

03.06.2019

г. Тула

Управление Федеральной антимонопольной службы по Тульской области уведомляет Вас о том, что обращение администрации муниципального образования (далее – администрация МО) от 28.05.2019 исх. № 16-23/1047 (вх. № 2367 от 30.05.2019) о размещении информации о победителе аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Тульская обл., площадью __ кв.м (кадастровый номер <...> (далее – Аукцион, торги), уклонившейся от заключения договора аренды земельного участка, являющегося предметом Аукциона, принято к рассмотрению Тульским УФАС России.

Заседание комиссии Тульского УФАС России по рассмотрению дела № 3/РНУА-01-2019 по указанному обращению состоится **10.06.2019 в 10 часов 00 минут (московского времени) по адресу: 300012, г. Тула, ул. Жаворонкова, д. 2, каб. 24.**

Администрации МО необходимо представить в Тульское УФАС России (с сопроводительным письмом) следующие надлежащим образом заверенные копии документов и информацию по торгам:

1. Надлежащим образом заверенную копию принятого администрацией МО решения о проведении Аукциона.

2. Надлежащим образом заверенную копию решения о создании, составе и порядке работы аукционной комиссии администрации МО.

3. Надлежащим образом заверенные копии документов, составленных в ходе проведения Аукциона:

- извещения о проведении Аукциона (с указанием наименования сайта и даты его размещения) со всеми изменениями, дополнениями, подписанное соответствующим должностным лицом, а также документы, подтверждающие опубликование указанного извещения в порядке, установленном пунктом 20 статьи 39.11 ЗК РФ,

- всех протоколов, составленных в ходе поведения Аукциона,

- заявки победителя Аукциона,

-проекта договора аренды по результатам проведения Аукциона, направленного администрацией МО в адрес Г.;

- документа, подтверждающего передачу (направление) победителю аукциона проекта договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности;

- всех имеющихся протоколов разногласий Г., направленных в адрес администрации МО (при наличии);

- ответов администрации МО на протоколы разногласий Г (при наличии).

4. Письменно пояснить, какие действия предпринимались администрацией МО в целях заключения договора аренды по результатам проведения торгов. Копии переписки с Г по вопросу заключения указанного договора (в случае ее наличия);

5. Письменно пояснить, заключен ли в настоящее время договор аренды указанного земельного участка с каким-либо лицом. Если да, то представить копию такого договора.

6. Все имеющиеся у администрации МО документы, свидетельствующие об уклонении Г от заключения договора аренды по результатам проведения Аукциона.

7. Представить любую другую информацию, которая будет способствовать наиболее полному и всестороннему рассмотрению дела.

Г необходимо представить в Тульское УФАС России (с сопроводительным письмом) следующие надлежащим образом заверенные копии документов и сведений:

- копию проекта договора аренды вышеуказанного земельного участка (со всеми приложениями);

- сведения о дате получения договора аренды вышеуказанного земельного участка с приложением подтверждающих документов;

- копии переписки с администрацией МО по вопросу заключения договора аренды по результатам проведения торгов (в случае ее наличия);

- копии всех имеющихся протоколов разногласий Г, направленных в адрес администрации МО (при наличии);

- ответов администрации МО на протоколы разногласий Г (при наличии);

- письменные пояснения с правовым обоснованием и приложением подтверждающих документов о причинах, по которым Вами не был подписан договор аренды вышеуказанного земельного участка, в том числе по вопросу уклонения Вами от заключения договора аренды земельного участка и включения сведений в реестр недобросовестных участков аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности;

- любую другую информацию, которая будет способствовать наиболее полному и всестороннему рассмотрению дела.

Кроме того, на заседание комиссии Тульского УФАС России по рассмотрению дела № 3/РНУА-01-2019 необходимо представить документы, подтверждающие полномочия представителей администрации МО,

аукционной комиссии администрации МО Г на участие в рассмотрении указанного дела в Тульском УФАС России (приказ о назначении на должность, доверенность).

Уведомление о месте и времени рассмотрения сведений о включении Г в реестр недобросовестных участников аукциона размещено в сети Интернет на официальном сайте Тульского УФАС России www.tula.fas.gov.ru.

Как следует из пункта 9 Порядка ведения реестра недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в том числе требованиях к технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам обеспечения ведения данного реестра, утвержденного Приказом ФАС России от 14.04.2015 № 247/15, направление настоящего уведомления посредством факсимильной связи или электронной почты является надлежащим уведомлением о месте и времени рассмотрения обращения о включении сведений об уклонившемся победителе торгов в реестр недобросовестных участников аукциона.

Согласно пункту 10 Порядка ведения реестра недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в том числе требованиях к технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам обеспечения ведения данного реестра, утвержденного Приказом Федеральной антимонопольной службы России от 14.04.2015 г. № 247/15, уполномоченный орган или лицо, сведения о котором направлены уполномоченным органом для включения в реестр, вправе направить в антимонопольный орган дополнения, возражения, пояснения не позднее, чем за 2 рабочих дня до дня рассмотрения обращения.

В случае ненаправления возражения, лицу, сведения о котором направлены уполномоченным органом для включения в реестр, необходимо представить на заседании комиссии Тульского УФАС России письменный отзыв на данное обращение.