

РЕШЕНИЕ №139-Т/2018

по результатам рассмотрения жалобы на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров

7 мая 2018 г.
раснодар

г.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю по рассмотрению жалоб на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов далее – Комиссия) в составе:

Заместитель председателя комиссии:

Граммаренко Е.В. – начальник отдела контроля органов власти;

Члены Комиссии:

Симофеев О.И. – заместитель начальника отдела контроля органов власти;

Зафронова О.А. – главный специалист-эксперт отдела контроля органов власти;

Совлатов А.Н. – ведущий специалист-эксперт отдела контроля органов власти;

Ливень В.С. – специалист-эксперт отдела контроля органов власти, в присутствии представителей Организатора торгов – отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным вопросам администрации МО Выселковский район – Б.Е.А., М. И.О., в отсутствие надлежащим образом уведомленного Заявителя – К А Б, рассмотрев жалобу – К А Б на действия администрации МО Выселковский район при подготовке и проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (извещение № 90318/0130375/01 опубликовано на сайте www.torgi.gov.ru).

УСТАНОВИЛА:

Управление Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю получила жалоба Заявителя – К А Б на действия администрации МО Выселковский район при подготовке и проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (извещение № 290318/0130375/01 опубликовано на сайте www.torgi.gov.ru).

Информация о поступлении жалобы размещена на официальном сайте Краснодарского УФАС России по адресу: <http://www.krasnodar.fas.gov.ru>.

Рассмотрение жалобы состоялось **17.05.2018 года в 14:00 часов** по адресу: **г. Краснодар, ул. Коммунаров, 235, ком. 1.**

Заявитель считает, что Организатор торгов при публикации извещения о проведении вышеуказанного аукциона нарушил часть 4 статьи 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации.

Организатор торгов возражает доводам жалобы, считает свои действия законными и полностью соответствующими действующему законодательству.

Комиссия Краснодарского УФАС России при рассмотрении жалобы, руководствуясь статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 35-ФЗ «О защите конкуренции», установила следующее.

Заявитель не подавал заявку на участие в закупке, за разъяснениями не обращался.

Законом о защите конкуренции определены основания, по которым могут быть обжалованы действия заказчика при проведении закупок в антимонопольные органы, так, согласно части 2 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть затронуты или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

Вместе с тем, срок подачи заявок на участие в аукционе окончен 04.04.2018г, жалоба К А Б на действия Организатора торгов в Краснодарское УФАС России поступило 08.05.2018г.

Таким образом, в данном случае, так как К.А.Б. заявку на участие в

аукционе и запросов на разъяснения не подавал, следовательно в данной ситуации законные права и интересы Заявителя не нарушены. Поскольку в силу [части 2 статьи 18.1](#) Закона о защите конкуренции Попытов А.Б. имел право обратиться в антимонопольный орган исключительно с жалобой на нарушение порядка размещения информации о проведении закупочной процедуры или порядка подачи заявок, то в спорной ситуации жалоба не подлежала рассмотрению антимонопольным органом, что является самостоятельным основанием для признания незаконными (недействительными) оспариваемых решения и предписания антимонопольного органа.

На основании вышеизложенного, в соответствии с частью 21 статьи 8.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» Комиссия,

РЕШИЛА:

прекратить рассмотрение жалобы К. А. Б. на действия администрации МО Выселковский район при подготовке и проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (извещение № 290318/0130375/01 опубликовано на сайте www.torgi.gov.ru).

Заместитель председателя
Комиссии:

Е.В.Крамаренко

Члены Комиссии:

О.И. Тимофеев

О.А. Сафронова

А.Н. Довлатов

В.С. Пивень

Решение может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его вынесения.