04Н-2010, предметом которых является инвестирование ГБУ НСО «Управление капитального строительства» денежных средств в строительство объектов: железнодорожных путей, канализационного коллектора и сооружения для глубокой очистки сточных вод, объектов электроснабжения строительных механизмов, газопровода высокого давления промышленно-логистического парка

Новосибирской области. При этом ГБУ НСО «Управление капитального строительства» выступает инвестором, а ОАО «УК «Промышленно-логистический парк» - застройщиком.

В соответствии со ст. 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации застройщик физическое или юридическое лицо, обеспечивающее на принадлежащем ему земельном участке строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, а также выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации для их строительства, реконструкции, капитального ремонта. Согласно ст. 40, 41 Земельного кодекса Российской Федерации собственник земельного участка (равно как и его арендатор) имеет право возводить жилые, производственные, культурно-бытовые и иные здания, строения, сооружения в соответствии с целевым назначением земельного участка и его разрешенным использованием с соблюдением требований градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

Осуществление функций застройщика неразрывно связано с принадлежностью прав на земельные участки, на которых осуществляется строительство, и является одним из правомочий собственника (арендатора) по использованию земельного участка. Поскольку правообладателем земельных участков, на которых осуществлялось строительство указанных объектов, является ОАО «УК «Промышленно-логистический парк», никакие иные лица не имеют права выступать застройщиками в отношении указанных объектов. Наличия конкуренции при осуществлении функции застройщика не предполагается в силу норм Градостроительного кодекса Российской Федерации и Земельного кодекса Российской Федерации. Поскольку реализация прав собственника (арендатора) земельного участка не является и не может являться конкурентным видом деятельности.

Договоры были заключены ОАО «УК «Промышленно-логистический парк» и ГБУ НСО «Управление капитального строительства» в соответствии с распоряжением Правительства Новосибирской области от 28.12.2010 года № 289-рп «О бюджетных инвестициях в объекты капитального строительства промышленно-логистического парка в Новосибирской области». Инвестирование промышленно-логистического парка предусмотрено Законом Новосибирской области от 07.12.2009 года № 427-ОЗ «Об областном бюджете Новосибирской области на 2010 год». Предоставление бюджетных инвестиций осуществляется в соответствии со ст. 79 Бюджетного кодекса Российской Федерации, которая предусматривает полномочия по установлению порядка предоставления таких инвестиций высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации. Положение о распределении ассигнований на капитальные вложения, организации строительства объектов на территории Новосибирской области, финансируемых за счет средств областного бюджета Новосибирской области, утверждено постановлением администрации Новосибирской области от 28.09.2009 года № 349-па.

На заседании Комиссии представитель ОАО «УК «Промышленно-логистический парк» Ловина Н.И. подтвердила позицию, изложенную в письме от 11.10.2011 б/н (вх. Новосибирского УФАС России 12.10.2011 года № 8720).

На заседании Комиссии представитель ГКУ Новосибирской области «Управление

капитального строительства» Мосина О.С. пояснила, что предметом инвестиционных договоров, заключенных между ГБУ Новосибирской области «Управление капитального строительства» и ОАО «УК «Промышленно-логистический парк» является инвестирование в строительство объекта. Обязанность учреждения по инвестиционным договорам ограничивается лишь внесением инвестиционного вклада, при этом учреждение не имеет право принимать выполненные работы, оплачивать, давать указания застройщику. Главная обязанность застройщика по инвестиционным договорам – передать объект инвестиций инвестору по завершении строительства здания. Учреждению не поручалась государственная функция по выбору застройщика объектов, являющихся предметом инвестиционных договоров. Наименование застройщика было конкретно указано Правительством Новосибирской области в распоряжении от 28.12.2010 года № 289-рп, предписывающим заключить договор с ОАО «УК «Промышленно-логистический парк».

Изучив материалы дела, выслушав доводы лиц, участвующих в деле, Комиссия Новосибирского УФАС России установила следующее.

Согласно ст. 16 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» запрещаются соглашения между федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, иными осуществляющими функции указанных органов органами или организациями, а также государственными внебюджетными фондами, Центральным банком Российской Федерации или между ними и хозяйствующими субъектами либо осуществление этими органами и организациями согласованных действий, если такие соглашения или такое осуществление согласованных действий приводят или могут привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции.

Между ГБУ Новосибирской области «Управление капитального строительства» (инвестором) и ОАО «УК «Промышленно-логистический парк» (застройщиком) заключены инвестиционные договоры на строительство объектов инженерной инфраструктуры промышленно-логистического парка Новосибирской области:

- от 29.12.2010 года № 01И-2010, предметом которого является инвестирование в строительство объекта: «Газопровод высокого давления на территории Новосибирского и Коченевского районов для промышленно-логистического парка Новосибирской области»;

- от 29.12.2010 года № 02И-2010, предметом которого является инвестирование в строительство объекта: «Железнодорожные пути необщего пользования 1-ой очереди промышленно-логистического парка Новосибирской области»;

- от 29.12.2010 года № 03И-2010, предметом которого является инвестирование в строительство объекта: «Канализационный коллектор и сооружения для глубокой очистки сточных вод промышленно-логистического парка Новосибирской области и прилегающей селитебной зоны. Первый этап»;

- от 29.12.2010 года № 04И-2010, предметом которого является инвестирование в строительство объекта: «Электроснабжение строительных механизмов для строительства промышленно-логистического парка Новосибирской области».

В соответствии со ст. 4 Федерального закона от 25.02.1999 года № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений» субъектами инвестиционной деятельности являются инвесторы, заказчики, подрядчики, пользователи объектов капитальных вложений и другие лица.

Согласно п. 2.1. Устава (далее – Устав) ГБУ НСО «Управление капитального строительства», утвержденного приказом департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области от 30.09.2008 года № 1643, создано в целях удовлетворения общественных потребностей в результатах деятельности по осуществлению полномочий в области капитального строительства и исполнения бюджетного законодательства Российской Федерации путем осуществления функций некоммерческого характера.

Учредителем ГБУ НСО «Управление капитального строительства» является Новосибирская область (п. 1.4. Устава).

Согласно п. 2 ст. 79 Бюджетного кодекса Российской Федерации решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства государственной собственности субъектов Российской Федерации и муниципальной собственности принимаются соответственно высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации, местной администрацией муниципального образования.

В соответствии с абз. 2 п. 5 ст. 79 Бюджетного кодекса Российской Федерации предоставление бюджетных инвестиций государственному (муниципальному) унитарному предприятию, основанному на праве оперативного управления, автономному и бюджетному учреждению влечет соответствующее увеличение стоимости основных средств, находящихся на праве оперативного управления, государственного (муниципального) унитарного предприятия, автономного и бюджетного учреждения.

Согласно свидетельству о государственной регистрации права № 54 АД 468580 от 03.10.2011 года за ГБУ НСО «Управление капитального строительства» зарегистрировано право оперативного управления на газопровод высокого давления на территории Новосибирского и Коченевского района промышленно-логистического парка, что предусмотрено п. 1.5 инвестиционного договора № 01И-2010 от 29.12.2010 года, согласно которому по окончании строительства и ввода газопровода высокого давления промышленно-логистического парка Новосибирской области в эксплуатацию одна пятнадцатая (6,67%) доли в праве общей долевой собственности на газопровод высокого давления промышленно-логистического парка Новосибирской области поступает в государственную собственность Новосибирской области и оперативное управление Инвестора.

Согласно свидетельству о государственной регистрации права № 54 АД 366378 от 22.07.2011 года за ГБУ НСО «Управление капитального строительства» зарегистрировано право оперативного управления на железнодорожные пути необщего пользования, что предусмотрено п. 1.5 инвестиционного договора № 02И-2010 от 29.12.2010 года, согласно которому по окончании строительства и ввода в эксплуатацию одна четвертая (25%) доли на праве общей долевой собственности на объект поступает в государственную

собственность Новосибирской области и оперативное управление Инвестора.

Предоставление указанных в абз. 2 п. 5 ст. 79 Бюджетного кодекса Российской Федерации бюджетных инвестиций осуществляется в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации, местной администрацией муниципального образования.

Распоряжением Правительства Новосибирской области от 07.07.2011 года № 288-рп утверждена концепция долгосрочной целевой программы «Развитие промышленно-логистического парка на территории Новосибирской области на 2011-2015 годы». Основными исполнителями являются: исполнительные органы государственной власти Новосибирской области (министерство экономического развития Новосибирской области, министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Новосибирской области, министерство транспорта и дорожного хозяйства Новосибирской области, министерство промышленности, торговли и развития предпринимательства Новосибирской области, департамент имущества и земельных отношений Новосибирской области); ОАО «Агентство инвестиционного развития Новосибирской области»; ОАО «Управляющая компания «Промышленно-логистический парк»; ГБУ НСО «Управление капитального строительства»; ЗАО «Региональные электрические сети»; организации, заключившие договоры на конкурсной основе (резиденты ПЛП, сервисные компании на территории ПЛП, другие организации).

Согласно п. 2.1. ст. 11 ФЗ Федерального закона от 25.02.1999 года № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений» органы государственной власти субъектов Российской Федерации для регулирования инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений, могут использовать следующие формы и методы: разработка, утверждение и осуществление межмуниципальных инвестиционных проектов и инвестиционных проектов на объекты государственной собственности субъектов Российской Федерации, финансируемых за счет средств бюджетов субъектов Российской Федерации; проведение экспертизы инвестиционных проектов в соответствии с законодательством; предоставление на конкурсной основе государственных гарантий по инвестиционным проектам за счет средств бюджетов субъектов Российской Федерации. Порядок предоставления государственных гарантий за счет средств бюджетов субъектов Российской Федерации определяется законами соответствующих субъектов Российской Федерации; размещение средств бюджетов субъектов Российской Федерации для финансирования инвестиционных проектов в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд. Размещение указанных средств осуществляется на возвратной и срочной основах с уплатой процентов за пользование ими в размерах, определяемых законом о бюджете субъекта Российской Федерации, либо на условиях закрепления в собственности субъекта Российской Федерации соответствующей части акций создаваемого акционерного общества, которые реализуются через определенный срок на рынке ценных бумаг с направлением выручки от реализации в доходы соответствующих бюджетов; выпуск облигационных займов субъектов Российской Федерации,



гарантированных целевых займов; вовлечение в инвестиционный процесс временно приостановленных и законсервированныхстроек и объектов, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации.

Согласно п. 2.2.4 Устава ГБУ НСО «Управление капитального строительства» выступает в качестве инвестора объектов капитального строительства, определенных распоряжениями администрации Новосибирской области.

П. 2 распоряжения Правительства Новосибирской области от 28.12.2010 года № 289-рп установлено, что ГБУ НСО «Управление капитального строительства» выступает инвестором при реализации бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства, указанные в п. 1 распоряжения, и заключает с застройщиком – ОАО «Управляющая компания «Промышленно-логистический парк» инвестиционный договор и дополнительные соглашения к действующим инвестиционным договорам.

В соответствии с п. 10 Положения инвестором при реализации бюджетных инвестиций может выступать государственное учреждение Новосибирской области.

Согласно п. 8 Положения реализация бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства государственной собственности Новосибирской области осуществляется на основании распоряжения администрации Новосибирской области, которое содержит следующую информацию: 1) наименование объекта капитального строительства; 2) направление инвестирования (строительство, реконструкция, техническое перевооружение); 3) наименование главного распорядителя бюджетных средств Новосибирской области; 4) наименование инвестора, который заключает инвестиционный договор с застройщиком, реализует бюджетное инвестирование в объект капитального строительства; 5) наименование застройщика; 6) общий (предельный) объем инвестиций, предоставляемых на реализацию инвестиционного проекта.

Согласно п. 9 Положения проект распоряжения администрации Новосибирской области о реализации бюджетных инвестиций подготавливает департамент строительства и жилищно-коммунального хозяйства Новосибирской области и согласовывает с департаментом финансов и налоговой политики Новосибирской области, департаментом имущества и земельных отношений Новосибирской области.

Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Новосибирской области сообщило (письмо от 19.08.2011 года № 6353/1-27), что выделение ассигнований на реализацию бюджетных инвестиций в строительство газопровода высокого давления, железнодорожных путей, канализационного коллектора и сооружения для глубокой очистки сточных вод, объектов электроснабжения промышленно-логистического парка Новосибирской области осуществлялось и осуществляется на основании Закона Новосибирской области от 16.11.2010 года № 7-ОЗ «О внесении изменений в Закон Новосибирской области «Об областном бюджете Новосибирской области на 2010 год» и Закона Новосибирской области от 02.12.2010 года № 9-ОЗ «Об областном бюджете Новосибирской области на 2011 год и плановый период 2012 и 2013 годов».

Таким образом, распоряжение Правительства Новосибирской области от

28.12.2010 года № 289-рп, изданное в соответствии с Положением, предписывало  
ГБУ НСО «Управление капитального строительства»  
заключить инвестиционные договоры в отношении конкретных объектов  
капитального строительства с конкретным застройщиком – с ОАО «УК  
«Промышленно-логистический парк».

Руководствуясь статьей 23, частью 1 статьи 39, частями 1-3 статьи 41, пунктом 2  
части 1 статьи 48, частью 1 статьи 49 Федерального закона от 26.07.2006 года №  
135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия

РЕШИЛА:

Дело № 67 о нарушении антимонопольного законодательства прекратить в связи с  
отсутствием в действиях ГКУ НСО «Управление капитального строительства»  
(ранее - ГБУ НСО «Управление капитального строительства») и ОАО  
«Управляющая компания «Промышленно-логистический парк» нарушения  
антимонопольного законодательства.

Решение может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия в суд  
или в арбитражный суд.

За невыполнение в установленный срок законного решения антимонопольного  
органа статьей 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных  
правонарушениях установлена административная ответственность.

А.А. Ельчанинов

Председатель Комиссии

Н.П. Камнева

Члены Комиссии

Г.В. Тропин

Н.П. Лаптева