

14.08.2014 № 3639/5

ООО «Аукционный Торговый Дом «Андер Медиа»
(организатор публичного предложения)
350020, г. Краснодар, ул. Красная, 143
chief@ander-media.ru

ООО «Держава»
309262, Белгородская область, Шебекинский район, с. Доброе
derjava31@yandex.ru
(заявитель)

дело № 239-14-И

РЕШЕНИЕ

г. Белгород

Резолютивная часть решения оглашена 12.08.2014
В полном объеме решение изготовлено 14.08.2014

Комиссия Белгородского УФАС России по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее соответственно — Комиссия; Закон о защите конкуренции), с участием представителей заявителя ООО «Держава»:

- <...>, действующего на основании доверенности от 03 апреля 2014г., исх. № 83;
- <...>, действующей на основании доверенности от 03 апреля 2014г., исх. № 83,
без участия представителя организатора торгов — ООО «Аукционный Торговый Дом «Андер Медиа» при проведении заявочной компании, организованной посредством публичного предложения,

рассмотрев в порядке, предусмотренном статьёй 18.1 Закона о защите конкуренции, материалы дела № 239-14-И по жалобе ООО «Держава» (309262, Белгородская область, Шебекинский район, с. Доброе, derjava31@yandex.ru) на действия ООО «Аукционный Торговый Дом «Андер Медиа» (350020, г. Краснодар, ул. Красная, 143, chief@ander-media.ru, далее - организатор публичного предложения) при проведении заявочной компании, организованной посредством публичного предложения, по информационному сообщению № 61030160898 (опубликовано на официальном сайте ЗАО "Коммерсантъ. Издательский Дом" <http://www.kommersant.ru/bankuptcy/>),

установила:

В Белгородское УФАС России 05.08.2014 (вх. № 2706) поступила жалоба ООО «Держава» (далее – заявитель) на действия ООО «Аукционный Торговый Дом «Андер Медиа» (далее - организатор публичного предложения) при проведении заявочной кампании, организованной посредством публичного предложения, по информационному сообщению № 61030160898 (опубликовано на официальном сайте ЗАО "Коммерсантъ. Издательский Дом" <http://www.kommersant.ru/bankruptcy/>).

Из жалобы следует, что 26 февраля 2013 г. ООО «Белгород-Семена» признано несостоятельным (банкротом), открыто конкурсное производство, конкурсным управляющим утверждён Соколов А.А. (443011, г. Самара, а/я 4586). Объявление о введении процедуры конкурсного производства опубликовано в газете «Коммерсантъ» № 40 от 07.03.2013.

Определением Арбитражного суда Белгородской области о включении требований в реестр требований кредиторов от 27.02.2012 по делу № А08-2816/2012 ООО «Держава» признано конкурсным кредитором. Помимо того, ООО «Держава» является кредитором ООО «Белгород-Семена» и по текущим платежам (дело № А08-8131/2013). Информация общедоступна на сайте ВАС РФ по адресу: arbitr.ru.

На собрании кредиторов должника от 28.05.2014 утверждено дополнение в предложение о порядке продажи имущества должника № П01-И00/А08-2816/2012. Пунктом 5.2. настоящего дополнения установлено наименование федерального издания, в котором размещается сообщение о проводимых торгах: Издательский дом Коммерсантъ - <http://www.kommersant.ru/bankruptcy/>; наименование местного издания, в котором размещается сообщение о проводимых торгах: Газета «Красное знамя» г. Шебекино. Организатором торгов посредством публичного предложения установлено ООО «Аукционный Торговый Дом «Андер Медиа» (ООО «АТД «Андер Медиа», 350020, г. Краснодар, Красная, 143 каб. 70, ИНН/КПП 2308104976/230801001, БИК 040349585 к/с 301018109000000000585 р/с 40702810200550002248 БАНК: ФИЛИАЛ N 2351 ВТБ 24 (ЗАО) Г. КРАСНОДАР. (918)3696996, chief@ander-media.ru.) Электронной торговой площадкой установлено ООО «Фабрикант.ру» (Россия, 123317, Москва, Тестовская ул., д. 10, 25 этаж). Электронный адрес в сети Интернет - www.fabrikant.ru.

В газете «Коммерсантъ» от 05.07.2014 № 115 опубликовано объявление о заявочной кампании, организованной посредством публичного предложения (№ информационного сообщения 61030160898). Информация о приеме заявок/ задатков с 05.08.2014 до 28.09.2014, опубликованная в газете «Коммерсантъ», опубликована только в данном информационном источнике с нарушением установленного законом тридцатидневного срока.

В нарушение пункта 9 статьи 110 Федеральный закон от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (далее - Закон о банкротстве) сообщение о проведении торгов посредством публичного предложения опубликовано в газете "Коммерсантъ" 05.07.2014, то есть менее чем за 30 дней до дня начала торгов 05.08.2014.

В местной газете «Красное Знамя», ином местном издании данная информация, размещенная в федеральном издании о торгах, не опубликована. В жалобе заявитель просил признать неправомерными действия и бездействие организатора публичного предложения:

- по опубликованию информационного сообщения о публичном предложении с

нарушением срока;

- по неопубликованию информации о приёме заявок/задатков в печатном органе по месту нахождения должника
и аннулировать торги (публичное предложение).

Организатор публичного предложения 12.08.2014 в 11 часов 10 минут представил Комиссии посредством электронной почты:

- отзыв на жалобу;

- извещение о проведении торговой процедуры «Публичное предложение продавца № 1278787» (опубликовано на сайте www.fabrikant.ru);

- сканированная выдержка из газеты «Красное знамя» (г. Шебекино) от 27.06.2014, страницы 9, 10, 11;

- сканированная выдержка из газеты «Красное знамя» (г. Шебекино) от 08.08.2014, страница 3;

- файл «FireShot Screen Capture #149 - 'Ъ-Газета - 61030160898' -

[www_kommersant_ru_doc_2505088](http://www.kommersant_ru_doc_2505088)» (скриншот информационного сообщения № 61030160898, опубликованного на официальном сайте ЗАО "Коммерсантъ.

Издательский Дом" <http://www.kommersant.ru/bankruptcy/>. Ввиду отсутствия технической возможности файл в бумажном варианте для приобщения к материалам настоящего дела не распечатан).

Также организатором публичного предложения предоставлено ходатайство о рассмотрении жалобы без участия его представителя.

Запрошенные Комиссией у организатора публичного предложения

- документация публичного предложения в полном объеме; изменения, внесённые в данную документацию;

- положение о публичном предложении;

- документы, подтверждающие выполнение требования части 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции (об извещении в течение 1 рабочего дня с момента получения уведомления Комиссии о принятии жалобы лиц, подавших заявки на участие в торгах (публичном предложении), о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения), организатором публичного предложения не представлены.

В ходе заседания Комиссии представители заявителя поддержали доводы жалобы в части неопубликования организатором публичного предложения информации о приёме заявок/задатков в печатном органе по месту нахождения должника. В части опубликования информационного сообщения о публичном предложении с нарушением срока признали, что срок был соблюден. Также представители сообщили Комиссии, что организатор публичного предложения, игнорируя уведомление антимонопольного органа о принятии жалобы заявителя и приостановлении проведения публичного предложения, торги (публичное предложение) не приостановили, о чём свидетельствует факт понижения цены на электронной площадке. Кроме того они отметили, что отзыв организатора публичного предложения не соответствует требованиям, предусмотренным частью 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции.

Согласно отзыва на жалобу организатор публичного предложения считает жалобу не подлежащей удовлетворению, поскольку сроки размещения информации о торгах (публичном предложении) им не нарушены; информационное сообщение опубликовано им также и в газете «Красное знамя» (г. Шебекино); свободный доступ для потенциальных участников торгов к сведениям о продаваемом имуществе обеспечен.

Комиссия, изучив доводы жалобы, материалы дела, выслушав лиц, участвующих при рассмотрении жалобы, приходит к следующим выводам.

26 февраля 2013 г. ООО «Белгород-Семена» признано несостоятельным (банкротом), открыто конкурсное производство, конкурсным управляющим утверждён Соколов А.А. (443011, г. Самара, а/я 4586). Объявление о введении процедуры конкурсного производства опубликовано в газете «Коммерсантъ» № 40 от 07.03.2013. Определением Арбитражного суда Белгородской области о включении требований в реестр требований кредиторов от 27.02.2012 по делу № А08-2816/2012 ООО «Держава» признано конкурсным кредитором. На собрании кредиторов должника от 28.05.2014 утверждено дополнение в предложение о порядке продажи имущества должника № П01-И00/А08-2816/2012. Пунктом 5.2. настоящего дополнения установлено наименование федерального издания, в котором размещается сообщение о проводимых торгах: Издательский дом Коммерсантъ - <http://www.kommersant.ru/bankruptcy/>; наименование местного издания, в котором размещается сообщение о проводимых торгах: Газета «Красное знамя» (г. Шебекино Белгородской области), то есть печатное издание по месту нахождения должника. Организатором торгов посредством публичного предложения установлено ООО «Аукционный Торговый Дом «Андер Медиа» (ООО «АТД «Андер Медиа», 350020, г. Краснодар, Красная, 143 каб. 70, ИНН/КПП 2308104976/230801001, БИК 040349585 к/с 30101810900000000585 р/с 40702810200550002248 БАНК: ФИЛИАЛ N 2351 ВТБ 24 (ЗАО) Г. КРАСНОДАР. (918)3696996, chief@ander-media.ru.) Электронной торговой площадкой установлено ООО «Фабрикант.ру» (Россия, 123317, Москва, Тестовская ул., д. 10, 25 этаж). Электронный адрес в сети Интернет - www.fabrikant.ru. Продажа имущества должника осуществляется путём публичного предложения. Предлагаемое к продаже имущество состоит из одного лота - предприятие ООО «Белгород-семена» (309263, Белгородская область, Шебекинский район, с. Купино ОГРН 1023101339634, ИНН 3120009988, сельскохозяйственная организация), начальная цена – 513713916, 90 рублей (в т.ч. НДС). По состоянию на дату рассмотрения настоящего дела цена понижена до 488028221, 06 рублей, что свидетельствует об игнорировании организатором публичного предложения уведомления антимонопольного органа о принятии жалобы заявителя и приостановлении проведения публичного предложения от 07.08.2014 № 3595/5, и, соответственно, требования части 18 статьи 110 Закона о банкротстве. Правоотношения, возникшие при вышеуказанном публичном предложении имущества к продаже, регулируются Законом о банкротстве, в частности статьёй 110 «Продажа предприятия должника». Согласно части 9 настоящей статьи не позднее, чем за тридцать дней до даты проведения торгов, их организатор обязан опубликовать сообщение о продаже предприятия в порядке, установленном статьёй 28 настоящего Федерального закона, и в печатном органе по месту нахождения должника. В газете «Коммерсантъ» от 05.07.2014 № 115 опубликовано объявление о заявочной кампании, организованной посредством публичного предложения (№ информационного сообщения 61030160898). Извещение о проведении торговой процедуры «Публичное предложение продавца № 1278787» также опубликовано на сайте www.fabrikant.ru. Согласно указанной информации прием заявок/ задатков начинается с 05.08.2014, заканчивается - 28.09.2014. С учётом того, что период времени с 05.07.2014 по 05.08.2014 составляет 30 дней, Комиссия приходит к выводу, что срок опубликования сообщения о продаже,

предусмотренный частью 9 статьи 110 Закона о банкротстве, организатором публичного предложения не нарушен.

В качестве подтверждения опубликования информации о приёме заявок/задатков в печатном органе по месту нахождения должника организатором публичного предложения представлена сканированная выдержка из газеты «Красное знамя» (г. Шебекино) от 27.06.2014, страницы 9, 10, 11, из которой следует, что организатор публичного предложения 23.09.2014 (а не 28.09.2014) подводит итоги заявочной компании, организованной посредством публичного предложения, с приёмом заявок/задатков с 28.07.2014 до 21.09.2014 (а не с 05.08.2014 до 28.09.2014). Следовательно, в газете «Красное знамя» (г. Шебекино) от 27.06.2014 опубликована информация об ином публичном предложении, не являющимся предметом разбирательства по жалобе заявителя, из чего Комиссия делает вывод о нарушении организатором публичного предложения требования, предусмотренного частью 9 статьи 110 Закона о банкротстве, об обязанности опубликования сообщения о продаже предприятия в печатном органе по месту нахождения должника.

Таким образом, считая жалобу заявителя обоснованной и в целях устранения нарушений прав и законных интересов заявителя, Комиссия признаёт действия организатора публичного предложения незаконными, что является основанием для выдачи организатору публичного предложения предписания об аннулировании торгов.

Учитывая изложенное, Комиссия Белгородского УФАС России, руководствуясь статьями 18.1, 23 Закона о защите конкуренции,

решила:

1. Признать жалобу ООО «Держава» (309262, Белгородская область, Шебекинский район, с. Доброе, derjava31@yandex.ru) на действия ООО «Аукционный Торговый Дом «Андер Медиа» (350020, г. Краснодар, ул. Красная, 143, chief@ander-media.ru) при проведении заявочной компании, организованной посредством публичного предложения, по информационному сообщению № 61030160898, опубликованному на официальном сайте ЗАО "Коммерсантъ. Издательский Дом" (<http://www.kommersant.ru/bankruptcy/>), обоснованной.
2. Выдать ООО «Аукционный Торговый Дом «Андер Медиа» (350020, г. Краснодар, ул. Красная, 143, chief@ander-media.ru) предписание об аннулировании торгов в срок до 19 августа 2014г.

Председатель Комиссии <...>

Члены Комиссии: <...>

<...>

<...>

Решение или предписание комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня принятия решения или выдачи предписания.