

Заявитель:

Х.

Организатор торгов:

Администрация Рябовского
городского поселения Тосненского
района Ленинградской области

187040, Ленинградская область,
Тосненский р-н, гп. Рябово, ул.
Мысленская, д. 7

Оператор электронной торговой
площадки:

АО «Сбербанк-АСТ»

Уведомление о продлении срока рассмотрения

жалобы Х.

Управление Федеральной антимонопольной службы по Ленинградской области на основании части 14.1 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) уведомляет о продлении срока принятия решения по результатам рассмотрения жалобы Х. (вх. № 15233-ЭП/23 от 21.12.2023) на действия организатора торгов – Администрации Рябовского городского поселения Тосненского района Ленинградской области (далее – Организатор торгов) – при организации и проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка сроком 20 лет, с кадастровым номером 47:26:0805003:363, площадью 1200 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: отдельно стоящие жилые дома на одну семью в 1-3 этажа (включительно с цокольными и мансардными этажами) с придомовыми земельными участками, расположенного по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, Рябовское городское поселение, г.п.Рябово, Московское шоссе, уч.115а (изв. № 22000037020000000035 лот № 1).

Внимание!

В соответствии с частями 11, 18, 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции Организатору торгов надлежит приостановить торги в части заключения контракта до рассмотрения жалобы по существу.

При этом Организатор торгов не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением указанного требования, является ничтожным.

Во исполнение Указа Президента Российской Федерации от 02.04.2020 № 239 «О мерах по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории Российской Федерации в связи с распространением коронавирусной инфекции (COVID-19)», в целях предотвращения распространения коронавирусной инфекции, Ленинградское УФАС России обеспечивает реализацию прав на участие в рассмотрении в соответствии со статьей 18.1 Закона о защите конкуренции жалоб на нарушения процедуры торгов **исключительно в дистанционном режиме, без очного участия представителей субъектов контроля, заявителей.**

Принять дистанционное участие в рассмотрении жалобы (обращения) возможно посредством интернет-видеоконференции (далее – ВКС).

Заседание состоится **18.01.2024 в 11:20.**

Для подключения к конференции заседания комиссии Ленинградского УФАС России по рассмотрению жалобы на нарушение процедуры торгов с компьютера/ноутбука Вам необходимо выполнить следующие действия:

1. Перейдите по ссылке:

<https://fas3.tconf.rt.ru/c/1634576615>

Напоминаем, что конференция будет доступна для входа в неё только с момента заданного времени рассмотрения жалобы.

2. Инструкция для участников ВКС размещена по ссылке: https://fas.gov.ru/in_ca.pdf.

Полномочия представителей должны быть надлежащим образом подтверждены в соответствии с гражданским законодательством.

Напоминаем о необходимости заранее представить на адрес электронной почты, с которого было направлено уведомление, документы, подтверждающие полномочия Вашего представителя. На заседании достаточно будет продемонстрировать членам комиссии паспорт или иной документ,

подтверждающий личность представителя.

В соответствии с частью 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Согласно части 13 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, заявители, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей.

Организатору торгов в срок до 17.01.2024 в соответствии с требованиями части 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции необходимо представить в Ленинградское УФАС России для рассмотрения жалобы по существу, в том числе, по электронной почте: сведения о дате и времени поступления задатка Х. на участие в аукционе (изв. № 22000037020000000035 лот № 1) на счет, указанный в извещении, с приложением подтверждающих документов.

Оператору электронной торговой площадки в срок до 17.01.2024 в соответствии с требованиями части 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции необходимо представить в Ленинградское УФАС России для рассмотрения жалобы по существу, в том числе, по электронной почте:

1) сведения о дате и времени поступления задатка Х. на участие в аукционе (изв. № 22000037020000000035 лот № 1) на счет Оператора ЭТП, указанный в извещении, с приложением подтверждающих документов;

2) сведения о принятии/непринятии Оператором электронной торговой площадки заявки Х. на участие в аукционе (изв. № 22000037020000000035 лот № 1) и направлении/ненаправлении на рассмотрение Организатору торгов.

Организатору торгов необходимо обеспечить явку на заседание Комиссии.