

## РЕШЕНИЕ № 112-14/ов-т

### о признании жалобы необоснованной

22 декабря 2014 года

г. Саратов

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Саратовской области по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции" (далее по тексту – Комиссия) в составе:

1. ... – заместитель руководителя Саратовского УФАС России, председатель Комиссии;
2. .... – начальник отдела контроля органов власти, член Комиссии;
3. ... – старший государственный инспектор отдела контроля органов власти, член Комиссии,

в присутствии:

1. ... - директора ООО "СО "Трейд-мастер";
2. ... - конкурсного управляющего ОАО "Усатовское";
3. ... - представителя конкурсного управляющего ОАО "Усатовское" (доверенность б/н от 03.09.2014),

рассмотрев жалобу .... на действия организатора торгов – ООО "СО "Трейд-мастер" при проведении открытого аукциона с открытой формой подачи ценовых предложений по продаже имущества ОАО "Усатовское" (извещение № 34030086871),

### УСТАНОВИЛА:

12.12.2014 в Саратовское УФАС России подана жалоба гр. .... на действия организатора торгов - ООО "СО "Трейд-мастер" при проведении открытого аукциона с открытой формой подачи ценовых предложений по продаже имущества ОАО "Усатовское" (извещение № 34030086871).

Из жалобы заявителя следует, организатор торгов нарушил порядок продажи имущества ОАО "Усатовское", установленный п. 1 ст. 179 Федерального закона от

26.10.2002 № 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)".

Общество с ограниченной ответственностью "Специализированная организация "Трейд-мастер" (далее по тексту – Организатор торгов) с доводом заявителя не согласилось, пояснив, что ОАО "Усатовское" не признано судом сельскохозяйственной организацией. Следовательно, к ОАО "Усатовское" не распространяются требования ст. 177, 178 и 179 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (исх. от 22.12.2014 № 86).

Изучив представленные документы и материалы, заслушав и исследовав доводы лиц, участвующих в рассмотрении жалобы, Комиссия пришла к следующим выводам.

Согласно протоколу Собрания кредиторов ОАО "Усатовское" от 25.04.2012 конкурсный управляющий Зайцева Т.В. привлекает в качестве организатора торгов имущества ОАО "Усатовское" – ООО "СО "Трейд-мастер".

Организатором торгов опубликовано сообщение о проведении торгов в официальном издании – газете "Коммерсантъ" № 212 от 22.11.2014 (сообщение № 34030086871), районной газете "Краснокутские вести" № 88 от 22.11.2014, и на сайте [www.kommersant.ru](http://www.kommersant.ru) (сообщение № 34030086871 от 21.11.2014).

24.11.2014 информация о торгах и составе имущества опубликована на официальном сайте Единого федерального реестра о банкротстве - <http://bankrot.fedresurs.ru/> (сообщение № 436918).

Местом проведения открытого аукциона является торговый портал ООО "Фабрикант.ру".

24.11.2014 на сайте торгового портала ООО "Фабрикант.ру". (электронный адрес: <http://www.fabrikant.ru/>) размещены 18 торговых процедур (лоты с 1 по 18).

По мнению Заявителя, конкурсный управляющий до настоящего времени не проводил торгов по продаже предприятия и технологического комплекса ОАО "Усатовское", сведений о таких торгах в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве (<http://bankrot.fedresurs.ru/>) не размещалось.

Согласно пояснениям конкурсного управляющего .... и ее представителя, а также информации размещенной в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве (<http://bankrot.fedresurs.ru/>), торги по продаже имущества ОАО "Усатовское" проводились в 2013 году.

Таким образом, данный довод Заявителя не нашел своего подтверждения.

Довод заявителя о том, что организатор торгов нарушил порядок продажи имущества ОАО "Усатовское", установленный п. 1 ст. 179 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (далее по тексту Закон о банкротстве), является не обоснованным в силу следующего.

Статья 179 Закона о банкротстве устанавливает особенности продажи имущества и имущественных прав сельскохозяйственных организаций

Согласно ч. 1 ст. 177 Закона о банкротстве под сельскохозяйственными

организациями понимаются юридические лица, основными видами деятельности которых являются производство или производство и переработка сельскохозяйственной продукции, выручка от реализации которой составляет не менее чем пятьдесят процентов общей суммы выручки.

Таким образом, положения статьи 179 Закона о банкротстве применяются в случае признания предприятия сельскохозяйственной организацией.

Комиссией установлено, что в соответствии с определением Арбитражного суда Саратовской области от 27.11.2013 по делу № А57-10428/2011 положения статьи 179 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" не подлежат применению к правоотношениям, связанным с реализацией имущества ОАО "Усатовское".

Таким образом, организатор торгов проводит открытый аукцион по продаже имущества ОАО "Усатовское" в соответствии Порядком проведения открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, утвержденного Приказом Минэкономразвития России от 15.02.2010 № 54.

Учитывая изложенное, на основании ч. 20 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции", Комиссия Саратовского УФАС России

## **Р Е Ш И Л А:**

Признать жалобу .... на действия организатора торгов - ООО "СО "Трейд-мастер" необоснованной.

*Настоящее решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.*

Председатель Комиссии .....

Члены Комиссии .....