

## РЕШЕНИЕ

принятое по результатам рассмотрения жалобы

физического лица

Резолютивная часть решения оглашена «23» марта 2021

В полном объеме решение изготовлено «26» марта 2021 Санкт-Петербург

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Санкт-Петербургу (далее – Комиссия Санкт-Петербургского УФАС России) в составе:

заместителя руководителя управления, председателя Комиссии;

начальника отдела контроля торгов органов власти, члена Комиссии;

главного специалиста-эксперта отдела контроля торгов органов власти, члена Комиссии;

В присутствии посредством видеоконференцсвязи:

физического лица.(далее – Заявитель);

Представителя ООО «Северо-Запад-Промбезопасность и Экспертиза» (далее – Организатор торгов);

Представителя ООО «Огни города» (далее — Оператор электронной площадки);

В отсутствие представителя Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Санкт-Петербурге и Ленинградской области, надлежащим образом уведомленного о дате, времени и месте проведения заседания комиссии.

В соответствии с частью 17 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), рассмотрев жалобу физического лица. (вх. №8503-ИП/21 от 12.03.2021) на действия Организатора торгов – ООО «Северо-Запад-Промбезопасность и Экспертиза» и Оператора электронной площадки — ООО «Огни города» при организации и проведении открытого аукциона по продаже арестованного имущества (извещения размещены на сайте <https://torgi.org>, №040321/32883094/02) документы и сведения по торгам, представленные сторонами, заслушав их пояснения,

УСТАНОВИЛА:

Извещение №040321/32883094/02, опубликовано на официальном сайте

Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов  
<http://torgi.gov.ru> (далее – сайт торгов) 04.03.2021

Предметом аукциона является: Имущество, подвергнутое аресту Красносельский РОСП УФССП России по Санкт-Петербургу в рамках исполнительного производства № 19703/20/78007-СВ, принадлежащее должникам Балмашеву И.С., имущество: Квартира по адресу: Санкт-Петербург, ул. Пограничника Гарькавого, д. 42, корп.2, лит.А, кв. 98 общ. пл. 42.1 кв.м.. Кадастровый номер <...>:40:0008480:9188.

Начальная цена: 3500000 руб. 00 коп. НДС не облагается.

Обременения: Ипотека, запрет регистрационных действий УФССП, по данным предоставленным УФССП в квартире зарегистрирован один человек, информация по задолженностям ЖКХ и фонд капитального ремонта: 34 544.35 рублей, дата актуальности сведений 25.08.2020

В ходе заседания Комиссии по рассмотрению жалобы Заявителя, физического лица заявил об отзыве жалобы (вх. №8503-ИП/21 от 12.03.2021) на действия Организатора торгов – ООО «Северо-Запад-Промбезопасность и Экспертиза» и Оператора электронной площадки — ООО «Огни города» при организации и проведении открытого аукциона по продаже арестованного имущества (извещения размещены на сайте <https://torgi.org>, №040321/32883094/02).

В соответствии с частью 24 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции заявитель вправе отозвать жалобу до принятия решения по существу жалобы. Заявитель, отозвавший поданную им жалобу, не вправе подать повторно жалобу на те же действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии в порядке, установленном настоящей статьей.

В связи с вышеизложенным Управлением Федеральной антимонопольной службы по Санкт-Петербургу принято решение о прекращении производства по жалобе физического лица

Руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, Комиссия Санкт-Петербургского УФАС России

РЕШИЛА:

Прекратить рассмотрение жалобы физического лица