

## РЕШЕНИЕ

по жалобе ООО «Управляющая компания «Энергия-Строй» (вх. № 005420)

17 апреля 2015 г.

г.

Пермь

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Пермскому краю по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Комиссия) в составе:

### **Председатель Комиссии:**

**Плаксин А. В.**, и.о. заместителя руководителя управления;

### **Члены комиссии:**

**Баранов Д.Е.**, начальник отдела контроля органов власти и процедур торгов;

**Белова А.Н.**, заместитель начальника отдела контроля органов власти и процедур торгов,

рассмотрев жалобу ООО «УК «Энергия-Строй» (вх. №005420) (далее – заявитель) на действия МБОУ «Кляповская основная общеобразовательная школа» (далее – заказчик, организатор торгов) при организации и проведении открытого конкурса на право заключения договора аренды на объект теплоснабжения, принадлежащий на праве оперативного управления муниципальному бюджетному общеобразовательному учреждению «Кляповская основная общеобразовательная школа», извещение о проведении конкурса № 190215/3677944/02 размещено на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (далее – закупка),

### **УСТАНОВИЛА:**

**07.04.2015 г. в Пермское УФАС России поступила жалоба заявителя на действия организатора торгов.**

**В жалобе указано, что** ООО «УК «Энергия-Строй» подготовило и подало заявку на участие в торгах в строгом соответствии с требованиями законодательства РФ, конкурсной документации. Однако заявителю отказано в допуске к участию в торгах. Данный отказ Общества считает незаконным, просит признать в действиях заказчика факт нарушения антимонопольного законодательства и выдать

предписание, направленное на устранение нарушения.

Заказчик с доводами жалобы не согласен, представил письменные возражения на жалобу, где указал, что решение об отказе в допуске ООО «УК «Энергия-Строй» к участию в конкурсе является правомерным.

**Изучив документы и материалы, представленные сторонами на рассмотрение жалобы, Комиссия Пермского УФАС России пришла к следующим выводам.**

Исходя из смысла ч.ч. 1, 3, 5 ст.17.1 Закона о защите конкуренции, Приказа ФАС России от 10.02.2010 №67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» (далее также – Порядок) заключение договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества теплоснабжения, которое принадлежит на праве оперативного управления государственным или муниципальным бюджетным и казенным учреждениям, государственным органам, органам местного самоуправления, может быть осуществлено только по результатам проведения торгов, в т.ч. конкурса на право заключения этих договоров.

Подпунктом 1 пункта 24, подпунктом «б» пункта 52 Порядка установлено, что заявитель не допускается до участия в конкурсе, в случае непредставления в составе заявки полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении конкурса выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц), полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении конкурса выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей), копии документов, удостоверяющих личность (для иных физических лиц), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученные не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении конкурса.

Согласно протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе №2 от 31.03.2015 г. заявителю отказано в доступе к торгам в связи с непредставлением в составе заявки оригинала, либо нотариально заверенной копии выписки из ЕГРЮЛ.

Факт непредставления указанных документов заявителем не оспаривается. При

этом, в качестве уточнения представитель ООО «УК «Энергия-Строй» уточнил, что в данном случае имело место неверная трактовка положений Порядка.

Таким образом, доводы заявителя в ходе рассмотрения жалобы не нашли своего подтверждения. Учитывая изложенное, на основании ст. 18.1 Закона о защите конкуренции, Комиссия

### **РЕШИЛА:**

1. Признать жалобу Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Энергия-Строй» (вх. №005420) на действия Муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Кляповская основная общеобразовательная школа» при организации и проведении открытого конкурса на право заключения договора аренды на объект теплоснабжения, принадлежащий на праве оперативного управления МБОУ «Кляповская основная общеобразовательная школа», извещение о проведении конкурса №190215/3677944/02 размещено на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), не обоснованной.

**Председатель Комиссии  
Плаксин**

**А.В.**

**Члены Комиссии  
Баранов**

**Д.Е.**

**Белова**

**А.Н.**

Решение может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия.

