

ПРЕДПИСАНИЕ

по делу № 027/10/18.1-201/2022

Резолютивная часть объявлена 21 февраля 2022 года

Изготовлено в полном объеме 22 февраля 2022 года

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Хабаровскому краю по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров, порядка осуществления мероприятий при реализации проекта по строительству объекта капитального строительства, в составе:

председателя

КОМИССИИ:

членов

КОМИССИИ:

на основании своего решения от 22 февраля 2022 года по делу № 027/10/18.1-201/2022, принятого Комиссией по итогам рассмотрения жалобы ООО «Региональное управление КМЗ» на действия НО «Региональный оператор – Фонд капитального ремонта многоквартирных домов в Хабаровском крае» – организатора торгов при проведении на электронной площадке <https://roseltorg.ru/> торгов № 202250000012100230 на выполнение работ по замене лифтового оборудования и ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений в многоквартирных домах, расположенных по адресам: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Трехгорная 60, ул. Лермонтова 18, ул. Марсовая 16, ул. Прогрессивная 29,

в соответствии пунктом 3.1 части 1 статьи 23 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции),

ПРЕДПИСЫВАЕТ:

1. Организатору торгов – НО «Региональный оператор – Фонд капитального ремонта многоквартирных домов в Хабаровском крае»

в течение пяти рабочих дней со дня получения настоящего предписания, учитывая замечания, указанные в решении по делу № 027/10/18.1-201/2022, прекратить нарушение порядка организации и проведения торгов, а именно: пунктов 91, 92 Положения о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 01.07.2016 № 615, при проведении на электронной площадке <https://roseltorg.ru/> торгов № 202250000012100230 на выполнение работ по замене лифтового оборудования и ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений в многоквартирных домах, расположенных по адресам: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Трехгорная 60, ул. Лермонтова 18, ул. Марсовая 16, ул. Прогрессивная 29, с целью чего:

- отменить протокол о признании предложенной цены необоснованной, а победителя электронного аукциона № 202250000012100230 уклонившимся от заключения договора о проведении капитального ремонта от 09 февраля 2022 года;
- отменить акт об уклонении от заключения договора № 2022500000121002300004 от 09 февраля 2022 года.

2. Представить в Хабаровское УФАС России доказательства исполнения выданного предписания в течение трех рабочих дней с момента исполнения настоящего предписания.