

РЕШЕНИЕ № 300-18.1

по результатам рассмотрения жалобы ООО «СМУ-81» на действия Департамента жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области

15.05.2017 г. г. Воронеж

Резолютивная часть решения объявлена 10.05.2017

Решение в полном объеме изготовлено 15.05.2017

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Воронежской области по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном ст.18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции), на нарушение порядка проведения торгов (далее – Комиссия) в составе: Чушкин Д.Ю. - председатель Комиссии, заместитель руководителя — начальник отдела; Капранчиков А.В. - член Комиссии, ведущий специалист-эксперт; Сисева Н.И. - член Комиссии, государственный инспектор, в присутствии представителя Департамента жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области — <...>, в отсутствие представителя ООО «СМУ-81» о времени и месте рассмотрения жалобы, уведомленного надлежащим образом, в соответствии со статьей 18.1 Закона о защите конкуренции,

УСТАНОВИЛА:

26.04.2017г. в Управление Федеральной антимонопольной службы по Воронежской области поступила жалоба ООО «СМУ-81» (далее-заявитель) на действия Департамента жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области при проведении предварительного отбора подрядных организаций для включения в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах, предметом которых является выполнение работ по ремонту или замене лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонту лифтовых шахт (извещение № РТС 136В170007).

По мнению заявителя, требование к содержанию, форме и составу заявки на участие в предварительном отборе, а именно таблица о минимальных размерах стоимости ранее выполненных работ по каждому контракту не соответствует пункту 23 Положения о привлечении специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 01.07.2016 № 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» (далее - Постановление Правительства № 615, Положение).

Представитель Департамента жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области с доводами, изложенными в жалобе не согласился, представил письменные и устные пояснения.

Изучив материалы дела, предоставленные доказательства, Комиссия пришла к следующим выводам.

Отношения, связанные с предварительным отбором подрядных организаций для включения в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах, предметом которых является выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных

домов регулируются Постановлением Правительства РФ от 01.07.2016 № 615, которым утверждено соответствующее Положение.

На основании пункта 30 Постановления № 615, документация о проведении предварительного отбора, помимо сведений, указанных в извещении о проведении предварительного отбора, предусмотренных пунктом 21 настоящего Положения, должна содержать, в том числе:

- требования к участникам предварительного отбора, установленные пунктом 23 настоящего Положения;
- требования к содержанию, форме и составу заявки на участие в предварительном отборе, предусмотренные пунктами 37 и 38 настоящего Положения.

В соответствии с пунктом «м» раздела 4 документации о проведении предварительного отбора одним из требований у участников предварительного отбора является наличие у участника опыта выполнения работ не менее чем по 3 контрактам за последние 3 года, предшествующие дате подачи заявки на участие в предварительном отборе, по предмету предварительного отбора. При этом, минимальный размер стоимости ранее выполненных работ составляет не более 10 процентов указанной в свидетельстве саморегулируемой организации стоимости работ по заключаемому договору на выполнение работ по ремонту или замене лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонту лифтовых шахт.

Данное требование соответствует подпункту «п» пункта 23 Положения № 615, согласно которому к участникам предварительного отбора устанавливается требование о наличии опыта выполнения работ не менее чем по 3 контрактам за последние 3 года, предшествующие дате подачи заявки на участие в предварительном отборе.

При этом, минимальный размер стоимости ранее выполненных работ устанавливается органом по ведению реестра в документации о проведении предварительного отбора в размере не более 10 процентов указанной в свидетельстве саморегулируемой организации стоимости работ по заключаемому договору об оказании услуг по предметам электронного аукциона, предусмотренным подпунктами «а» - «д» пункта 8 Положения.

Раздел 5 документации о предварительном отборе содержит требования к содержанию, форме и составу заявки на участие в предварительном отборе, согласно которому к перечню документов, подтверждающих соответствие участника требованиям, установленным пунктом 23 Положения № 615 относятся копии не менее 3 контрактов на выполнение работ (оказание услуг), аналогичных предмету предварительного отбора, в которых указан установленный срок выполнения работ и их первоначальная стоимость, копии актов приемки выполненных работ по таким контрактам или иных документов, подтверждающих приемку работ, в которых указана их окончательная стоимость, и подтверждается приемка заказчиком работ по контракту в полном объеме, которые подтверждают наличие опыта выполнения работ за 3 года, предшествующие дате подачи заявки. При этом, минимальный размер стоимости работ ранее выполненных работ по каждому контракту должен соответствовать таблице

№п/п	Стоимость работ по одному договору, указанная в представленном участником	Стоимость ранее выполненных участником предварительного отбора
------	---------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------

	предварительного отбора свидетельстве саморегулируемой организации	работ по каждому контракту
1.	Не превышает 10 млн.рублей	Не менее 1 млн. рублей
2.	Не превышает 60 млн. рублей	Не менее 6 млн. рублей
3.	Не превышает 500 млн. рублей	Не менее 50 млн. рублей
4.	Более 50 млн. рублей	

Статья 38 Положения устанавливает требования к содержанию заявки на участие, в силу которых заявка на участие в предварительном отборе должна содержать, в том числе копии не менее 3 контрактов на выполнение работ (оказание услуг), аналогичных предмету предварительного отбора, в которых указан установленный срок выполнения работ и их первоначальная стоимость, копии актов приемки выполненных работ по таким контрактам или иных документов, подтверждающих приемку работ, в которых указана их окончательная стоимость и подтверждается приемка заказчиком работ по контракту в полном объеме, которые подтверждают наличие опыта выполнения работ за 3 года, предшествующие дате подачи заявки. При этом в случае проведения предварительного отбора по предмету электронного аукциона, предусмотренному подпунктами "а" - "д" пункта 8 настоящего Положения, минимальный размер стоимости ранее выполненных работ по каждому контракту устанавливается заказчиком в документации о проведении предварительного отбора в соответствии с подпунктом "п" пункта 23 настоящего Положения.

Следовательно, из документации о предварительном отборе следует, что Департаментом установлено требование о наличии копии не менее 3 контрактов на выполнение работ (оказание услуг), аналогичных предмету предварительного отбора, с минимальным размером стоимости ранее выполненных работ не менее 10% по каждому контракту от стоимости, указанной в свидетельстве саморегулируемой организации, что соответствует нормам Положения № 615

На основании изложенного, в соответствии с частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, Комиссия

РЕШИЛА:

Признать жалобу ООО «СМУ-81» на действия Департамента жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области при проведении предварительного отбора подрядных организаций для включения в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах, предметом которых является выполнение работ по ремонту или замене лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонту лифтовых шахт (извещение № РТС 136В170007), необоснованной.

Настоящее решение размещено на сайте Воронежского УФАС России в сети «Интернет»: voronezh.fas.gov.ru.

Решение может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его вынесения.

Председатель Комиссии

Д.Ю. Чушкин

Член Комиссии
Член Комиссии

А.В. Капранчиков
Н.И. Сисева