

08.10.2014 Комиссией Санкт-Петербургского УФАС России рассмотрена по существу жалоба ОАО «Вектор» (вх. от 29.09.2014 № 22492) на действия Организатора торгов – ОАО «Российский аукционный дом» и Конкурсного управляющего - ЗАО «Первая проектная компания» Дворяшин В.И. при организации конкурса по продаже единым лотом имущества ЗАО «Первая проектная компания» - Земельный участок, расположенный по адресу: Санкт-Петербург, набережная Робеспьера, д. 32, литер А, площадь 1 349 кв. м, кадастровый номер <...> :31:1026:8 (по сведениям ГКН 78:31:0001026:8), категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения жилого дома (жилых домов). Обременения (ограничения) Земельного участка: - Объединенная охранный зона Центральных районов Санкт-Петербурга, площадью 1 349,0 кв.м.; - Зона магистральных канализационных сооружений, площадью 100,0 кв.м.; - Водоохранная зона водного объекта. - Ипотека в пользу ОАО «Сбербанк России». 2). Здание, подвергшееся разрушению (надземная часть демонтирована), общая площадь 6 095,1 кв.м, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, наб. Робеспьера, д.32, лит.А, кадастровый номер <...> :31:1026:8:22 (по сведениям ГКН 78:31:0001026:2011), (извещение размещено на сайте <http://www.bepspb.ru>, №0002612, лот №1, далее - конкурс).

По результатам рассмотрения принято решение признать жалобу ОАО «Вектор» обоснованной, признать в действиях организатора торгов нарушения требований нормативно-правовых актов, регламентирующих проведение торгов и выдать предписание об аннулировании конкурса.