

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ АНТИМОНОПОЛЬНОЙ СЛУЖБЫ
ПО РЕСПУБЛИКЕ КОМИ

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

Об отложении рассмотрения дела № А 02-01/19

20 июня 2019 года

№ 02-01/4728

город Сыктывкар

ИП <...>

ОАО «Сыктывкарский Водоканал»

167001, г. Сыктывкар,

ул. Коммунистическая, д. 51

ООО «Оазис»

167023, г. Сыктывкар.

ул. Коммунистическая, д. 62

ООО «Империал»

167009, г. Сыктывкар,

ул. Пермская, д. 1/32

ИП <...>

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Коми (далее - Коми УФАС России, Комиссия) по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе:

<...>,

рассмотрев дело № А 02-01/19 по признакам нарушения открытым акционерным обществом «Сыктывкарский Водоканал» (ИНН 1101205944, ОГРН 1121101013054), адрес места нахождения: 167001, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Коммунистическая, д. 51 (далее – ОАО «Сыктывкарский Водоканал», Общество) пункта 4 части 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

при участии:

<...> – представителя ОАО «Сыктывкарский Водоканал», действующего по доверенности № <...> от <...>,

<...> – представителя ИП <...>, действующего по доверенности от <...> № <...>,

УСТАНОВИЛА:

Определением от 14.05.2019 № 02-01/3688 рассмотрение дела отложено на 20.06.2019, к участию в рассмотрении дела в качестве лиц, располагающих сведениями о рассматриваемых Комиссией обстоятельствах, привлечены ТСЖ «Юность», филиал АО «Тандер» в г. Сыктывкаре, ООО «Гранд», ООО «Жилищно-управляющая компания», ООО «Управляющая компания», <...>, <...>, запрошены дополнительные доказательства.

ИП <...>, ООО «Гранд», <...>, <...> документы и письменную информацию, запрошенные Коми УФАС России Определением от 14.05.2019 № 02-01/3688, не представили.

На заседании Комиссии представитель ИП <...>, действующий по доверенности от <...> № <...>, пояснил, что хозяйствующие субъекты, арендующие у ИП <...> нежилые помещения, расположенные в здании по адресу: <...>: ООО «Оазис», ООО «Империал», ИП <...>, в связи с отключением ОАО «Сыктывкарский Водоканал» холодного водоснабжения с 02.10.2018 по 03.10.2018 обращались с претензиями к ИП <...> в устном порядке. По возмещению ущерба с письменными претензиями указанные арендаторы к ИП <...> не обращались. Однако, поскольку в данных помещениях размещены пиццерия «Марио» (ИП <...>), бары (ООО «Оазис», ООО «Империал»), которые не могут осуществлять свою деятельность в отсутствие холодной воды, которая также используется для приготовления горячей воды, в результате отключения холодной воды без предварительного уведомления интересы ООО «Оазис», ООО «Империал», ИП <...> были ущемлены.

Кроме того, Комиссия установила, что отключение холодной воды в отношении объекта Заявителя, расположенного по адресу: <...>, произведено в связи с наличием у ИП <...> перед Обществом задолженности за услуги холодного водоснабжения и

водоотведения в части платы за негативное воздействие. В отношении объектов, расположенных в МКД № <...>, № <...> по <...> (абоненты: ТСЖ «Юность», филиал АО «Тандер» в г. Сыктывкаре, ООО «Гранд», ООО «Жилищно-управляющая компания», ООО «Управляющая компания», <...>, <...>), отключение холодной воды произведено в связи с проведением Обществом 02.10.2018 ремонтных работ в в/к 6-6-51.

Прекращение холодного водоснабжения в рассматриваемых случаях предусмотрено пунктами 5, 8 части 3 статьи 21 Федерального закона № 416-ФЗ от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (далее – Закон о водоснабжении и водоотведении), пунктом 60 Правил холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 644.

В соответствии с подп. 1 части 1.1 статьи 47 Закона о защите конкуренции Комиссия обязана отложить рассмотрение дела о нарушении антимонопольного законодательства в случае, если в ходе рассмотрения дела в действиях (бездействии) ответчика по делу обнаружены признаки иного нарушения антимонопольного законодательства, чем нарушение, по признакам которого было возбуждено дело. Учитывая изложенное, Комиссия пришла к выводу о наличии в действиях ОАО Сыктывкарский Водоканал признаков нарушения части 1 статьи 10 Закона о защите конкуренции, а не пункта 4 части 1 статьи 10 Закона о защите конкуренции.

Комиссия, заслушав пояснения представителей ОАО «Сыктывкарский Водоканал», ИП <...> и исследовав имеющиеся в деле № А 02-01/19 доказательства, пришла к выводу, что для рассмотрения дела по существу необходимо также получение дополнительных доказательств, привлечение к участию в рассмотрении дела ООО «Оазис», ООО «Империал», ИП <...> в качестве лиц, располагающих сведениями о рассматриваемых Комиссией обстоятельствах.

На основании вышеизложенного, Комиссия сочла невозможным окончить рассмотрение дела № А 02-01/19 по существу в данном заседании и, руководствуясь частями 4, 5 статьи 45, пунктами 2, 3 части 1, пунктом 1 части 1.1, частью 5 статьи 47 Закона о защите конкуренции, Комиссия

ОПРЕДЕЛИЛА:

1. Рассмотрение дела № А 02-01/19 отложить.
2. Назначить дело № А 02-01/19 к рассмотрению на 30.07.2019 в 15 часов 00 минут, по адресу: г. Сыктывкар, ул. Интернациональная, д. 160, корпус А, 3 этаж, зал заседаний.
3. ИП <...> представить в Коми УФАС России в срок до 22.07.2019 следующие надлежащим образом заверенные документы и письменную информацию: 3.1. В связи с непредставлением материалов по подп. 4.1 пункта 4 Определения об отложении рассмотрения дела № А 02-01/19 от 14.05.2019 № 02-01/3688, повторно: Поясняющие, имели ли место обращения арендаторов помещений, расположенных по адресу: <...> (далее – Объект Заявителя), в адрес ИП <...> с претензиями по факту отключения холодного водоснабжения 02.10.2018 – 03.10.2018 и (или) с 13.09.2018, а также по вопросу возмещения ущерба. Если такие обращения имели место, представьте копии подтверждающих документов. Если обращения не имели место, представьте соответствующую письменную информацию. 3.2. Письменные объяснения сотрудников ИП <...> по вопросу прекращения холодного водоснабжения ОАО «Сыктывкарский Водоканал» на Объект Заявителя с 13.09.2018, с 02.10.2018, а именно: 3.2.1. когда фактически было произведено отключение холодной воды, 3.2.2. имело ли место со

стороны Общества предварительное уведомление (в том числе телефонное оповещение) ИП <...> о прекращении холодного водоснабжения, если имело место - укажите точную дату, если не имело место – укажите, когда и при каких обстоятельствах ИП <...> стало известно об отключении холодной воды, 3.2.3. иные сведения.3.3. Иные документы и информацию имеющие значение для рассмотрения настоящего антимонопольного дела.

4. Привлечь к участию в рассмотрении дела № А 02-01/19, назначенного на 30.07.2019 в 15 час. 00 мин. по адресу: г. Сыктывкар, ул. Интернациональная, д. 160, корпус А, 3 этаж, зал заседаний, ООО «Оазис» в качестве лица, располагающего сведениями о рассматриваемых Комиссией обстоятельствах.

5. ООО «Оазис» представить в Коми УФАС России в срок до 22.07.2019 следующие надлежащим образом заверенные документы и письменную информацию: Согласно части 3 статьи 21 Закона о водоснабжении и водоотведении организация, осуществляющая холодное водоснабжение и (или) водоотведение, вправе прекратить или ограничить водоснабжение и (или) водоотведение, транспортировку воды и (или) сточных вод, предварительно уведомив не менее чем за одни сутки до планируемого прекращения или ограничения абонента. ООО «Оазис» в соответствии с договором № СК-6/2017 от 01.11.2017, заключенным с ИП <...>, арендует помещения, расположенные по адресу: <...> (Объект), условиями которого предусмотрено, что ИП <...> обеспечивает помещения водоснабжением. Из письменных пояснений ОАО «Сыктывкарский Водоканал», представленных в материалы настоящего антимонопольного дела, следует, что Общество в связи с наличием задолженности ИП <...> перед Обществом за услуги холодного водоснабжения и водоотведения в части платы за негативное воздействие произвело отключение холодной воды в отношении Объекта с 13.09.2018. Из письменных пояснений ИП <...> следует, что фактически холодное водоснабжение на Объект, сдаваемый в аренду, прекращено с 02.10.2018 по 03.10.2018, при этом ИП <...> предварительно не была уведомлена об отключении холодной воды. В связи с чем, представьте: 5.1. Поясняющие, в каких целях используются арендуемые ООО «Оазис» у ИП <...> помещения по адресу: <...>. 5.2. Поясняющие, когда конкретно было произведено отключение холодной воды на Объект (укажите даты), приложите копии подтверждающих документов (служебные записки, приказы, иное), письменные объяснения сотрудников по обстоятельствам отключения холодного водоснабжения по прилагаемой форме. 5.3. Поясняющие, имело ли место со стороны ОАО «Сыктывкарский Водоканал» и (или) ИП <...> предварительное уведомление ООО «Оазис» об отключении Объекта от холодной воды в даты, указанные в подпункте 5.2 пункта 5 настоящего Определения: 5.3.1. если уведомление имело место, представьте соответствующую письменную информацию, приложите копии подтверждающих документов; 5.3.2. если уведомление не имело место, представьте соответствующую письменную информацию. 5.4. Поясняющие, привели (могли ли привести) действия ОАО «Сыктывкарский Водоканал» по отключению Объекта от холодного водоснабжения без предварительного уведомления ИП <...> к ущемлению интересов ООО «Оазис» в сфере предпринимательской деятельности либо неопределенного круга потребителей: 5.4.1. Если да, укажите, в чем конкретно выражается такое ущемление интересов. Приложите копии подтверждающих документов (при наличии, жалобы, заявления потребителей, докладные записки, иное). Если в указанные даты хозяйственная деятельность ООО «Оазис» не осуществлялась, представьте копии подтверждающих документов (кассовые, отчетные документы, иное). Если эти действия привели к ущербу, приложите расчет ущерба. 5.4.2. Если нет, представьте соответствующую поясняющую информацию. 5.5. Иные документы и информацию имеющие значение для рассмотрения настоящего антимонопольного дела.

6. Привлечь к участию в рассмотрении дела № А 02-01/19, назначенного на 30.07.2019 в 15 час. 00 мин. по адресу: г. Сыктывкар, ул. Интернациональная, д. 160, корпус А, 3 этаж, зал заседаний, ООО «Империал» в качестве лица, располагающего сведениями о рассматриваемых Комиссией обстоятельствах.

7. ООО «Империал» представить в Коми УФАС России в срок до 22.07.2019 следующие надлежащим образом заверенные документы и письменную информацию: Согласно части 3 статьи 21 Закона о водоснабжении и водоотведении организация, осуществляющая холодное водоснабжение и (или) водоотведение, вправе прекратить или ограничить водоснабжение и (или) водоотведение, транспортировку воды и (или) сточных вод, предварительно уведомив не менее чем за одни сутки до планируемого прекращения или ограничения абонента. ООО «Империал» в соответствии с договором № СК-5/2017 от 01.05.2017, заключенным с ИП <...>, арендовало помещения, расположенные по адресу: <...> (Объект), условиями которого предусмотрено, что ИП <...> обеспечивает помещения водоснабжением. Из письменных пояснений ОАО «Сыктывкарский Водоканал», представленных в материалы настоящего антимонопольного дела, следует, что Общество в связи с наличием задолженности ИП <...> перед Обществом за услуги холодного водоснабжения и водоотведения в части платы за негативное воздействие произвело отключение холодной воды в отношении Объекта с 13.09.2018. Из письменных пояснений ИП <...> следует, что фактически холодное водоснабжение на Объект, сдаваемый в аренду, прекращено с 02.10.2018 по 03.10.2018, при этом ИП <...> предварительно не была уведомлена об отключении холодной воды. В связи с чем, представьте: 7.1. Поясняющие, в каких целях использовались арендуемые ООО «Империал» у ИП <...> помещения по адресу: <...>. 7.2. Поясняющие, когда конкретно было произведено отключение холодной воды на Объект (укажите даты), приложите копии подтверждающих документов (служебные записки, приказы, иное), письменные объяснения сотрудников по обстоятельствам отключения холодного водоснабжения по прилагаемой форме. 7.3. Поясняющие, имело ли место со стороны ОАО «Сыктывкарский Водоканал» и (или) ИП <...> предварительное уведомление ООО «Империал» об отключении Объекта от холодной воды в даты, указанные в подпункте 7.2 пункта 7 настоящего Определения: 7.3.1. если уведомление имело место, представьте соответствующую письменную информацию, приложите копии подтверждающих документов; 7.3.2. если уведомление не имело место, представьте соответствующую письменную информацию. 7.4. Поясняющие, привели (могли ли привести) действия ОАО «Сыктывкарский Водоканал» по отключению Объекта от холодного водоснабжения без предварительного уведомления ИП <...> к ущемлению интересов ООО «Империал» в сфере предпринимательской деятельности либо неопределенного круга потребителей: 7.4.1. Если да, укажите, в чем конкретно выражается такое ущемление интересов. Приложите копии подтверждающих документов (при наличии, жалобы, заявления потребителей, докладные записки, иное). Если в указанные даты хозяйственная деятельность ООО «Империал» не осуществлялась, представьте копии подтверждающих документов (кассовые, отчетные документы, иное). Если эти действия привели к ущербу, приложите расчет ущерба. 7.4.2. Если нет, представьте соответствующую поясняющую информацию. 7.5. Иные документы и информацию имеющие значение для рассмотрения настоящего антимонопольного дела.

8. Привлечь к участию в рассмотрении дела № А 02-01/19, назначенного на 30.07.2019 в 15 час. 00 мин. по адресу: г. Сыктывкар, ул. Интернациональная, д. 160, корпус А, 3 этаж, зал заседаний, ИП <...> в качестве лица, располагающего сведениями о рассматриваемых Комиссией обстоятельствах.

9. ИП <...> представить в Коми УФАС России в срок до 22.07.2019 следующие надлежащим образом заверенные документы и письменную информацию: Согласно

части 3 статьи 21 Закона о водоснабжении и водоотведении организация, осуществляющая холодное водоснабжение и (или) водоотведение, вправе прекратить или ограничить водоснабжение и (или) водоотведение, транспортировку воды и (или) сточных вод, предварительно уведомив не менее чем за одни сутки до планируемого прекращения или ограничения абонента. ИП <...> в соответствии с договором № СК-6/2018 от 01.02.2018, заключенным с ИП <...>, арендует помещения, расположенные по адресу: <...> (Объект), условиями которого предусмотрено, что ИП <...> обеспечивает помещения водоснабжением. Из письменных пояснений ОАО «Сыктывкарский Водоканал», представленных в материалы настоящего антимонопольного дела, следует, что Общество в связи с наличием задолженности ИП <...> перед Обществом за услуги холодного водоснабжения и водоотведения в части платы за негативное воздействие произвело отключение холодной воды в отношении Объекта с 13.09.2018. Из письменных пояснений ИП <...> следует, что фактически холодное водоснабжение на Объект, сдаваемый в аренду, прекращено с 02.10.2018 по 03.10.2018, при этом ИП <...> предварительно не была уведомлена об отключении холодной воды. В связи с чем, представьте:

9.1. Поясняющие, в каких целях используются арендуемые ИП <...> у ИП <...> помещения по адресу: <...>. 9.2. Поясняющие, когда конкретно было произведено отключение холодной воды на Объект (укажите даты), приложите копии подтверждающих документов (служебные записки, приказы, иное), письменные объяснения сотрудников по обстоятельствам отключения холодного водоснабжения по прилагаемой форме. 9.3. Поясняющие, имело ли место со стороны ОАО «Сыктывкарский Водоканал» и (или) ИП <...> предварительное уведомление ИП <...> об отключении Объекта от холодной воды в даты, указанные в подпункте 9.2 пункта 9 настоящего Определения: 9.3.1. если уведомление имело место, представьте соответствующую письменную информацию, приложите копии подтверждающих документов; 9.3.2. если уведомление не имело место, представьте соответствующую письменную информацию. 9.4. Поясняющие, привели (могли ли привести) действия ОАО «Сыктывкарский Водоканал» по отключению Объекта от холодного водоснабжения без предварительного уведомления ИП <...> к ущемлению интересов ИП <...> в сфере предпринимательской деятельности либо неопределенного круга потребителей: 9.4.1. Если да, укажите, в чем конкретно выражается такое ущемление интересов. Приложите копии подтверждающих документов (при наличии, жалобы, заявления потребителей, докладные записки, иное). Если в указанные даты хозяйственная деятельность ИП <...> не осуществлялась, представьте копии подтверждающих документов (кассовые, отчетные документы, иное). Если эти действия привели к ущербу, приложите расчет ущерба. 9.4.2. Если нет, представьте соответствующую поясняющую информацию. 9.5. Иные документы и информацию имеющие значение для рассмотрения настоящего антимонопольного дела. 10. ОАО «Сыктывкарский Водоканал» обеспечить явку законного представителя (с паспортом и документами, удостоверяющими служебное положение) и (или) представителя (с надлежащим образом оформленной доверенностью) на участие в рассмотрении дела. 11. ИП <...> явиться лично (с паспортом) или обеспечить явку представителя (с надлежащим образом оформленной доверенностью) на участие в рассмотрении дела. 12. О возможности рассмотрения дела в отсутствие лиц, участвующих в деле, необходимо направить соответствующее ходатайство до даты рассмотрения дела предварительно по факсу (8212) 21-41-29 и (или) на электронный адрес: to11@fas.gov.ru и письменно (почтовым отправлением). Примечание: При ответе на настоящее Определение необходимо соблюдение нумерации пунктов, по приложениям необходимо указать, к какому пункту Определения они прилагаются, с указанием номера пункта. В случае отсутствия документов и письменной информации по отдельным пунктам настоящего Определения укажите на их отсутствие с пояснением причин отсутствия, с указанием источника, где запрашиваемое может быть получено. Обращаем внимание, что представленное на Определение должно быть подписано уполномоченным лицом,

прилагаемые копии надлежащим образом заверены, подтверждена их достоверность и полнота. Напоминаем, что в соответствии с частью 5 статьи 19.8. Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях непредставление или несвоевременное представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по требованию указанных органов, за исключением случаев, предусмотренных частями 3, 4 и 7 данной статьи, а равно представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган заведомо недостоверных сведений (информации), за исключением случаев, предусмотренных частью 8 данной статьи - влечет наложение административного штрафа на должностных лиц - от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от пятидесяти тысяч до пятисот тысяч рублей.

Приложения: форма письменного объяснения на 1 л. в 4 экз.

Председатель Комиссии _____ <...>

Члены Комиссии _____ <...>

_____ <...>