

ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ № 04-04/49-2016

о прекращении действий (бездействия), которые содержат признаки нарушения АНТИМОНОПОЛЬНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА

29 ноября 2016 года

г. Омск

Омским УФАС России (далее - УФАС) было принято 03.11.2016 к рассмотрению заявление ИП (Л...) (Омская область, Знаменский район, с.Знаменское, (...)) на неправомерные действия теплоснабжающей организации ООО «Ресурс» (далее – Ресурс) по отказу в выдаче технических условий на проектирование узла учета тепловой энергии с целью организация коммерческого учета тепловой энергии в нежилом строении по ул.(...), (...) в с.Знаменское.

Из пояснений Ресурса (исх. от 21.11.2016 № 302) следует, что ИП (Л...), ИП (Г...) и ИП (Г...я), обратились 04.10.2016 в теплоснабжающую организацию Ресурс с запросом о выдаче технических условий на проектирование узла учета тепловой энергии с целью организация коммерческого учета тепловой энергии. В результате рассмотрения запросов ИП (Г...й) технические условия 07.10.2016 были выданы, а ИП (Л...)и ИП (Г...) в выдаче технических условий было отказано (исх. от 07.10.2016 № 288) по причине отсутствия технической возможности установки приборов учета в указанных помещениях без реконструкции существующих инженерных систем.

Порядок организации теплоснабжения потребителей, установлен [Правилами](#) организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 № 808 (далее – Правила 808). Учет тепловой энергии должен осуществляться в порядке, установленном Правилами коммерческого учета тепловой энергии, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 18.11.2013 № 1034 (далее – Правила 1034).

Согласно пункту 44 Правил 808 в случае если в нежилом здании имеется 1 тепловой ввод, то заявка на заключение договора теплоснабжения подается владельцем нежилого помещения, в котором имеется тепловой ввод, при наличии в нежилом здании нескольких тепловых вводов, заявки на заключение договора теплоснабжения подаются каждым владельцем помещения, в котором имеется тепловой ввод. Отношения по обеспечению тепловой энергией (мощностью) и (или) теплоносителем и оплате соответствующих услуг с владельцами иных помещений, не имеющих теплового ввода, определяются по соглашению между владельцами таких помещений и владельцами помещений, заключивших договор теплоснабжения.

Представленные Ресурсом Акты балансовой принадлежности между Ресурсом и ИП (Л...), между Ресурсом и ИП (Г...) свидетельствуют о том, что в здание по ул.(...), (...) в с.Знаменское имеется один тепловой ввод – в помещении, принадлежащем

ИП (Л...), с которой и должен быть заключен договор теплоснабжения в порядке раздела III. Правил 808.

При этом коммерческий учет тепловой энергии, теплоносителя, поставляемых потребителям тепловой энергии, теплоносителя, может быть организован как теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями, так и потребителями тепловой энергии (п.16 Правил 1034).

Согласно пункту 17 Правил 1034 порядок организации коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя, включает ряд мероприятий, подлежащих выполнению заявителем, в том числе получение технических условий на проектирование узла учета. При этом отказ в выдаче технических условий по какой либо причине, в том числе по причине отсутствия технической возможности установки прибора учета в помещении Правилами 1034 не предусмотрен. При совместном прочтении требований Правил 1034 следует, что в случае отсутствия технической возможности установки прибора учета в помещении заявителя в технические условия на проектирование узла учета должны быть включены мероприятия по их созданию, в том числе по реконструкции существующих инженерных систем. Заявитель вправе как осуществить мероприятия, предусмотренные техническими условиями на проектирование узла учета, так и вправе отказаться от их выполнения.

В результате рассмотрения представленных сторонами материалов и требований действующего законодательства Омское УФАС России усматривает в действиях Ресурса по отказу в выдаче ИП (Л...) технических условий на проектирование узла учета тепловой энергии с целью организация коммерческого учета тепловой энергии в нежилом строении по ул.(...), (...) в с.Знаменское признаков нарушения требований Правил 1034.

Теплоснабжающая организация ООО «Ресурс» осуществляет деятельность на рынке теплоснабжения и оказания услуг по передаче тепловой энергии в границах принадлежащих ООО «Ресурс» тепловых сетей, в силу положений статьи 4 Федерального закона от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях», на основании части 5 статьи 5 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» ООО «Ресурс» занимает доминирующее положение на рынке оказания услуг по передаче тепловой энергии в границах принадлежащих ООО «Ресурс» тепловых сетей.

Пунктом 5 части 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» запрещаются действия (бездействие) занимающего доминирующее положение хозяйствующего субъекта, результатом которых являются или могут являться недопущение, ограничение, устранение конкуренции и (или) ущемление интересов других лиц, в том числе экономически или технологически не обоснованные отказ либо уклонение от заключения договора с отдельными покупателями (заказчиками) если такой отказ или такое уклонение прямо не предусмотрены федеральными законами, нормативными правовыми актами Президента Российской Федерации, нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации, нормативными правовыми актами уполномоченных федеральных органов исполнительной власти или судебными актами.

Учитывая, что в действиях ООО «Ресурс» по отказу в выдаче ИП (Л...) технических

условий на проектирование узла учета тепловой энергии с целью организация коммерческого учета тепловой энергии в нежилом строении по ул.(...), (...) в с.Знаменское по основаниям, не соответствующим требованиям Правил 1034, усматриваются признаки нарушения пункта 5 части 1 статьи 10 Федерального [закона](#) от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» на товарном рынке оказания услуг по теплоснабжению и передаче тепловой энергии в границах принадлежащих ООО «Ресурс» тепловых сетей и на основании части 3 [статьи 39.1](#) Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» Омское УФАС России

предупреждает ООО «Ресурс» о необходимости прекращения нарушения порядка коммерческого учета тепловой энергии, установленного Правилами коммерческого учета тепловой энергии, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 18.11.2013 № 1034, путем выдачи технических условий на проектирование узла учета по запросу ИП (Л...) от 04.10.2016, содержащих, в том числе мероприятия по созданию технической возможности установки узла учета тепловой энергии в нежилом строении по ул.Ленина, 14 в с.Знаменское.

Настоящее предупреждение подлежит исполнению **в течение 10 рабочих дней** со дня его получения.

О выполнении настоящего предупреждения, либо об отказе в его выполнении сообщить в Омское УФАС России в течение трех дней со дня окончания срока, установленного для его выполнения.

Руководитель управления

В.А. Кабаненко