

Решение по делу № 06-14/2016

Исх. РХ-06/9236 от 04.07.2016 г.

Резолютивная часть объявлена «21» июня 2016 г.

Полный текст решения изготовлен «04» июля 2016 г.

Комиссия Татарстанского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе:

Председатель комиссии: - <...> – <...>;

Члены комиссии: - <...> – <...>;

- <...> – <...>,

с участием при рассмотрении дела № 06-14/2016:

- представителя ответчика Министерства земельных и имущественных отношений РТ по доверенности №1-30/14594 от 29.12.2015 года – <...>, личность установлена паспортом,

- представителя заинтересованного лица государственного бюджетного учреждения культуры «Государственный музей изобразительных искусств Республики Татарстан» по доверенности №113 от 01.03.2016 года – <...>, личность установлена паспортом,

- представителя заинтересованного лица Союза художников РТ – <...>, личность установлена паспортом,

- представителя заинтересованного лица Союза художников РТ – <...>, личность установлена паспортом,

- представителя заинтересованного лица Союза художников РТ – <...>,

- представителя заинтересованного лица Союза художников России в РТ – <...>, личность установлена паспортом,

рассмотрев дело № 06-14/2016 по признакам нарушения Министерством земельных и имущественных отношений РТ части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», в части принятия распоряжений: № 2199-р от 18.07.2013 г. «О согласовании передачи государственного имущества Республики Татарстан в безвозмездное пользование», № 1784-р от 31.07.2015 г. «О согласовании передачи государственного имущества Республики Татарстан в безвозмездное пользование», № 1635-р от 08.08.2014 г. «О согласовании передачи государственного имущества Республики Татарстан в безвозмездное пользование», что привело к передаче физическим лицам – художникам помещений, расположенных по улице Большая Красная, д. 62А без проведения торгов,

Установила:

В адрес Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике

Татарстан на рассмотрение поступило обращение от гражданина <...> (№ 2528/ж от 08.12.2015г.), содержащее признаки нарушения антимонопольного законодательства, в части незаключения государственным бюджетным учреждением культуры «Государственный музей изобразительных искусств Республики Татарстан» (далее ГБУК «ГМИИ РТ») договора аренды, соглашения с Союзом художников РТ на помещение, расположенное по адресу: РТ, г. Казань, ул. Б. Красная, 62 и взимания денежных средств с Союза художников РТ за пользование помещением, расположенном по указанному адресу.

По итогам рассмотрения обращения, Татарстанским УФАС России было установлено следующее.

На основании распоряжения № 2199-р от 18.07.2013 г. «О согласовании передачи государственного имущества Республики Татарстан в безвозмездное пользование», Министерство земельных и имущественных отношений РТ согласовало ГБУК «ГМИИ РТ» в месячный срок заключить с физическими лицами – художниками договоры безвозмездного пользования на помещения, расположенные по улице Большая Красная, д. 62А.

На основании распоряжения № 1784-р от 31.07.2015 г. «О согласовании передачи государственного имущества Республики Татарстан в безвозмездное пользование», Министерство земельных и имущественных отношений РТ согласовало ГБУК «ГМИИ РТ» в месячный срок заключить с физическими лицами – художниками договоры безвозмездного пользования на помещения, расположенные по улице Большая Красная, д. 62А.

На основании распоряжения № 1635-р от 08.08.2014 г. «О согласовании передачи государственного имущества Республики Татарстан в безвозмездное пользование», Министерство земельных и имущественных отношений РТ согласовало ГБУК «ГМИИ РТ» заключить с физическими лицами – художниками договоры безвозмездного пользования на помещения, расположенные по улице Большая Красная, д. 62А:

ГБУК «Государственный музей изобразительных искусств Республики Татарстан» на основании принятых Министерством земельных и имущественных отношений РТ распоряжений: № 2199-р от 18.07.2013 г. «О согласовании передачи государственного имущества Республики Татарстан в безвозмездное пользование», № 1784-р от 31.07.2015 г. «О согласовании передачи государственного имущества Республики Татарстан в безвозмездное пользование», № 1635-р от 08.08.2014 г. «О согласовании передачи государственного имущества Республики Татарстан в безвозмездное пользование» осуществляло передачу в безвозмездное временное пользование нежилых помещений, расположенных по адресу: РТ, г. Казань, ул. Большая Красная, д. 62А физическим лицам – художникам, без проведения конкурсной процедуры, что является нарушением антимонопольного законодательства.

На основании вышеизложенного, в соответствии с частью 1 статьи 23 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом Татарстанского УФАС России от 12.02.2016 г. 02/33-к было возбуждено дело №06-14/2016 по признакам нарушения Министерством земельных и имущественных отношений РТ части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», в части принятия распоряжений: № 2199-р от 18.07.2013 г. «О

согласовании передачи государственного имущества Республики Татарстан в безвозмездное пользование», № 1784-р от 31.07.2015 г. «О согласовании передачи государственного имущества Республики Татарстан в безвозмездное пользование», № 1635-р от 08.08.2014 г. «О согласовании передачи государственного имущества Республики Татарстан в безвозмездное пользование», что привело к передаче физическим лицам – художникам помещений, расположенных по улице Большая Красная, д. 62А без проведения торгов.

Проверив обоснованность доводов, проанализировав предоставленные документы, Комиссия приходит к следующему.

В силу статьи 8 Конституции Российской Федерации в Российской Федерации гарантируется единство экономического пространства, свободное перемещение товаров, услуг и финансовых средств, поддержка конкуренции, свобода экономической деятельности.

В соответствии с частью 1 статьи 34 Конституции Российской Федерации каждый имеет право на свободное использование своих способностей, имущества для предпринимательской и иной, не запрещенной законом экономической деятельности.

На основании распоряжения № 2199-р от 18.07.2013 г. «О согласовании передачи государственного имущества Республики Татарстан в безвозмездное пользование», Министерство земельных и имущественных отношений РТ согласовало ГБУК «ГМИИ РТ» в месячный срок заключить с физическими лицами – художниками следующие договоры безвозмездного пользования на помещения, расположенные по улице Большая Красная, д. 62А:

1) Договор безвозмездного пользования государственным имуществом № 009-2539 от 26.07.2014 г., заключенный между ГМИИ РТ и гражданкой <...>;

2) Договор безвозмездного пользования государственным имуществом № 009-2529 от 24.07.2014 г., заключенный между ГМИИ РТ и гражданином <...>;

3) Договор безвозмездного пользования государственным имуществом № 009-2531 от 24.07.2014 г., заключенный между ГМИИ РТ и гражданином <...>;

4) Договор безвозмездного пользования государственным имуществом № 009-2541 от 26.07.2014 г., заключенный между ГМИИ РТ и гражданкой <...>;

5) Договор безвозмездного пользования государственным имуществом № 009-2528 от 24.07.2014 г., заключенный между ГМИИ РТ и гражданином <...>;

6) Договор безвозмездного пользования государственным имуществом № 009-2527 от 24.07.2014 г., заключенный между ГМИИ РТ и гражданином <...>;

7) Договор безвозмездного пользования государственным имуществом № 009-2537 от 26.07.2014 г., заключенный между ГМИИ РТ и гражданином <...>;

8) Договор безвозмездного пользования государственным имуществом № 009-2530 от 24.07.2014 г., заключенный между ГМИИ РТ и гражданином <...>;

- 9) Договор безвозмездного пользования государственным имуществом № 009-2524 от 21.08.2014 г., заключенный между ГМИИ РТ и гражданином <...>;
- 10) Договор безвозмездного пользования государственным имуществом № 009-2540 от 26.07.2014 г., заключенный между ГМИИ РТ и гражданином <...>;
- 11) Договор безвозмездного пользования государственным имуществом № 009-2538 от 26.07.2014 г., заключенный между ГМИИ РТ и гражданином <...>;
- 12) Договор безвозмездного пользования государственным имуществом № 009-2525 от 24.07.2014 г., заключенный между ГМИИ РТ и гражданином <...>;
- 13) Договор безвозмездного пользования государственным имуществом № 009-2533 от 26.07.2014 г., заключенный между ГМИИ РТ и гражданином <...>;
- 14) Договор безвозмездного пользования государственным имуществом № 009-2525 от 24.07.2013 г., заключенный между ГМИИ РТ и гражданином <...>;
- 15) Договор безвозмездного пользования государственным имуществом № 009-2532 от 26.07.2013 г., заключенный между ГМИИ РТ и гражданкой <...>;
- 16) Договор безвозмездного пользования государственным имуществом № 009-2542 от 26.07.2014 г., заключенный между ГМИИ РТ и гражданином <...>;
- 17) Договор безвозмездного пользования государственным имуществом № 009-2536 от 26.07.2014 г., заключенный между ГМИИ РТ и гражданином <...>;
- 18) Договор безвозмездного пользования государственным имуществом № 009-2543 от 26.07.2014 г., заключенный между ГМИИ РТ и гражданином <...>;
- 19) Договор безвозмездного пользования государственным имуществом № 009-2534 от 26.07.2013 г., заключенный между ГМИИ РТ и гражданином <...>;
- 20) Договор безвозмездного пользования государственным имуществом № 009-2526 от 24.07.2014 г., заключенный между ГМИИ РТ и гражданином <...>;
- 21) Договор безвозмездного пользования государственным имуществом № 009-2523 от 24.07.2014 г., заключенный между ГМИИ РТ и гражданином <...>;
- 22) Договор безвозмездного пользования государственным имуществом № 009-2568 от 12.09.2014 г., заключенный между ГМИИ РТ и гражданкой <...>.

На основании распоряжения № 1784-р от 31.07.2015 г. «О согласовании передачи государственного имущества Республики Татарстан в безвозмездное пользование», Министерство земельных и имущественных отношений РТ согласовало ГБУК «ГМИИ РТ» в месячный срок заключить с физическими лицами – художниками следующие договоры безвозмездного пользования на помещения, расположенные по улице Большая Красная, д. 62А:

- 1) Договор безвозмездного пользования государственным имуществом № 2808-162 от 28.08.2015 г., заключенный между ГМИИ РТ и гражданкой <...>;
- 2) Договор безвозмездного пользования государственным имуществом № 2808-161 от 28.08.2015 г., заключенный между ГМИИ РТ и гражданкой <...>;

3) Договор безвозмездного пользования государственным имуществом № 2808-160 от 28.08.2015 г., заключенный между ГМИИ РТ и гражданином <...>;

4) Договор безвозмездного пользования государственным имуществом № 2808-157 от 28.08.2015 г., заключенный между ГМИИ РТ и гражданином <...>;

5) Договор безвозмездного пользования государственным имуществом № 2808-158 от 28.08.2015 г., заключенный между ГМИИ РТ и гражданином <...>;

6) Договор безвозмездного пользования государственным имуществом № 2808-156 от 28.08.2015 г., заключенный между ГМИИ РТ и гражданкой <...>;

7) Договор безвозмездного пользования государственным имуществом № 2808-155 от 28.08.2015 г., заключенный между ГМИИ РТ и гражданкой <...>;

8) Договор безвозмездного пользования государственным имуществом № 2808-154 от 28.08.2015 г., заключенный между ГМИИ РТ и гражданином <...>;

9) Договор безвозмездного пользования государственным имуществом № 2808-153 от 28.08.2015 г., заключенный между ГМИИ РТ и гражданкой <...>;

10) Договор безвозмездного пользования государственным имуществом № 2808-152 от 28.08.2015 г., заключенный между ГМИИ РТ и гражданином <...>;

11) Договор безвозмездного пользования государственным имуществом № 2808-151 от 28.08.2015 г., заключенный между ГМИИ РТ и гражданином <...>;

12) Договор безвозмездного пользования государственным имуществом № 2808-159 от 28.08.2015 г., заключенный между ГМИИ РТ и гражданкой <...>.

На основании распоряжения № 1635-р от 08.08.2014 г. «О согласовании передачи государственного имущества Республики Татарстан в безвозмездное пользование», Министерство земельных и имущественных отношений РТ согласовало ГБУК «ГМИИ РТ» заключить с физическими лицами – художниками следующие договоры безвозмездного пользования на помещения, расположенные по улице Большая Красная, д. 62А:

1) Договор безвозмездного пользования государственным имуществом № 008-2101 от 21.08.2014 г., заключенный между ГМИИ РТ и гражданином <...>;

2) Договор безвозмездного пользования государственным имуществом № 008-2102 от 21.08.2014 г., заключенный между ГМИИ РТ и гражданкой <...>;

3) Договор безвозмездного пользования государственным имуществом № 008-2103 от 21.08.2014 г., заключенный между ГМИИ РТ и гражданкой <...>;

4) Договор безвозмездного пользования государственным имуществом № 008-2104 от 21.08.2014 г., заключенный между ГМИИ РТ и гражданкой <...>;

5) Договор безвозмездного пользования государственным имуществом № 008-2105 от 21.08.2014 г., заключенный между ГМИИ РТ и гражданкой <...>;

6) Договор безвозмездного пользования государственным имуществом № 008-2106 от 21.08.2014 г., заключенный между ГМИИ РТ и гражданином <...>;

7) Договор безвозмездного пользования государственным имуществом № 008-2107 от 21.08.2014 г., заключенный между ГМИИ РТ и гражданкой <...>;

8) Договор безвозмездного пользования государственным имуществом № 008-2108 от 21.08.2014 г., заключенный между ГМИИ РТ и гражданкой <...>;

9) Договор безвозмездного пользования государственным имуществом № 008-2109 от 21.08.2014 г., заключенный между ГМИИ РТ и гражданином <...>;

10) Договор безвозмездного пользования государственным имуществом № 008-2110 от 21.08.2014 г., заключенный между ГМИИ РТ и гражданином <...>;

11) Договор безвозмездного пользования государственным имуществом № 008-2111 от 21.08.2014 г., заключенный между ГМИИ РТ и гражданином <...>.

Согласно части 2 статьи 209 Гражданского кодекса РФ, собственник вправе по своему усмотрению совершать в отношении принадлежащего ему имущества любые действия, не противоречащие закону и иным правовым актам и не нарушающие права и охраняемые законом интересы других лиц, в том числе отчуждать свое имущество в собственность другим лицам, передавать им, оставаясь собственником, права владения, пользования и распоряжения имуществом, отдавать имущество в залог и обременять его другими способами, распоряжаться им иным образом.

В то же время, частью 3 статьи 212 Гражданского кодекса РФ предусмотрено, что законом могут устанавливаться особенности приобретения и прекращения прав владения, пользования и распоряжения имуществом, в том числе находящимся в государственной собственности.

Таким образом, совершение любых сделок с имуществом, в том числе и передача данного имущества в аренду, безвозмездное пользование физическим лицам (хозяйствующим субъектам), должно производиться с соблюдением требований действующего законодательства, включая нормы антимонопольного законодательства.

ГБУК «Государственный музей изобразительных искусств Республики Татарстан» на основании принятых Министерством земельных и имущественных отношений РТ распоряжений: № 2199-р от 18.07.2013 г. «О согласовании передачи государственного имущества Республики Татарстан в безвозмездное пользование», № 1784-р от 31.07.2015 г. «О согласовании передачи государственного имущества Республики Татарстан в безвозмездное пользование», № 1635-р от 08.08.2014 г. «О согласовании передачи государственного имущества Республики Татарстан в безвозмездное пользование» осуществляло передачу в безвозмездное временное пользование нежилых помещений, расположенных по адресу: РТ, г. Казань, ул. Большая Красная, д. 62А физическим лицам – художникам, без проведения конкурсной процедуры, что является нарушением антимонопольного законодательства.

Особенности порядка заключения договоров в отношении государственного и муниципального имущества определены статьей 17.1 ФЗ «О защите конкуренции», которая введена Федеральным законом от 30.06.2008 N 108-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О концессионных соглашениях" и отдельные

законодательные акты Российской Федерации". 02 июля 2008 года вступил в действие Федеральный закон от 20.06.2008г. № 108-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон от 21.05.2005г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» и отдельные законодательные акты Российской Федерации (далее – закон 108-ФЗ), в соответствии с которым в Федеральный закон от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» внесена статья 17.1 «Особенности порядка заключения договоров в отношении государственного или муниципального имущества».

В силу части 1 статьи 17.1 ФЗ «О защите конкуренции» (в редакции от 01.03.2011 г., действовавшей на момент заключения спорного дополнительного соглашения №5) заключение договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, не закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, может быть осуществлено только по результатам проведения конкурсов или аукционов на право заключения этих договоров, за исключением случаев, перечисленных в данной статье.

Согласно части 3 статьи 17.1 Закона в таком же порядке осуществляется заключение договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального недвижимого имущества, которое принадлежит на праве хозяйственного ведения либо оперативного управления государственным или муниципальным унитарным предприятиям, закрепленного на праве оперативного управления за государственными или муниципальными автономными учреждениями, а также которое принадлежит на праве оперативного управления государственным или муниципальным бюджетным учреждениям.

Исходя из вышеизложенного, передача прав владения, пользования и распоряжения (т.е. права собственности) в отношении государственного или муниципального имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за государственными или муниципальными унитарными предприятиями, государственными или муниципальными учреждениями, должна осуществляться с использованием публичных процедур, обеспечивающих равный доступ к данному ресурсу для хозяйствующих субъектов - торгов (конкурсов, аукционов).

Доказательств совершения Министерством земельных и имущественных отношений РТ, ГБУК «Государственный музей изобразительных искусств Республики Татарстан» в период каких-либо действий и принятия всех возможных и достаточных мер, направленных на управление и распоряжение имуществом в соответствии с нормами действующего законодательства, Инспекции Татарстанского УФАС России не представлено.

Каких-либо действий по проведению конкурсной процедуры, возврата помещений, расположенных по адресу: РТ, г. Казань, ул. Большая Красная, д. 62А, незаконно используемых физическими лицами - художниками не предпринималось.

В соответствии с частью 5 статьи 4 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», хозяйствующий субъект - коммерческая организация, некоммерческая организация, осуществляющая деятельность, приносящую ей

доход, индивидуальный предприниматель, иное физическое лицо, не зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя, но осуществляющее профессиональную деятельность, приносящую доход, в соответствии с федеральными законами на основании государственной регистрации и (или) лицензии, а также в силу членства в саморегулируемой организации.

В соответствии с пунктом 7 статьи 4 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», конкуренция - соперничество хозяйствующих субъектов, при котором самостоятельными действиями каждого из них исключается или ограничивается возможность каждого из них в одностороннем порядке воздействовать на общие условия обращения товаров на соответствующем товарном рынке.

Вместе с тем, согласно разъяснениям ФАС России по применению статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции» следует отметить, что положения статьи 17.1 Закона о защите конкуренции не содержат прямого изъятия из общего правила предоставления прав в отношении государственного или муниципального имущества в отношении физических лиц.

Передача государственного или муниципального имущества конкретному лицу без проведения торгов (конкурса, аукциона) создает для данного лица преимущественные условия в получении указанного имущества во временное владение и (или) пользование и препятствует доступу к государственному или муниципальному ресурсу неопределенного круга лиц, которые также могут иметь намерение приобрести вышеуказанные права.

Учитывая изложенное, собственник государственного или муниципального имущества должен принимать решение о передаче (даче согласия на передачу) этого имущества с соблюдением требований Закона о защите конкуренции, в том числе статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции».

Непроведение торгов при предоставлении прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества физическим лицам будет являться нарушением статьи 17.1 Закона о защите конкуренции, за исключением случаев предоставления имущества, предусмотренных статьей 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции».

Соответственно, при условиях здоровой и справедливой конкуренции, физические лица - художники, использующие нежилые помещения, расположенные по адресу: РТ, г. Казань, ул. Большая Красная, д. 62А должны были иметь доступ к получению государственного имущества на конкурентном рынке на равных основаниях с другими физическими лицами (хозяйствующими субъектами).

Важно отметить, что статья 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции» содержит ряд исключений, допускающих возможность передачи государственного имущества во владение и пользование без проведения торгов, в том числе некоммерческим организациям (п. 4 ч. 1 ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции»).

Вместе с тем, исключения в виде передачи во владение и пользование

государственного имущества физическим лицам – статьей 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции» не предусмотрено.

Деятельность уполномоченных органов государственной власти или органов местного самоуправления призвана поддерживать конкуренцию в том её виде, в каком этого требует законодательство, которое запрещает совершать действия (бездействие), принимать различного рода акты (нормативного или ненормативного характера), способные привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции.

Передача прав владения и пользования в отношении государственного или муниципального имущества государственными или муниципальными учреждениями путем проведения конкурса или аукциона позволяет обеспечить равный доступ к государственному или муниципальному имуществу всех заинтересованных в приобретении прав владения и пользования в отношении данного имущества лиц и препятствует ограничению, недопущению, устранению конкуренции.

В соответствии с частью 1 статьи 15 Закона о защите конкуренции федеральным органам исполнительной власти, органам государственной власти субъектов Российской Федерации, органам местного самоуправления, иным осуществляющим функции указанных органов или организациям, а также государственным внебюджетным фондам, Центральному банку Российской Федерации запрещается принимать акты и (или) осуществлять действия (бездействие), которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции, за исключением предусмотренных федеральными законами случаев принятия актов и (или) осуществления таких действий (бездействия).

Высший Арбитражный Суд Российской Федерации в своем постановлении от 29 ноября 2011 года по делу №А66-7056/2010 указал, что из положений части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» следует, что достаточным основанием для вывода о нарушении антимонопольного законодательства является создание условий, возможности для наступления последствий в виде недопущения, ограничения либо устранения конкуренции.

В тех случаях, когда требуется проведение конкурса, подразумевающее состязательность хозяйствующих субъектов, его непроведение, за исключением случаев, допускаемых законом, не может не влиять на конкуренцию, поскольку лишь при публичном объявлении конкурса в установленном порядке могут быть выявлены потенциальные желающие получить товары, работы, услуги, доступ к соответствующему товарному рынку либо права ведения деятельности на нем.

Предоставление Министерством земельных и имущественных отношений РТ, ГБУК «Государственный музей изобразительных искусств Республики Татарстан» художникам государственного имущества – нежилых помещений, расположенных по адресу: РТ, г. Казань, ул. Большая Красная, д. 62А в безвозмездное временное пользование без проведения конкурсной процедуры позволяет указанным лицам пользоваться государственным имуществом, что не может не влиять на конкуренцию, поскольку ставит указанных художников в преимущественное положение перед иными физическими лицами (хозяйствующими субъектами).

Таким образом, по вышеуказанным договорам безвозмездного пользования государственным имуществом передача Министерством земельных и имущественных отношений РТ, ГБУК «Государственный музей изобразительных искусств Республики Татарстан» помещений, расположенных по улице Большая Красная, д. 62 А без проведения торгов содержит признаки нарушения ч.1 ст. 15 и ч. 1 ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Исходя из изложенного, Министерством земельных и имущественных отношений РТ допущено нарушение части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции», в части принятия распоряжений: № 2199-р от 18.07.2013 г. «О согласовании передачи государственного имущества Республики Татарстан в безвозмездное пользование», № 1784-р от 31.07.2015 г. «О согласовании передачи государственного имущества Республики Татарстан в безвозмездное пользование», № 1635-р от 08.08.2014 г. «О согласовании передачи государственного имущества Республики Татарстан в безвозмездное пользование», что привело к передаче физическим лицам – художникам помещений, расположенных по улице Большая Красная, д. 62А без проведения торгов.

В ходе рассмотрения дела № 06-14/2016 комиссии Татарстанского УФАС России были даны устные пояснения представителями Союза художников РТ, Союза художников России в РТ о том, что в настоящее время прорабатывается вопрос заключения соглашения между всеми Союдами художников, действующими на территории Республики Татарстан с целью дальнейшей передачи государственного имущества - нежилых помещений некоммерческим организациям, на равной основе с учетом интересов всех Союзов художников, действующих на территории Республики Татарстан.

В соответствии со статьями 23, 50 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», по результатам рассмотрения дела о нарушении антимонопольного законодательства на основании решения по делу комиссия выдает предписание ответчику по делу, в частности о совершении действий, направленных на обеспечение конкуренции.

Согласно части 1 статьи 37 Закона о защите конкуренции, за нарушение антимонопольного законодательства должностные лица федеральных органов исполнительной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, должностные лица иных осуществляющих функции указанных органов или организаций, а также должностные лица государственных внебюджетных фондов, коммерческие и некоммерческие организации и их должностные лица, физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

Руководствуясь статьей 23, частью 1 статьи 37, частями 1-3 статьи 41, части 1 статьи 49 Федерального закона от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

Решила:

1.Признать Министерство земельных и имущественных отношений РТ нарушившим часть 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите

конкуренции», в части принятия распоряжений: № 2199-р от 18.07.2013 г. «О согласовании передачи государственного имущества Республики Татарстан в безвозмездное пользование», № 1784-р от 31.07.2015 г. «О согласовании передачи государственного имущества Республики Татарстан в безвозмездное пользование», № 1635-р от 08.08.2014 г. «О согласовании передачи государственного имущества Республики Татарстан в безвозмездное пользование», что привело к передаче физическим лицам – художникам помещений, расположенных по улице Большая Красная, д. 62А без проведения торгов.

2. Выдать Министерству земельных и имущественных отношений РТ предписание о прекращении нарушения антимонопольного законодательства, а именно:

- отменить распоряжения по передаче физическим лицам – художникам помещений расположенных по адресу: РТ, г. Казань, ул. Большая Красная, д. 62А:

1) № 2199-р от 18.07.2013 г. «О согласовании передачи государственного имущества Республики Татарстан в безвозмездное пользование»;

2) № 1784-р от 31.07.2015 г. «О согласовании передачи государственного имущества Республики Татарстан в безвозмездное пользование»;

3) № 1635-р от 08.08.2014 г. «О согласовании передачи государственного имущества Республики Татарстан в безвозмездное пользование»;

- направить в Татарстанское УФАС России заверенные надлежащим образом документы, подтверждающие исполнение предписания.

3. Передать имеющиеся материалы должностному лицу Татарстанского УФАС России для рассмотрения вопроса о возбуждении дела об административном правонарушении.

Председатель комиссии: <...>

Члены комиссии: <...>

<...>