

ОПРЕДЕЛЕНИЕ
о назначении дела № 2-03/07-2017 о нарушении
антимонопольного законодательства к рассмотрению

22.03.2017 г.

г. Пенза

Председатель Комиссии Управления Федеральной антимонопольной службы по Пензенской области по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства

УСТАНОВИЛ:

Пензенским УФАС России по результатам рассмотрения обращения собственников многоквартирного дома № 168 по ул. Ладожская г. Пенза о недобросовестной конкуренции со стороны ООО «Управляющая компания «Перспектива+», связанной с уклонением от передачи технической документации на многоквартирный дом вновь избранной управляющей организации ООО «Управляющая компания «Милана», выявлены признаки недобросовестной конкуренции и нарушения статьи 14.8 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции).

Согласно пункту 2 статьи 39.1 Закона о защите конкуренции предупреждение выдается хозяйствующему субъекту, в случае выявления признаков нарушения, в том числе, статьи 14.8 настоящего Федерального закона.

На основании статьи 39.1 Закона о защите конкуренции ООО «Управляющая компания «Перспектива+» выдано предупреждение от 16.02.2017 № 2-18/01-2017 о необходимости прекращения в срок до 16 марта 2017 года указанных действий, для чего необходимо передать техническую документацию на многоквартирный дом № 168 по ул. Ладожская г. Пенза вновь избранной управляющей организации ООО «Управляющая компания «Милана».

22.02.2017 в Пензенское УФАС России поступило аналогичное обращение от ООО «Управляющая компания «Милана». Указанное обращение в соответствии с письмом от 01.03.2017 исх. № 662-2 было приобщено к материалам выданного предупреждения.

В силу части 8 статьи 39.1 Закона о защите конкуренции в случае невыполнения предупреждения в установленный срок антимонопольный орган принимает решение о возбуждении дела о нарушении антимонопольного законодательства.

17.02.2017 и 15.03.2017 от ООО «Управляющая компания «Перспектива+» поступили письменные пояснения, свидетельствующие о невыполнении предупреждения антимонопольного органа.

Частью 8 статьи 39.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» установлено, что в случае невыполнения предупреждения в установленный срок при наличии признаков нарушения антимонопольного законодательства антимонопольный орган обязан принять решение о

возбуждении дела о нарушении антимонопольного законодательства в срок, не превышающий десяти рабочих дней со дня истечения срока, установленного для выполнения предупреждения.

В соответствии с частью 8 статьи 39.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» Приказом Пензенского УФАС России от 22.03.2017 года № возбуждено дело № 2-03/07-2017 по признакам недобросовестной конкуренции и нарушения ООО «Управляющая компания «Перспектива+» требований статьи 14.8 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившегося в недобросовестной конкуренции в результате уклонения от передачи технической документации на многоквартирный дом № 168 по ул. Ладожская г. Пенза.

Руководствуясь частью 13 статьи 44 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

ОПРЕДЕЛИЛ:

1. Назначить дело № 2-03/07-2017 к рассмотрению на **13 апреля 2017 г.** в 15 час. 00 мин. по адресу: г. Пенза, ул. Урицкого, 127, к. 304.

2. Привлечь к участию в рассмотрении дела в качестве:

Ответчика: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Перспектива+» (ИНН 5836642320, г. Пенза, ул. Максима Горького, д. 54, далее – ООО Управляющая компания «Перспектива+»);

Заявителей:

1.;

5. Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Милана» (ИНН 5835098884, г. Пенза, ул. Лядова, д. 16).

3. **ООО Управляющая компания «Перспектива+»** представить в срок до **06 апреля 2017 года** следующие документы и материалы:

3.1 перечень фактических видов услуг, оказываемых Обществом;

3.2 лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами;

3.3 письменную позицию по рассматриваемому делу;

3.4 договор управления, заключенный с собственниками дома № 168 по ул. Ладожской (со всеми приложениями, изменениями, дополнениями), действующий в 2016-2017 гг.;

3.4 иные документы и материалы, имеющие отношение к указанному вопросу.

4 представить в срок до **06 апреля 2017 года** копии квитанций, выставляемых ООО Управляющая компания «Перспектива+» за период с 01.08.2016 по настоящее время.

5. ООО «Управляющая компания «Милана» представить в срок до **06 апреля 2017 года** письменную позицию относительно действий ООО Управляющая компания «Перспектива+», связанных с уклонением от передачи технической документации на многоквартирный дом № 168 по ул. Ладожской, а именно получение ООО Управляющая компания «Перспектива+» необоснованных конкурентных преимуществ в результате указанных действий и возможность причинения убытков конкурентам.

Явка представителей с надлежащим образом оформленными полномочиями обязательна.

Все документы представляются в подлинниках или надлежаще заверенных копиях в сшитом и пронумерованном виде, с сопроводительным письмом, за подписью руководителя.

Непредставление запрашиваемой информации либо представление заведомо недостоверных сведений влечет за собой ответственность, предусмотренную статьей 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Председатель Комиссии

....