

<...>

Главному врачу Государственного
бюджетного учреждения
здравоохранения «Городская
больница» г. Гая

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

<...>

ул. Октябрьская, д. 113, г. Гай,
Оренбургская область, 462630

УПРАВЛЕНИЕ

**Федеральной антимонопольной службы
по Оренбургской области**

e-mail: rgj01@mail.orb.ru,
yuristy_2014@mail.ru

эс места нахождения: г.Оренбург, ул.Краснознаменная,
22

Почтовый адрес: 460046, г.Оренбург, ул. 9 Января, 64

тел. (3532) 78-66-17, факс (3532) 77-80-70

e-mail: to56@fas.gov.ru

_____ № _____
На № _____ от _____

Решение принято «02» декабря 2021 г.
Оренбург

г.

Решение по делу № 056/10/18.1-1224/2021

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по
Оренбургской области по рассмотрению жалоб, предусмотренных
ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите

конкуренции» (Приказ Управления Федеральной антимонопольной службы по Оренбургской области № 16 от 15.02.2019 г.), в составе:

Председателя Комиссии – заместителя руководителя управления – <...>, членов Комиссии: начальника отдела контроля органов власти <...>, специалиста-эксперта отдела контроля органов власти <...>;

в присутствии заявителя – <...>,

в присутствии представителя организатора торгов – государственного бюджетного учреждения здравоохранения «Городская больница» города Гая – <...> (доверенность от 01.11.2021 г.),

рассмотрев жалобу <...> (вх. № 11325 от 18.11.2021) на действия государственного бюджетного учреждения здравоохранения «Городская больница» города Гая при проведении аукциона в электронной форме по продаже имущества: транспортное средство 589401-0000010 на Шасси Камаз-53215-15, год выпуска 2006, идентификационный номер (VIN) X8958940160CL8083, модель, № двигателя 74031-240 62368219, шасси ХТС53215К62282228, кузов № 1991367, цвет светло-дымчатый (без фургона) (извещение № 041021/51142952/01 от 04.10.2021, лот № 1),

УСТАНОВИЛА:

В Оренбургское УФАС России 18 ноября 2021 года в порядке ст. 18.1 Федерального Закона «О защите конкуренции» поступила жалоба <...> (далее – Заявитель) (вх. № 11325 от 18.11.2021) на действия государственного бюджетного учреждения здравоохранения «Городская больница» города Гая (далее – ГБУЗ «Городская больница» г. Гая) при проведении аукциона в электронной форме по продаже имущества: транспортное средство 589401-0000010 на Шасси Камаз-53215-15, год выпуска 2006, идентификационный номер (VIN) X8958940160CL8083, модель, № двигателя 74031-240 62368219, шасси ХТС53215К62282228, кузов № 1991367, цвет светло-дымчатый (без фургона) (извещение № 041021/51142952/01 от 04.10.2021, лот № 1).

Жалоба подана в соответствии со ст. 18.1 Федерального Закона «О защите конкуренции» от 26.07.2006 №135-ФЗ (далее – Закон о защите

конкуренции) и с соблюдением требований, предусмотренных ч. 6 указанной статьи.

В связи с поступившей жалобой, на основании ч. 11 ст.18.1 Закона о защите конкуренции, были направлены уведомления о принятии жалобы к рассмотрению Заявителю, Организатору торгов (исх. № 10163; исх. № 10164 от 22.11.2021).

Рассмотрение жалобы назначено на 29 ноября 2021 г. в 15 часов 30 минут.

В целях обеспечения права на участие в рассмотрении дела в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19) Оренбургским УФАС России было организовано рассмотрение дела в формате видеоконференцсвязи.

В адрес Оренбургского УФАС поступили ходатайства <...>, ГБУЗ «Городская больница» г. Гая (вх. № 11616 от 26.11.2021, вх. № 11664 от 29.11.2021) об участии в рассмотрении дела в формате видеоконференцсвязи.

В связи с необходимостью предоставления дополнительной информации и документов, в рассмотрении жалобы объявлен перерыв до «02» декабря 2021 года в 14 ч. 00 мин.

В адрес Заявителя, Организатора торгов направлены уведомления (исх. № 10455, исх. № 10454 от 30.11.2021) о месте и времени следующего рассмотрения жалобы, а также о предоставлении в адрес Оренбургского УФАС России дополнительных документов.

На рассмотрении жалобы 02 декабря 2021 г. присутствовали заявитель и представитель ГБУЗ «Городская больница» г. Гая – <...>

Исходя из доводов жалобы, организатором аукциона - ГБУЗ «Городская больница» г. Гая 04 октября 2021 года опубликовано извещение о проведении аукциона в электронной форме по продаже имущества: транспортное средство 589401-0000010 на Шасси Камаз-53215-15, год выпуска 2006, идентификационный номер (VIN) X8958940160CL8083, модель, № двигателя 74031-240 62368219, шасси ХТС53215К62282228, кузов № 1991367, цвет светло-дымчатый (без фургона) (извещение № 041021/51142952/01 от 04.10.2021, лот № 1)

Заявитель указывает, что согласно протоколу об определении участников торгов № U73583-2 от 16.11.2021, он был признан участником и далее победителем.

Продавец направил по тексту другой Договор, не тот который был официально опубликован на портале <https://torgi.gov.ru/> и на электронной площадке РТС-тендер www.rts-tender.ru а именно в Разделе договора «1. Предмет договора 1.1. В соответствии с условиями договора купли -продажи транспортного средства, Продавец обязуется передать в собственность Покупателю, а Покупатель обязуется принять и оплатить определенную договором цену за следующее транспортное средство (без фургона):» данная фраза в указанных выше источниках аналогичных проектов Договора по лоту- отсутствует, также отсутствует в названии лота и в информационном сообщении.

В Договоре отсутствует информация о судьбе задатка, который на момент подписания настоящего договора Заявитель внес заранее на площадку РТС-тендер (www.rts-tender.ru) для участия в торгах, сумма в размере 81 620 (Восемьдесят одна тысяча шестьсот двадцать) рублей и многие другие замечания.

Функционал на торговой площадке РТС-тендер www.rts-tender.ru ограничен, нет возможности в электронном виде направить Продавцу, протокол разногласия по пунктам договора. Протокол разногласия и официальное уведомление-предложение о заключении с Заявителем договора купли-продажи ТС с тремя экземплярами самих договоров, со всеми замечаниями и дополнениями были высланы официально Почтой России с описью и на электронную почту организатора торгов yuristy_2014@mail.ru

Заявитель направил официальное письмо от 16.11.2021 года продавцу на электронную почту yuristy_2014@mail.ru о данном факте нарушения, о своем несогласии с пунктами проекта договора.

В ответ на замечания от продавца (организатора торгов) получил новую версию проекта Договора купли-продажи транспортного средства в личном кабинете площадки РТС-тендер www.rts-tender.ru, предложение о подписании в электронном виде, где все мои замечания были проигнорированы, продавец уходит от взаимодействия, на звонки и электронные письма не отвечает, сроки затягивает.

Исходя из вышеизложенного, Заявитель просит принудить Организатора торгов главного врача <...> ГБУЗ «ГБ» г. Гая внести в договор купли-продажи транспортного средства следующие замечания, а именно изложить некоторые пункты в таком виде:

- пункт 1.1 «В соответствии с условиями договора купли-продажи транспортного средства, Продавец обязуется передать в собственность Покупателю, а Покупатель обязуется принять и оплатить определенную договором цену за следующее транспортное средство»

- пункт 1.1 карточку данных транспортного средства дополнить согласно аукционной документации и ПТС «наименование тип (ТС): автофургон»;

- Раздел 3 Договора перефразировать на: «Стоимость и порядок оплаты пункт 3.1. Стоимость транспортного средства, согласно протокола электронного аукциона № U73583-2 от 16.11.2021г., составляет 795 795 (Семьсот девяносто пять тысяч семьсот девяносто пять) рублей 00 копеек без НДС.

На момент подписания настоящего договора Покупатель внес заранее задаток на площадку РТС -тендер (www.rts-tender.ru) для участия в торгах, сумма в размере 81 620 (Восемьдесят одна тысяча шестьсот двадцать) рублей (без НДС). Задаток принят Продавцом в счет оплаты приобретаемого Покупателем Имущества.

Оставшуюся сумму в размере 714 175 (Семьсот четырнадцать тысяч сто семьдесят пять) рублей 00 копеек (без НДС) Покупатель обязуется оплатить в течении 10 дней с даты подписания настоящего договора».

Кроме того, Заявитель указывает на необходимость обязать организатора торгов - <...> заключить со <...> как с победителем договор купли-продажи по лоту №1 в соответствии с федеральным законодательством РФ, продлить срок на заключение договора дополнительно на 5 рабочих дней по 27.11.2021 г., обязать организатора торгов - <...> передать Лот № 1 марка, модель ТС: 589401 -0000010 на Шасси Камаз-53215-15 на условиях аукционной документации в комплектном состоянии (без демонтажа фургона) после 100 процентной оплаты по Договору Заявителем.

Исследовав материалы дела, при рассмотрении жалобы Комиссия Оренбургского УФАС России пришла к следующим выводам.

ГБУЗ «Городская больница» г. Гая на официальном сайте в сети «Интернет» <https://torgi.gov.ru> опубликовано извещение о проведении аукциона в электронной форме по продаже имущества: транспортное средство 589401-0000010 на Шасси Камаз-53215-15,

год выпуска 2006, идентификационный номер (VIN) X8958940160CL8083, модель, № двигателя 74031-240 62368219, шасси ХТС53215K62282228, кузов № 1991367, цвет светло-дымчатый (без фургона) (извещение № 041021/51142952/01 от 04.10.2021, лот № 1).

В соответствии с протоколом от 12.11.2021 № U73583-2 по рассмотрению заявок на участие в аукционе в электронной форме, на участие в рассматриваемом аукционе подано 5 заявок: от <...>, <...>, <...>, ООО «АЛЕКС», <...>, все они были допущены к участию в аукционе.

Протоколом о результатах аукциона № U73583-2 от 16.11.2021 победителем аукциона признан <...> с итоговой ценой, равной 795 795 руб.

Исходя из представленных сведений и документов, по состоянию на момент рассмотрения жалобы в Оренбургском УФАС России, договор с победителем аукциона не заключен.

Жалоба <...> в Оренбургское УФАС России была подана 18 ноября 2021 года (вх. № 11325).

В соответствии с ч. 4 ст. 18.1 Федерального закона № 135 – ФЗ от 26.07.2006 «О защите конкуренции» обжалование действий (бездействия) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии в антимонопольный орган в порядке, установленном настоящей статьей, допускается не позднее десяти дней со дня подведения итогов торгов либо в случае, если предусмотрено размещение результатов торгов на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», со дня такого размещения, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Федеральным законом.

Отношения, возникающие при приватизации государственного и муниципального имущества, и связанные с ними отношения по управлению государственным и муниципальным имуществом регулируются Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

Согласно ч. 1 ст. 15 указанного закона, под информационным обеспечением приватизации государственного и муниципального имущества понимаются мероприятия, направленные на создание возможности свободного доступа неограниченного круга лиц к информации о приватизации и включающие в себя размещение на

официальном сайте в сети «Интернет» прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества, решений об условиях приватизации соответственно государственного и муниципального имущества, информационных сообщений о продаже государственного и муниципального имущества и об итогах его продажи, ежегодных отчетов о результатах приватизации федерального имущества, отчетов о результатах приватизации имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации, муниципального имущества.

Официальным сайтом в сети «Интернет» для размещения информации о приватизации государственного и муниципального имущества, указанным в настоящем пункте, является официальный сайт Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенный Правительством Российской Федерации. Информация о приватизации государственного и муниципального имущества, указанная в настоящем пункте, дополнительно размещается на сайтах в сети «Интернет».

Частью 3 данной статьи установлено, что информационное сообщение о продаже государственного или муниципального имущества должно содержать, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Федеральным законом, следующие сведения:

- 1) наименование государственного органа или органа местного самоуправления, принявших решение об условиях приватизации такого имущества, реквизиты указанного решения;
- 2) наименование такого имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (характеристика имущества);
- 3) способ приватизации такого имущества;
- 4) начальная цена продажи такого имущества;
- 5) форма подачи предложений о цене такого имущества;
- 6) условия и сроки платежа, необходимые реквизиты счетов;
- 7) размер задатка, срок и порядок его внесения, необходимые реквизиты счетов;

- 8) порядок, место, даты начала и окончания подачи заявок, предложений;
- 9) исчерпывающий перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению;
- 10) срок заключения договора купли-продажи такого имущества;
- 11) порядок ознакомления покупателей с иной информацией, условиями договора купли-продажи такого имущества;
- 12) ограничения участия отдельных категорий физических лиц и юридических лиц в приватизации такого имущества;
- 13) порядок определения победителей (при проведении аукциона, специализированного аукциона, конкурса) либо лиц, имеющих право приобретения государственного или муниципального имущества (при проведении его продажи посредством публичного предложения и без объявления цены);
- 14) место и срок подведения итогов продажи государственного или муниципального имущества;
- 15) сведения обо всех предыдущих торгах по продаже такого имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по продаже такого имущества;
- 16) размер и порядок выплаты вознаграждения юридическому лицу, которое в соответствии с подпунктом 8.1 пункта 1 статьи 6 настоящего Федерального закона осуществляет функции продавца государственного или муниципального имущества и (или) которому решениями соответственно Правительства Российской Федерации, органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления поручено организовать от имени собственника продажу приватизируемого государственного или муниципального имущества.

Исходя из описания и характеристик имущества, указанных в информационном сообщении о продаже государственного имущества, на аукцион выставлено следующее транспортное средство: марка, модель ТС: 589401-0000010 на Шасси Камаз-53215-15, год выпуска 2006, идентификационный номер (VIN) X8958940160CL8083, модель, № двигателя 74031-240 62368219, шасси ХТС53215R62282228, кузов № 1991367, цвет светло-дымчатый (без фургона).

Согласно п. 1.1 проектом договора купли-продажи транспортного средства, являющимся приложением № 2 к информационному сообщению о продаже государственного имущества, в соответствии с условиями договора купли-продажи транспортного средства Продавец обязуется передать в собственность Покупателю, а Покупатель обязуется принять и оплатить определенную договором цену за следующее транспортное средство:

1.1.1. марка, модель ТС: 589401-0000010 на шасси Камаз-53215-15,

категория С

год выпуска 2006,

идентификационный номер (VIN) X8958940160CL8083,

модель, № двигателя 74031-240 62368219,

шасси ХТС53215R62282228,

кузов № 1991367,

цвет светло-дымчатый

мощность двигателя: 165 (кВт)

тип двигателя: дизель

Паспорт транспортного средства (далее - ПТС) серия _77MB № 347100, выдан ООО «ХоЭМЗ» «25» октября 2006 г.

В материалы дела также представлено письмо министерства здравоохранения Оренбургской области от 01.03.2021 № 10/1387, согласно которому указанный орган согласовывает отчуждение транспортных средств, находящихся на балансе ГБУЗ «Городская больница» города Гая, в том числе автофургон для флюорографии с цифровым малодозовым флюорографом «Ренекс-Флюор», КАМАЗ-53215-15, регистрационный номер Н030СК56, идентификационный номер (VIN) X8958940160CL8083; год изготовления ТС 2006, шасси № ХТС53215R62282228; кузов № 1991367, цвет светло-дымчатый.

Кроме того, в соответствии с п. 9 отчета № С21020/1 от 20 февраля 2021 г. об оценке рыночной стоимости ТС, выполненного ООО «Межрегиональное экспертное консалтинговое агентство», точное описание объекта оценки:

Марка, модель – 589401-0000010 на шасси КАМАЗ-53215-15

Регистрационный знак – Н030СК56

Идентификационный номер (VIN) - X8958940160CL8083

Категория ТС – С

Год выпуска – 2006 г.

Двигатель, тип – Дизель

Двигатель, мощность (кВт) – 165 (224)

Кузов, тип – Автофургон

Кузов, цвет, тип ЛКП – Светло-дымчатый

Паспорт ТС – 71 МВ 347100

Пробег, км. – 67044 км.

Шасси (рама), № - ХТС53215R62282228

Изготовитель ТС – ООО ХоЭМЗ, Россия.

Вышеуказанным отчетом определена рыночная стоимость объекта оценки, которая составляет 408 100,00 рублей, что соответствует начальной цене лота, установленной в информационном сообщении о продаже государственного имущества.

Исходя из вышеизложенного, Комиссией Оренбургского УФАС России установлено несоответствие описаний имущества, содержащихся в информационном сообщении и договоре купли-продажи фактическим характеристикам транспортного средства.

Начальная цена лота определена на транспортное средство с автофургоном, однако в информационном сообщении о продаже государственного имущества, размещенном на официальном сайте www.torgi.gov.ru в качестве отчуждаемого имущества указано транспортное средство без автофургона.

Кроме того, в договоре купли-продажи транспортного средства не определена судьба задатка, внесенного Заявителем для участия в аукционе.

Вместе с тем, согласно ч. 10 п. 2 информационного сообщения о продаже государственного имущества, внесенный покупателем задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

В соответствии с ч. 20 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135 – ФЗ «О защите конкуренции», по результатам рассмотрения жалобы по существу комиссия антимонопольного органа принимает решение о признании жалобы обоснованной или необоснованной и в случае, если жалоба признана обоснованной, либо в случае установления иных не являющихся предметом обжалования нарушений (нарушений порядка организации и проведения торгов, заключения договоров по результатам торгов или в случае признания торгов несостоявшимися, нарушений порядка осуществления в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, являющихся субъектами градостроительных отношений, процедур, включенных в исчерпывающие перечни процедур в сферах строительства) принимает решение о необходимости выдачи предписания, предусмотренного пунктом 3.1 части 1 статьи 23 указанного Федерального закона.

Исходя из вышеизложенного, на Комиссия приходит к выводу о необходимости признания жалобы обоснованной и выдачи предписания Организатору торгов об отмене протокола № от 12.11.2021 № U73583-2 по рассмотрению заявок на участие в аукционе в электронной форме (извещение № 041021/51142952/01 от 04.10.2021), протокола о результатах аукциона № U73583-2 от 16.11.2021 (извещение № 041021/51142952/01 от 04.10.2021), приведении информационного сообщения и аукционной документации в соответствие с учетом решения комиссии по делу № 056/10/18.1-1224/2021 и проведении повторной процедуры аукциона (извещение № 041021/51142952/01 от 04.10.2021) с учетом решения Комиссии по делу № 056/10/18.1-1224/2021.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135 – ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Оренбургской области по рассмотрению жалоб в порядке ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135 – ФЗ «О защите конкуренции»

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу <...> на действия государственного бюджетного учреждения здравоохранения «Городская больница» города Гая

при проведении аукциона в электронной форме по продаже имущества: транспортное средство 589401-0000010 на Шасси Камаз-53215-15, год выпуска 2006, идентификационный номер (VIN) X8958940160CL8083, модель, № двигателя 74031-240 62368219, шасси ХТС53215К62282228, кузов № 1991367, цвет светло-дымчатый (без фургона) (извещение № 041021/51142952/01 от 04.10.2021, лот № 1) обоснованной.

2. Выдать государственному бюджетному учреждению здравоохранения «Городская больница» города Гая предписание о совершении действий, направленных на устранение нарушений порядка организации и проведения торгов
3. Передать материалы дела № 056/10/18.1-1224/2021 уполномоченному должностному лицу Управления Федеральной антимонопольной службы по Оренбургской области для решения вопроса о возбуждении дела об административном правонарушении.

Председатель Комиссии

<...>

Члены Комиссии

<...>