

Резолютивная часть решения оглашена «03» октября 2022

В полном объеме решение изготовлено «04» октября 2022 Санкт-Петербург

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Санкт-Петербургу (далее – Комиссия Санкт-Петербургского УФАС России) по рассмотрению жалобы в составе:

заместителя руководителя управления, председателя Комиссии;

начальника отдела контроля торгов органов власти, председателя Комиссии;

старшего государственного инспектора отдела контроля торгов органов власти, члена Комиссии;

В присутствии посредством видеоконференцсвязи

Представителя АО «РАД» (далее – Организатор торгов).

В отсутствие:

Представителя Заявителя, надлежащим образом уведомленного о дате, времени и месте заседания Комиссии;

Представителя Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга, надлежащим образом уведомленного о дате, времени и месте заседания Комиссии;

Представителя ГКУ «Имущество Санкт-Петербурга», надлежащим образом уведомленного о дате, времени и месте заседания Комиссии

В соответствии с частью 17 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), рассмотрев жалобу физического лица (вх. №24169/22 от 19.09.2022) на действия Организатора торгов – АО «РАД» при организации и проведении аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в государственной собственности Санкт-Петербурга, подлежащего продаже в рамках распоряжения Комитета по управлению городским имуществом Правительства Санкт-Петербурга от 03.08.2006 № 233-р: объекта нежилого фонда по адресу: Санкт-Петербург, наб. канала

Грибоедова, д. 105, литера А, пом. 2-Н (извещение размещено на сайте <https://torgi.gov.ru/> №21000002210000001029), документы и сведения по торгам, представленные сторонами,

УСТАНОВИЛА:

Извещение №21000002210000001029 о проведении размещены на сайте <https://torgi.gov.ru/>.

Предметом торгов является: объект нежилого фонда по адресу: Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, д. 105, литера А, пом. 2-Н.

Заявитель обжалует действия Организатора торгов, выразившиеся в нарушении организации и проведении процедуры торгов.

В ходе изучения и анализа Комиссией материалов торгов, пояснений сторон, а также норм законодательства, были установлены следующие обстоятельства.

В соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции антимонопольный орган рассматривает жалобы, в том числе на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов или в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися.

Вместе с тем, в соответствии с частью 2 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган **лицами, подавшими заявки на участие в торгах.**

Заявитель, как податель жалобы в антимонопольный орган и лицо, участвующее в деле, обязан вместе с жалобой представить соответствующие его позиции доказательства, подтверждающие или опровергающие оспариваемые обстоятельства.

Материалами дела установлено, что Заявитель не зарегистрирован на сайте электронной торговой площадки, заявку на участие в торгах не подавал.

В связи с тем, что Заявителем заявка на участие в торгах не подавалась,

доказательств, свидетельствующих о нарушении его прав и законных интересов не представлено, как и доказательств нарушений действующего законодательства Организатором торгов.

Таким образом, Комиссия принимает решение о том, что Заявитель не является субъектом части 2 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции.

Руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Федерального закона № 135-ФЗ от 26.07.2006 «О защите конкуренции», Комиссия Санкт-Петербургского УФАС России,

РЕШИЛА:

Прекратить рассмотрение жалобы физического лица.