

РЕШЕНИЕ

10 июня 2016 года
Новосибирск

г.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Новосибирской области (далее - Новосибирское УФАС России) по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров в составе:

Камнева Н. П. – заместитель руководителя управления, председатель Комиссии;

Долженкова Е.В. – начальник отдела контроля органов власти, член Комиссии;

Трубникова А.И. – ведущий специалист-эксперт отдела контроля органов власти, член Комиссии;

рассмотрев жалобу Общества с ограниченной ответственностью «Лига-Инвест» (далее – ООО «Лига-Инвест») на действия Общества с ограниченной ответственностью «Сибирская электронная площадка» (далее - ООО «Сибирская

электронная площадка») и организатора торгов арбитражного управляющего «...» при проведении торгов по продаже имущества ФГУП «Управление берегоукрепительных и противооползневых работ по Азовскому побережью», в отсутствие представителя ООО «Лига-Инвест», представителя ООО «Сибирская электронная площадка», арбитражного управляющего «...», надлежащим образом уведомленных о времени и месте рассмотрения жалобы по существу,

УСТАНОВИЛА:

В Новосибирское УФАС России поступила жалоба ООО «Лига-Инвест» (вх. № 2207э от 23.05.2016г, вх. № 4806 от 30.05.2016г.) на действия ООО «Сибирская электронная площадка» и организатора торгов арбитражного «...» при проведении торгов по продаже имущества ФГУП «Управление берегоукрепительных и противооползневых работ по Азовскому побережью» (ИНН 2306005419, ОГРН 1022301122238). Лот № 1: Нежилое здание (административное), пл. 490.7 кв. м., нежилое здание - бытовое помещение с пристройкой, пл. 121.5 кв. м, нежилое здание с пристройкой (проходная), пл. 12.6 кв. м, нежилое здание - производственный комплекс, пл. 949,3 кв. м., нежилое здание проходной, пл. 9,2 кв. м., забор, пл. 217.63 кв. м., склад цементный, пл. 202,5 кв. м (незавершенный строительством объект), навес, пл. 250 кв. м (незавершенный строительством объект), расположенные по адресу: Краснодарский край. г. Ейск, ул. Рабочая, 2А; аппарат отопительный газовый бытовой с водяным контуром (АОГВ-35-1) модель 2216-09, ЖК монитор Samsung, монитор Samsung, компьютер Celeron Lg, компьютер Imango. трансформатор 26А, 380/220 В.

Заявитель сообщает следующее.

04.04.2016 года на сайте ЕФРСБ размещено сообщение о продаже имущества ФГУП «Управление берегоукрепительных и противооползневых работ по Азовскому побережью» (ИНН 2306005419, ОГРН 1022301122238). Лот № 1: Нежилое здание (административное), пл. 490.7 кв. м., нежилое здание - бытовое помещение с пристройкой, пл. 121.5 кв. м, нежилое здание с пристройкой (проходная), пл. 12.6 кв. м, нежилое здание - производственный комплекс, пл. 949,3 кв. м., нежилое здание проходной, пл. 9,2 кв. м., забор, пл. 217.63 кв. м., склад цементный, пл. 202,5 кв. м (незавершенный строительством объект), навес, пл. 250 кв. м (незавершенный строительством объект), расположенные по адресу: Краснодарский край. г. Ейск, ул. Рабочая, 2А; аппарат отопительный газовый бытовой с водяным контуром (АОГВ-35-1) модель 2216-09, ЖК монитор Samsung, монитор Samsung, компьютер Celeron Lg, компьютер Imango. трансформатор 26А, 380/220В.

Торги проводятся в соответствии с ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» на электронной торговой площадке ООО «Сибирская электронная площадка», размещенной в сети Интернет по адресу: <http://www.sibtorgi.ru/>. Для участия в торгах необходимо оплатить задаток в установленный срок, зарегистрироваться на электронной площадке и предоставить оператору электронной площадки заявку на участие в торгах и документы согласно перечню и в соответствии с регламентом работы электронной площадки. Для совершения действий на ЭТП необходима электронно-цифровая подпись.

Партнером ООО «Сибирская электронная площадка» по выпуску ЭЦП является ООО "Цифровые системы контроля» (адрес: 236016, Россия, г. Калининград, ул. Ленинградская, д. 4).

В связи с необходимостью получения электронно-цифровой подписи ООО «Лига-Инвест» было направлено заявление на выпуск ЭЦП. ЭЦП с учетом удаленной территориальной доступности была получена 18.05.2015 года.

18.05.2015 года ООО «Лига-Инвест» на сайте ООО «Сибирская электронная площадка» оформило заявку на регистрацию ООО «Лига-Инвест» в качестве участника торгов.

С целью принятия участия в торгах на первом периоде публичного предложения (с 14-00 16.05.2016 года до 13-59 20.05.2016 года) ООО «Лига-Инвест» на адрес электронной почты ЭТП и Организатора торгов было направлено письмо, содержащее требование об ускорении регистрации.

В соответствии с регламентом ООО "Сибирская электронная площадка", в ходе торгов, начиная от времени начала торгов до времени подведения результатов открытых торгов, оператором электронной площадки обеспечивается техническая поддержка организаторов торгов, лиц, представивших заявки на участие в открытых торгах, участников торгов при пользовании электронной площадкой в режиме не менее 5 дней в неделю, не менее 12 часов подряд в течение одного рабочего дня, с выделением для этих целей 3 телефонных линий (+7 (495) 99-111-74) и 3 операторов для ответа на сообщения, полученные по электронной почте (службы технической поддержки info@sibtorgi.ru). При этом среднее время ожидания ответа службы технической поддержки оператора электронной площадки для незарегистрированных на электронной площадке лиц не превышает десяти минут, а для зарегистрированных на электронной площадке лиц - пяти минут.

В связи с неполучением ответа в установленные сроки, представителем ООО «Лига-Инвест» неоднократно совершались звонки по телефону тел./ факс: (495) 99-111-74, однако на указанный телефонный номер до настоящего времени невозможно дозвониться.

19.05.2015 года ООО «Лига-Инвест» было направлено сообщение ЭТП по Skype, но ответа не поступило.

В связи с неполучением ответов по электронной почте, скайпу, ООО «Лига-Инвест» были направлены телеграммы с просьбой в содействии в регистрации участника торгов.

По мнению заявителя, ООО «Сибирская электронная площадка» намеренно уклоняется от регистрации Участника в более короткий срок по многочисленным запросам, а Арбитражный управляющий «...» как Организатор торгов, а также лицо, на которое Законом о несостоятельности (банкротстве) возложена обязанность действовать в интересах должника, кредиторов и Общества, до настоящего времени не предпринял мер, обеспечивающих надлежащее исполнение обязанностей, что препятствует участию в торгах потенциальному покупателю, реализации имущества Должника по высшей цене.

В связи с тем, что более двух суток невозможно получить ответ ни от Арбитражного управляющего, ни от Оператора электронной площадки, ООО «Лига-Инвест» предполагает, что в их действиях усматривается сговор о недопущении посторонних лиц к участию в торгах, что нарушает права всех потенциальных

покупателей и Должника.

Также ООО «Лига-Инвест» представило в Новосибирское УФАС России дополнения к своей жалобе (вх. № 2317э от 27.05.2016 года), в которых сообщило следующее.

В соответствии с пунктом 2.4 приказа Минэкономразвития России № 495 от 23.07.2015 года оператор электронной площадки в срок не позднее трех рабочих дней со дня поступления заявления на регистрацию обязан рассмотреть и принять решение о регистрации либо отказе в регистрации лица на электронной площадке.

20.05.2016 года в 10:06 мск ООО «Лига-Инвест» на адрес электронной почты ЭТП повторно было направлено письмо об ускорении регистрации. В 10:35 поступил ответ о том, что заявки рассматриваются в порядке очередности в течение трех рабочих дней, что 20.05.2016 года является третьим днем.

Несмотря на многочисленные требования об ускорении регистрации в качестве участника торгов на сайте торговой площадки, ООО «Лига-Инвест» было зарегистрировано 20.05.2016 года в 17:44 мск., то есть уже после окончания первого периода торгов.

Заявитель считает, что ввиду отсутствия загруженности оператора электронной площадки (на ЭТП на тот момент прием заявок был открыт по 4 торговым процедурам), действия ООО «Сибирская электронная площадка» по затягиванию срока на рассмотрение заявки до предельного расцениваются как направленные на сужение круга потенциальных покупателей и ограничение возможности Должника реализовать лот по максимальной цене.

С целью приобретения выставленного на торги имущества на втором периоде публичного предложения (с 14-00 20.05.2016 года до 14-00 24.05.2016 года) 24.05.2016 года ООО «Лига-Инвест» от имени Гр. «...» (ИНН 230600212040) подана заявка на участие в торгах, предлагаемая цена приобретения лота: 5 010 000,00 руб. К заявке на участие в торгах приложены соответствующие документы, в том числе, нотариальная доверенность на представление интересов на электронной площадке, договор оказания услуг.

25.05.2016 года в 10:26 заявка, поданная ООО «Лига-Инвест», допущена к участию в торгах № 000013-БПП (ФГУП "УБПР по Азовскому побережью") по лоту № 0001.

В соответствии с протоколом об определении участников торгов 000013-БПП по лоту № 1 (должник - ФГУП "УБПР по Азовскому побережью"), проводимых на сайте ООО "Сибирская Электронная площадка", заявка, поданная ООО «Лига-Инвест» была единственной поданной заявкой.

В соответствии с пунктом 4 статьи 139 Закона о банкротстве в ред. ФЗ от 22.12.2014 года № 432-03, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников

торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения.

В соответствии с Протоколом о результатах торгов по продаже имущества от 25.05.2016 года договор заключается с ООО "Лига-Инвест", что противоречит представленным документам, а также нарушает права Гр. «...» от имени которого подана заявка и который оплачивал задаток.

На требование о внесении изменений в Протокол от 25.05.2016 года, оператор электронной площадки ответил отказом, мотивируя это тем, что «участником торгов является ООО "Лига-Инвест", в протоколе ООО "Лига-Инвест", протокол сформирован и опубликован, внесение изменений в протокол не допускается».

Заявитель считает, что отказ ООО «Сибирская электронная площадка» исправить ошибку, допущенную Оператором электронной площадки при составлении Протокола о результатах торгов от 25.05.2016 года, свидетельствует о некомпетентности последнего, не только грубо нарушает права действительного победителя торгов – «...» а также создает угрозу причинения ему значительных убытков, вызванных необходимостью признания за собой прав победителя в судебном порядке и невозможностью в течение длительного времени реализовывать права собственника в отношении имущества, право на которое он приобрел как победитель торгов.

В своих возражениях конкурсный управляющий ФГУП «Управление берегоукрепительных и противооползневых работ по Азовскому побережью» (вх. № 2294э от 26.05.2016г.) сообщил следующее.

Доводы жалобы не обоснованы ввиду нижеследующего:

1. Как указывает заявитель сообщение о проведении оспариваемых торгов было опубликовано на сайте ЕФРСБ 04.04.2016 года, то есть ранее чем за месяц до начала торгов в форме публичного предложения (начало торгов 16.05.2016 года в 14.00). Кроме того, аналогичное сообщение было опубликовано в Газете «Коммерсантъ» № 61 от 09.04.2016 года, в местном печатном издании "Приазовские степи" от 07.04.2016 года. Информационное сообщение о торгах на сайте электронной торговой площадки было опубликовано 12.04.2016 года. Все сроки, установленные Законодательством о банкротстве были соблюдены организатором торгов. Ссылка заявителя на тот факт, что ЭЦП была получена последним только 18.05.2016 года свидетельствует лишь о несвоевременном принятии потенциальным претендентом всех необходимых усилий (регистрация на ЭТП и получение ЭЦП) для участия в торгах. Какие-либо нарушения со стороны организатора торгов законодательства о банкротстве, либо антимонопольного законодательства в данном случае отсутствуют.

2. Заявитель указывает, что заявка на регистрацию на электронной площадке была подана 18.05.2016 года. В соответствии с пунктом 2.4 Приказа Минэкономразвития России от 23.07.2015 года № 495 «Об утверждении Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, требований к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве,

внесении изменений в приказ Минэкономразвития России от 5 апреля 2013 г. № 178 и признании утратившими силу некоторых приказов Минэкономразвития России» заявление на регистрацию подлежит регистрации оператором электронной площадки в журнале таких заявлений с указанием даты и точного времени его представления. В срок не позднее трех рабочих дней со дня поступления заявления на регистрацию оператор электронной площадки обязан его рассмотреть и принять решение о регистрации либо об отказе в регистрации лица на электронной площадке. В случае принятия решения о регистрации лица на электронной площадке оператор электронной площадки направляет такому лицу уведомление о регистрации.

Таким образом, срок для принятия решения оператором электронной площадки о регистрации либо об отказе от регистрации претендента истекал 23.05.2016 года. Участник своевременно был успешно зарегистрирован на электронной торговой площадке.

24.05.2016 года от имени ООО «Лига-Инвест» была успешно подана и зарегистрирована заявка на участие в торгах № 000013-БП, которая стала единственной в текущем периоде.

Организатор торгов не может оказать содействие в ускорении процесса регистрации, не обладает программно-техническим инструментарием и доступом к нему. Данные вопросы входят в компетенцию оператора электронной площадки.

Таким образом, фактически, заявителем обжалуется бездействие оператора электронной площадки, выразившиеся в уклонении от регистрации участника в более короткий срок. Регистрация участника в более короткий срок, чем установлена законодательством, последним не предусмотрена, таким образом, никаких нарушений ни со стороны организатора торгов, ни со стороны оператора электронной площадки допущено не было.

3. 24.05.2016 года в 13:59 претендентом ООО "Лига-Инвест" была подана и успешно зарегистрирована заявка на участие в торгах № 000013-БП. Данная заявка оказалась единственной поданной в текущем периоде снижения цены: с 20.05.2016 года с 14:00 по 24.05.2016 года 13:59. Все необходимые требования законодательства о банкротстве, касающиеся минимального перечня документов, необходимых для подачи заявки, а также своевременного перечисления задатка были успешно выполнены претендентом. 25.05.2016 года организатором торгов был составлен протокол о рассмотрении заявок на участие в торгах и опубликован в 10:26 по московскому времени. Таким образом, ООО "Лига-Инвест" является единственным участником торгов, которому принадлежит право приобретения имущества. 25.06.2016 года был опубликован протокол о результатах торгов, в соответствии с которым ООО "Лига-Инвест" принадлежит право приобретения имущества.

25.06.2016 года конкурсным управляющим на электронную почту было получено уведомление Новосибирского УФАС России о поступлении жалобы и приостановлений торгов. Торги фактически завершены до момента получения уведомления, договор купли-продажи не заключен и не будет заключен до момента рассмотрения спора в рамках данной жалобы, о чем единственному участнику торгов направлено соответствующее уведомление.

Все требования антимонопольного законодательства о торгах, в том числе установленные статьей 17 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» соблюдены.

В своих возражениях ООО «Сибирская электронная площадка» сообщило следующее.

04.04.2016 года на сайте ЕФРСБ размещено сообщение о продаже имущества ФГУП «Управление берегоукрепительных и противооползневых работ по Азовскому побережью» (ИНН 2306005419, ОГРН 1022301122238, г. Ейск, ул. Рабочая, 2А) по делу №А32-37195/2010. Лот №1: Нежилое здание (административное), пл. 490,7 кв. м, нежилое здание - бытовое помещение с пристройкой, пл. 121,5 кв. м, нежилое здание с пристройкой (проходная), пл. 12,6 кв. м, нежилое здание - производственный комплекс, пл. 949,3 кв. м, нежилое здание проходной, пл. 9,2 кв. м, забор, пл. 217,63 кв. м, склад цементный, пл. 202,5 кв. м (незавершенный строительством объект), навес, пл. 250 кв. м (незавершенный строительством объект), расположенные по адресу: Краснодарский край, г. Ейск, ул. Рабочая, 2А; аппарат отопительный газовый бытовой с водяным контуром (АОГВ-35-1) модель 2216-09, ЖК монитор Samsung, монитор Samsung, компьютер Celeron Lg, компьютер Imango, трансформатор 26А,380/220В.

По мнению ООО «Лига-Инвест», оператор электронной площадки намеренно уклонялся от регистрации участника ООО «Лига-Инвест».

В соответствии с пунктом 2.4 Приказа Минэкономразвития РФ от 23.07.2015 года № 495 «Об утверждении Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, требований к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, внесении изменений в приказ Минэкономразвития России от 5 апреля 2013 г. № 178 и признании утратившими силу некоторых приказов Минэкономразвития России» заявление на регистрацию подлежит регистрации оператором электронной площадки в журнале таких заявлений с указанием даты и точного времени его представления. В срок не позднее трех рабочих дней со дня поступления заявления на регистрацию оператор электронной площадки обязан его рассмотреть и принять решение о регистрации либо об отказе в регистрации лица на электронной площадке.

Заявление о регистрации от ООО «Лига-Инвест» было подано 18.05.2016 года 14:05:47, рассмотрено оно было 20.05.2016 года 17:44:16, т.е. в течении двух дней со дня поступления заявления. Разработчики программного обеспечения сделали площадку максимально автоматизированную, для того чтобы обеспечить равные возможности для всех участников. В случае если один заявитель подал заявку раньше второго, то заявка первого рассматривается раньше заявки второго. Рассмотрение заявки одного участника вне очереди, может послужить нарушением совершенной конкуренцией.

Сообщения от ООО «Лига-Инвест» не поступали, поступали сообщения от Веры Андреевой Золотарева с почты, указанной ООО «Лига-Инвест» при регистрации,

с просьбой ускорить процесс регистрации, на что ООО «Сибирская Электронная Площадка» дала ответ 20.05.2016 года в 10:35: «Заявки на регистрацию рассматриваются в соответствии закона "О несостоятельности (банкротстве)" в течении трех рабочих дней с даты подачи». Также директор ООО «Сибирская Электронная Площадка» Хасабов Дмитрий Михайлович лично общался с директором ООО «Лига-Инвест» Клименко Д.И. и его помощниками и объяснил о технической невозможности ускорения рассмотрения заявок. Техническая поддержка в кратчайшие сроки решает все возникающие вопросы с возможными проблемами при работе на ЭТП, но отвечать на повторяющиеся письма от Веры Андреевой Золотаревой несколько раз считаем нецелесообразно.

25.05.2016 года в 10:26 конкурсный управляющий ФГУП «Управление берегоукрепительных и противооползневых работ по Азовскому побережью» «...» подписал протокол об определении участников торгов, из которого следует, что в период с 16.05.2016 года до 25.05.2016 года на участие в торгах была подана одна заявка. Единственная заявка была подана ООО «Лига-Инвест» и участник был допущен к торгам.

25.05.2016 года в 10:42 из Новосибирского УФАС России пришло уведомление о поступлении жалобы и о приостановлении торгов.

В соответствии с вышеизложенным ООО «Лига-Инвест» является победителем торгов по лоту № 1 по продаже имущества ФГУП «Управление берегоукрепительных и противооползневых работ по Азовскому побережью».

Права и законные интересы подателя жалобы не нарушены.

Рассмотрев по существу поступившую жалобу, доводы, представленные материалы, Комиссия Новосибирского УФАС России приходит к следующим выводам.

18.05.2016г. ООО «Лига-Инвест» оформило заявку на регистрацию на сайте ООО «Сибирская электронная площадка».

20.05.2016г. в 17:44 ООО «Лига-Инвест» было зарегистрировано на электронной площадке.

Порядок регистрации на электронной площадке определен Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 года № 495 «Об утверждении Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, требований к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, внесении изменений в приказ Минэкономразвития России от 5 апреля 2013 г. № 178 и признании утратившими силу некоторых приказов Минэкономразвития России» (далее - Приказ Минэкономразвития России от 23.07.2015 года № 495).

В соответствии с пунктом 2.4 Приказа Минэкономразвития России от 23.07.2015 года № 495 заявление на регистрацию подлежит регистрации оператором

электронной площадки в журнале таких заявлений с указанием даты и точного времени его представления. В срок не позднее трех рабочих дней со дня поступления заявления на регистрацию оператор электронной площадки обязан его рассмотреть и принять решение о регистрации либо об отказе в регистрации лица на электронной площадке.

Таким образом, заявка ООО «Лига-Инвест» была зарегистрирована электронной площадкой ООО «Сибирская электронная площадка» в установленный срок.

В соответствии с Протоколом об определении участников торгов по продаже имущества ФГУП «УБПР по Азовскому побережью» по лоту № 0001 от 25.05.2016г. заявка ООО «Лига-Инвест» принята 25.05.2016г. к участию в торгах по продаже имущества, составляющего лот, и допущена, а также ООО «Лига-Инвест» признано участником торгов.

Кроме того, Протоколом о результатах торгов по продаже имущества: ФГУП «УБПР по Азовскому побережью» по лоту № 0001 от 25.05.2016г. организатором торгов принято решение, что договор купли-продажи предприятия заключается с участником торгов ООО «Лига-Инвест» в соответствии с представленным им предложением о цене предприятия, 5 010 000, 00 рублей.

Таким образом, организатор торгов признал участником торгов ООО «Лига-Инвест», тогда как, согласно заявке на участие, представленной организатору торгов, претендентом на участие в торгах является «...», при этом, ООО «Лига-Инвест» лишь действует в его интересах.

В соответствии с Заявкой на участие в торгах по продаже имущества ФГУП «Управление берегоукрепительных и противооползневых работ по Азовскому побережью» в форме публичного предложения от 24.05.2016г. «...» желает участвовать в торгах, проводимых конкурсным управляющим ФГУП «Управление берегоукрепительных и противооползневых работ по Азовскому побережью» «...» в электронной форме в сети интернет по адресу: <https://www.sibtorgi.ru> с целью приобретения следующего лота: Лот № 1: Нежилое здание (административное), пл. 490,7 кв. м., нежилое здание - бытовое помещение с пристройкой, пл. 121,5 кв. м, нежилое здание с пристройкой (проходная), пл. 12,6 кв. м, нежилое здание - производственный комплекс, пл. 949,3 кв. м., нежилое здание проходной, пл. 9,2 кв. м., забор, пл. 217,63 кв. м., склад цементный, пл. 202,5 кв. м (незавершенный строительством объект), навес, пл. 250 кв. м (незавершенный строительством объект), расположенные по адресу: Краснодарский край. г. Ейск, ул. Рабочая, 2А; аппарат отопительный газовый бытовой с водяным контуром (АОГВ-35-1) модель 2216-09, ЖК монитор Samsung, монитор Samsung, компьютер Celeron Lg, компьютер Imango. трансформатор 26А, 380/220В, согласно объявлению в газете «Коммерсантъ» № 61 от 09.04.2016г.

При этом к данной заявке приложены документы, свидетельствующие о правомочиях ООО «Лига-Инвест» действовать в интересах «...»: нотариальная доверенность, договор № 16.05 на оказание услуг от 16.05.2016г. Так, согласно представленной нотариальной доверенности от 18.05.2016г. на право представлять интересы «...» на электронной площадке «Сибирская Электронная Площадка» на сайте <https://www.sibtorgi.ru>, «...» предоставил ООО «Лига-Инвест» право совершать действия в торговой процедуре № 000013-БПП, проводимой на электронной площадке «Сибирская Электронная Площадка» при реализации

имущества ФГУП «Управление берегоукрепительных и противооползневых работ по Азовскому побережью» лот № 1: Нежилое здание (административное), пл. 490.7 кв. м., нежилое здание - бытовое помещение с пристройкой, пл. 121.5 кв. м, нежилое здание с пристройкой (проходная), пл. 12.6 кв. м, нежилое здание - производственный комплекс, пл. 949,3 кв. м., нежилое здание проходной, пл. 9,2 кв. м., забор, пл. 217.63 кв. м., склад цементный, пл. 202,5 кв. м (незавершенный строительством объект), навес, пл. 250 кв. м (незавершенный строительством объект), расположенные по адресу: Краснодарский край. г. Ейск, ул. Рабочая, 2А; аппарат отопительный газовый бытовой с водяным контуром (АОГВ-35-1) модель 2216-09, ЖК монитор Samsung, монитор Samsung, компьютер Celeron Lg, компьютер Imango. трансформатор 26А, 380/220В, а именно подавать от его имени заявку на участие в торгах, заверять с помощью электронной цифровой подписи копии представляемых в составе заявки документов, представлять предложения о цене имущества, а также подтверждать поданные ценовые предложения с помощью электронной цифровой подписи, с правом давать согласие на использование и обработку персональных данных, подавать необходимые заявления и совершать все действия, необходимые для выполнения данного поручения.

Таким образом, при надлежащем рассмотрении заявки, поданной ООО «Лига-Инвест», и документов, входивших в ее состав, организатор торгов должен был признать участником торгов «...». Ненадлежащее рассмотрение заявки привело к нарушению порядка проведения торгов.

Учитывая изложенные обстоятельства, руководствуясь ч. 20 ст. 18.1, пп. а) п. 3.1 ч. 1 ст. 23 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия Новосибирского УФАС России

РЕШИЛА:

- 1.
2. Признать имеющиеся материалы достаточными для выдачи организатору торгов арбитражному управляющему «...» предписания о совершении действий, направленных на устранение нарушений порядка организации и проведения торгов.

Решение Комиссии может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его принятия.

Примечание. За невыполнение в установленный срок законного решения антимонопольного органа Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

Привлечение к ответственности, предусмотренной законодательством Российской Федерации, не освобождает от обязанности исполнить решение антимонопольного органа.

ПРЕДПИСАНИЕ № 33

о совершении действий, направленных на устранение нарушений порядка организации и проведения торгов

10 июня 2016 г.

г. Новосибирск

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Новосибирской области (далее - Новосибирское УФАС России) по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров в составе:

Камнева Н.П. – заместитель руководителя управления, председатель Комиссии;

Долженкова Е.В. – начальник отдела контроля органов власти, член Комиссии;

Трубникова А.И. – ведущий специалист-эксперт отдела контроля органов власти, член Комиссии;

руководствуясь ст. 18.1, п. 3.1 ч. 1 ст. 23 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» на основании своего решения от 10.06.2016 г. по результатам рассмотрения жалобы Общества с ограниченной ответственностью «Лига-Инвест» (далее – ООО «Лига-Инвест») на действия Общества с ограниченной ответственностью «Сибирская электронная площадка» (далее - ООО «Сибирская электронная площадка») и организатора торгов арбитражного управляющего «..»при проведении торгов по продаже имущества ФГУП «Управление берегоукрепительных и противооползневых работ по Азовскому побережью»,

ПРЕДПИСЫВАЕТ:

1. Организатору торгов арбитражному управляющему «...» совершить действия, направленные на устранение нарушений порядка организации и проведения торгов, выразившихся в надлежащем рассмотрении заявки, поданной ООО «Лига-Инвест» от имени «..».
2. С целью устранения нарушений арбитражному управляющему «..» необходимо в срок до 24.06.2016г. отменить Протокол об определении участников торгов по продаже имущества ФГУП «УБПР по Азовскому побережью» по лоту № 0001 от 25.05.2016г. и Протокол о результатах торгов по продаже имущества: ФГУП «УБПР по Азовскому побережью» по лоту № 0001 от 25.05.2016г.
3. Об исполнении настоящего предписания арбитражному управляющему «..» необходимо сообщить в Новосибирское УФАС России до 01.07.2016г., с приложением подтверждающих документов.

Предписание может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его выдачи.

Примечание. За невыполнение в установленный срок законного предписания антимонопольного органа Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.