

Управление Санкт-Петербургское УФАС России на основании части 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) уведомляет о поступлении жалобы ООО «Ленремстрой» (вх. № 7812 от 17.04.2014) на действия организатора торгов и комиссии по проведению торгов Администрации Красногвардейского района Санкт-Петербурга при проведении торгов на право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту инженерных сетей многоквартирных домов, расположенных на территории Красногвардейского района Санкт-Петербурга (извещение № 2 от 28.02.2014 с изменениями № 2 от 18.03.2014, лот № 3) (далее – торги).

В жалобе ООО «Ленремстрой» обжалуется нарушение порядка определения победителя, что привело к ограничению конкуренции при проведении торгов и нарушило права и законные интересы заявителя на заключение договора, поскольку, по мнению заявителя, он соответствует установленным требованиям по опыту работы и квалификации, а предложенная им цена значительно ниже, чем цены иных участников.

Информация о поступлении жалобы ООО «Ленремстрой» размещена на сайте антимонопольного органа - Санкт-Петербургского УФАС России:

<http://spb.fas.gov.ru>

Рассмотрение жалобы ООО «Ленремстрой» состоится **24.04.2014 в 16 часов 00 минут по адресу: Санкт-Петербург, 4-линия В.О., д. 13, лит. А.**

В соответствии с ч.12 ст.18.1 Закона о защите конкуренции «организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения».

В соответствии с ч. 13 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции «организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей. Возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в части 6 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции.

В соответствии с ч. 13, 15 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции организатору торгов Администрации Красногвардейского района Санкт-Петербурга **в срок до 11 часов 00 минут 23 апреля 2014 года** представить для рассмотрения жалобы по существу: возражения и/или мотивированный письменный отзыв на жалобу, документацию по торгам, изменения, внесенные в документацию по торгам, протоколы составленные в ходе проведения торгов, аудио-, видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе проведения торгов; заявки на участие в торгах; проекты договоров, в случае заключения - договоры. Документы должны быть представлены в оригиналах (по окончании рассмотрения жалобы оригиналы документов будут возвращены).

В соответствии с ч. 11, 18 ст.18.1 Закона о защите конкуренции, Санкт-Петербургское УФАС России уведомляет о приостановлении процедуры торгов до рассмотрения жалобы по существу. В соответствии с ч. 19 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции «в случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому в порядке, установленном [частью 11](#) настоящей статьи, направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным».

Заместитель руководителя управления

Д.В. Васильев