

В соответствии с частью 12 ст. 44 Федерального закона №135-ФЗ от 26.07.2006 «О защите конкуренции»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Возбудить дело №**15-01-15-03/107** по признакам нарушения Администрацией Центрального района Волгограда (адрес: 400066, г.Волгоград, пр. им. Ленина, д. 15) части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее по тексту - Закон о защите конкуренции).

Из материалов направленных Инспекцией государственного жилищного надзора Волгоградской области выявлено следующее.

Согласно разрешения на ввод объекта в эксплуатацию №RU 34301000-55/04/14 от 10.07.2014, многоквартирный дом №8 по ул. Новороссийская в г. Волгограде (2 очередь, 4 секция) введен в эксплуатацию 10 июля 2014г. Согласно разрешения на ввод объекта в эксплуатацию №RU 34301000-56/04/14 от 10.07.2014, многоквартирный дом №8А по ул. Новороссийская в г. Волгограде (2 очередь, отдельно стоящий дом) введен в эксплуатацию 10 июля 2014г.

Администрацией Центрального района конкурс по отбору УО для управления многоквартирными домами, расположенными по адресу: ул. Новороссийская, 8 и 8А г. Волгоград не объявлен и не проведен (на официальном сайте www.torgi.gov.ru информация о конкурсе отсутствует).

В соответствии с частью 13 статьи 161 Жилищного кодекса РФ в течение двадцати дней со дня выдачи в [порядке](#), установленном законодательством о градостроительной деятельности, разрешения на ввод в эксплуатацию многоквартирного дома орган местного самоуправления размещает извещение о проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации на официальном сайте в сети "Интернет" и не позднее чем в течение сорока дней со дня размещения такого извещения проводит в соответствии с [частью 4](#) настоящей статьи открытый конкурс.

Орган местного самоуправления обязан объявить и провести открытый конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом в порядке, установленном Постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 N 75 "О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом" в случае ввода в эксплуатацию вновь возведённого многоквартирного дома.

Организатором конкурса является Администрация Центрального района Волгограда в соответствии с Постановлением главы Волгограда от 19.11.2007г. №2575 «Об определении администраций районов Волгограда уполномоченными органами на проведение открытых конкурсов по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами и утверждении мероприятий по подготовке и проведению открытых конкурсов по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами».

Конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными по адресу: г. Волгоград, ул. Новороссийская, 8 и 8А, Администрацией в сроки, установленные частью 13

статьи 161 Жилищного кодекса РФ не объявлен и не проведен.

Таким образом, в бездействии Администрации Центрального района, которое выразилось в непроведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными по адресу: г. Волгоград, ул. Новороссийская, 8 и 8А, введенными в эксплуатацию 10 июля 2014 г., содержатся признаки нарушения ч. 1 ст. 15 ФЗ «О защите конкуренции» №135-ФЗ от 26.07.2006.

2. Создать Комиссию для рассмотрения дела № _____ о нарушении антимонопольного законодательства в составе:

Председатель Комиссии: Бурба В.В. – заместитель руководителя Управления, начальник отдела контроля органов власти;

Члены Комиссии: Ячменева О.И. – заместитель начальника отдела контроля органов власти;

Лосевская Е.В. – главный государственный инспектор отдела контроля органов власти.

Савинкова О.И. – старший государственный инспектор отдела контроля органов власти.

Тибилова Э.А. – государственный инспектор контроля органов власти;

3. Назначить лицом, ответственным за обеспечение производства по настоящему делу и контроль за исполнением принятых актов, - Лосевскую Е.В. (в случае ее отсутствия – Ячменеву О.И.)

4. Контроль за ходом рассмотрения дела возложить на заместителя руководителя управления Бурба В.В.