

ООО СК «Малые Этажи»

9 мкр., д.142, пом.2,

г.Элиста

Республика Калмыкия, 358014

Октябрьская ул., 8а, офис 207,

г. Красноярск, 660135

[<...>](#)

ООО «СК Артдом»

Интернациональная ул.,

д.122, офис 312,

г.Барнаул,656049

[<...>](#)

Дело № 022/01/14.6-1669/2023

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

об отложении рассмотрения дела

Вынесено 06 июня 2024г. г.Барнаул

Комиссия управления Федеральной антимонопольной службы по Алтайскому краю по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе:

председатель Комиссии:

<...> – заместитель руководителя управления,

члены Комиссии:

<...> – начальник отдела контроля недобросовестной конкуренции и рекламы,

<...>– главный специалист-эксперт отдела контроля недобросовестной конкуренции и рекламы,

рассмотрев дело №022/01/14.6-1669/2023 по признакам нарушения ООО «СК АртДом» ч.1 ст. 14.6 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции»,

с участием посредством видео-конференц-связи представителя ООО СК «Малые Этажи» <...>(доверенность №34/24 от 14.02.2024),

с участием представителя ООО «СК АртДом» <...> (по доверенности от 09.02.2024г.),

УСТАНОВИЛА:

дело №022/01/14.6-1669/2023 возбуждено по результатам рассмотрения заявления ООО СК «Малые Этажи» на недобросовестные действия ООО «Малые Этажи Алтай» на рынке строительства жилых и нежилых помещений.

Заявитель указывает, что, используя свои служебные полномочия, <...> (главный инженер Барнаульского филиала ООО СК «Малые Этажи») и <...>(бывший коммерческий директор филиала) учредили организацию ООО «Малые Этажи Алтай» по адресу, совпадающему с адресом арендованного офиса ООО СК «Малые Этажи», а именно: г.Барнаул, ул. Пролетарская, д.151, к.2, офис 5.

ООО «Малые Этажи Алтай» осуществляет предпринимательскую деятельность используя имя и репутацию заявителя, рекламу ООО СК «Малые Этажи», а также арендованный заявителем офис.

Кроме того, ООО «Малые Этажи Алтай» спроектировало сайт <https://mealtai.ru>, на котором опубликовало проекты домов с сайта ООО СК «Малые Этажи» (<https://barnaul.malie-etaji.ru>). В рекламе и объявлениях используется товарный знак заявителя №824399. Действия ООО «Малые Этажи Алтай» нанесли вред ООО СК «Малые Этажи» в экономической сфере, причинили существенный вред правам и законным интересам граждан, желающих заключить договоры с ООО СК «Малые Этажи», а не ООО «Малые Этажи Алтай», нанесли вред деловой репутации ООО СК «Малые Этажи» - дома строятся с нарушением строительных норм и правил, что наносит ущерб репутации заявителя.

ООО СК «Малые Этажи» просит привлечь виновных лиц к ответственности.

На заседании Комиссии, состоявшемся 27.02.2024г., представитель ООО СК «АртДом» <...> пояснила, что на момент когда <...> были сотрудниками ООО СК «Малые Этажи» и осуществляли деятельность в офисе организации в г.Барнауле, от руководства поступило указание создать юридическое лицо с наименованием «Малые Этажи Алтай». Однако, созданное ООО «Малые Этажи Алтай» не заключало договоров подряда, вся реклама в г.Барнауле размещалась от имени ООО СК «Малые Этажи», сайт также создан ООО СК «Малые Этажи». В дальнейшем ООО «Малые Этажи Алтай» переименовали в ООО «СК АртДом» и стали работать отдельно.

На заседании Комиссии, состоявшемся 27.03.2024г., представитель заявителя <...> пояснил, что у ООО СК «Малые Этажи» отсутствуют оригиналы трудовых договоров с <...>, а также приказы о приеме их на работу и доверенность на <...> в связи с чем в антимонопольный орган запрашиваемые документы не представлены.

Представитель ООО «СК АртДом» <...> представила договоры строительного подряда, заключенные ООО «Малые Этажи Алтай» с гражданами <...> а также указана информация о заключении договора с гр. <...> Кроме того, представлены сведения о трудовой деятельности <...> (коммерческий директор ООО СК Малые Этажи (МЭ г.Барнаул), с 12.09.2023г. по 17.11.2023г.); <...> (директор ООО «Малые Этажи Алтай» с 25.08.2023г. по настоящее время; главный инженер г.Барнаул по совместительству ООО СК Малые Этажи с 12.09.2023г. по 06.12.2023г.), справка об открытии 30.06.2023г. счета ООО «СК АртДом», оттиск печати ООО «Малые Этажи Алтай», а также соглашение о добровольном возмещении ущерба от 17.11.2023г., заключенное между гр. <...> и ООО СК «Малые Этажи».

На заседании Комиссии, состоявшемся 11.04.2024г., <...> дал пояснения,

что ООО «Малые Этажи Алтай» было создано им по указанию руководства ООО «Хитмакс Групп», сотрудником которого он являлся с 19.01.2023г., затем с сентября 2023г. он был принят в ООО СК «Малые Этажи». Кроме того указал, что ООО «Хитмакс Групп», ООО «Тиксан Групп» и ООО СК «Малые Этажи» являются группой компаний, директором везде является <...>

На заседании Комиссии, состоявшемся 16.05.2024г., ООО СК «Малые Этажи» запрашиваемые документы не представлены. Представитель ООО «СК АртДом» <...> дала пояснения, что движения денежных средств между заявителем и ответчиком не было. ООО «Малые Этажи Алтай» создавалось с целью заключения половины договоров на строительство с гражданами, вторая половина договоров – от имени ООО СК «Малые Этажи» <...> по доверенности. Доказательства того, что заявитель знал о создании ООО «Малые Этажи Алтай» - это запись в трудовой книжке <...> так как он принят в сентябре 2023г. в ООО СК «Малые Этажи» на должность главного инженера по совместительству, а совмещение с должностью директора ООО «Малые Этажи Алтай».

На заседании Комиссии, состоявшемся 06.06.2024г., ООО СК «Малые Этажи» запрашиваемые документы представлены частично, а именно:

- пояснения генерального директора ООО СК «Малые Этажи» <...> согласно которым, поручение о создании ООО «Малые Этажи Алтай» им не давалось;

- акт служебного расследования от 17.11.2023г.;

- договор аренды №22\_01/01/23 от 13.01.2023г. (помещение по адресу: г.Барнаул, ул. Пролетарская, д.151, к.2, пом Н5), соглашение от 30.06.2023г. о расторжении договора №22\_01/01/23 от 13.01.2023г.; договор аренды №23\_01/07/23 от 01.07.2023г.;

- договор на оказание охранных услуг №47/23, договор подряда №45/23 от 06.03.2023г., договор подряда №46/23 от 06.03.2023г., договор подряда №48/23 от 07.03.2023г. (монтаж охранной, пожарной сигнализации и видеонаблюдения по адресу: г.Барнаул, ул. Пролетарская, д.151, к.2).

Кроме того, представителем <...> поддержаны доводы, указанные в заявлении, об использовании в фирменном наименовании, в рекламе и на сайте ООО «Малые Этажи Алтай» товарного знака заявителя №824399 (его словесное обозначение «МАЛЫЕ ЭТАЖИ»).

На основании изложенного и руководствуясь частью 1 статьи 47 Федерального закона «О защите конкуренции», Комиссия,

## ОПРЕДЕЛИЛА:

1.

1.

1. Рассмотрение дела №022/01/14.6-1669/2023 о нарушении антимонопольного законодательства отложить.
2. Назначить рассмотрение дела №022/01/14.6-1669/2023 **на 09 июля 2024 года в 11-00 часов** по адресу: г.Барнаул, Пролетарская ул., 65 (6 этаж), в том числе посредством системы видео-конференц-связи, для чего лицам, участвующим в деле, необходимо пройти по ссылке: <https://fas2.tconf.rt.ru/c/7923865724>.

Представители лиц, участвующих в деле, допускаются на рассмотрение дела при наличии доверенности и документа, удостоверяющего личность.

3. ООО СК «Малые Этажи» в срок до **04 июля 2024 года** представить в адрес управления копии следующих документов и материалы:

- договоры строительного подряда с гражданами, заключенные <...>по доверенности от ООО СК «Малые Этажи»;
- договоры, заявки, платежные документы, макеты рекламы ООО СК «Малые Этажи», размещаемой на территории Алтайского края в 2023г. (с указанием адресов размещения).

Копии документов и материалов должны быть заверены надлежащим образом и направлены с описью вложения посредством электронной почты [fo22@fas.gov.ru](mailto:fo22@fas.gov.ru) с последующим подтверждением почтовой связью.

Согласно части 2 статьи 26 Федерального закона «О защите конкуренции», за разглашение информации, составляющей коммерческую, служебную, иную охраняемую законом тайну, работники антимонопольного органа несут гражданско-правовую, административную и уголовную ответственность.

Председатель Комиссии

<...>

Члены Комиссии:

<...>

<...>

Исп.<...>

2024-5897

