

РЕШЕНИЕ № Т03-244/13,

принятое по результатам рассмотрения жалоб физического лица и ООО
«Коммерсант»

11.09.2013

Санкт-Петербург

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Санкт-Петербургу по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров (далее – Комиссия Санкт-Петербургского УФАС России), назначенная приказом Санкт-Петербургского УФАС России от 24.04.2013 № 198-ОВ, в составе:

Председатель Комиссии:

Яковлев П.В. – заместитель руководителя управления,

Члены Комиссии:

Асташенкова Е.И. – начальник отдела контроля органов власти,

Даниловская Е.С. – заместитель начальника отдела контроля органов власти,

в отсутствие представителей заявителей, при надлежащем уведомлении о месте и времени рассмотрения жалобы,

в присутствии представителей организатора торгов – ООО «Арбитражный центр» Михайловой Н.Н., Высоцкой Н.И., по доверенности,

в присутствии представителя оператора электронной площадки ООО «Балтийская электронная площадка» Конькова А.А., по доверенности,

в соответствии с ч.16, ч.17 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», рассмотрев жалобу физического лица (вх. № 17329 от 04.09.2013) на действия организатора торгов ООО «Арбитражный центр» и жалобы ООО «Коммерсант» (вх.№17157 от 02.09.2013) на действия организатора торгов ООО «Арбитражный центр» и оператора электронной площадки ООО «Балтийская электронная площадка» при проведении аукциона № 0001905 «Общество с ограниченной ответственностью «Пасторский ручей», лот №1: право требования

(дебиторская задолженность) к ООО «Аквалайн».

УСТАНОВИЛА:

Решением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области (далее - Арбитражный суд) от 28.11.2011 по делу № А56-11628/2011 ООО «Пасторский ручей» (ИНН 4703072687, ОГРН 1044700558100, Александровское шоссе, д. 152 (СНТ «Поляна 2»), пос. Белоостров, Всеволожский район, Ленинградская область, 188642 - далее по тексту «Должник») признано несостоятельным (банкротом), в отношении него открыта процедура конкурсного производства. Конкурсным управляющим ООО «Пасторский ручей» утвержден Лебедь Денис Игоревич.

Решением комитета кредиторов от 16.07.2013 утвержден порядок и условия продажи дебиторской задолженности ООО «Пасторский ручей» к ООО «Аквалайн» в сумме 3 209 100, 00 рублей, а также начальная продажная цена указанной дебиторской задолженности. Кредиторами ООО «Пасторский ручей» выражено желание провести тоги по продаже указанной дебиторской задолженности на ООО «Балтийская электронная площадка», адрес в сети интернет bepspb.ru (п. 1.4. «Предложений о порядке уступки права требования ООО «Пасторский ручей» к ООО «Аквалайн» (ИНН 7826705039 ОГРН 1037851039214) путем его продажи»).

В соответствии с «Предложениями о порядке уступки права требования..» конкурсным управляющим для проведения торгов привлечена специализированная Организация - ООО «Арбитражный центр».

Аукцион проводятся в электронной форме на электронной площадке ООО «Балтийская электронная площадка», расположенной по адресу:
<http://www.bepspb.ru>.

Согласно п.4.2. «Предложений..» торги проводятся путем повышения начальной цены продажи на «шаг аукциона», который устанавливается в размере 5 % (пять процентов) от начальной цены продажи (что соответствует сумме 160,46 руб.)

Согласно п.3.4. «Предложений..» для участия в первых торгах заявитель должен внести задаток на счет, указанный Организатором торгов. Размер задатка для участия в первых торгах составляет 10 % от начальной продажной цены имущества на первых торгах (что соответствует сумме 320,91 рублей).

Согласно п.3.1, и п. 3.2. «Предложений..» первые торги должны быть проведены не позднее 2 (двух) месяцев с даты утверждения Предложений об уступке права требования. Дату и время проведения торгов определяет Организатор торгов, но в пределах общего срока проведения торгов, указанного в п.3.2. Предложений об уступке права требования.

Организатором торгов опубликованы сообщения о проведении торгов в газете «Коммерсант» от 20.07.2013, объявление № 78030062183, на сайте <http://bankrot.fedresurs.ru/>, объявление № 158266 от 18.07.2013, в газете

«Всеволожские вести» от 19.07.2013 №51(1870).

Согласно извещению об аукционе №0001905 заявки и задатки на участие в торгах принимались с 09:00 22.07.2013 по 18:00 23.08.2013. Подведение торгов назначено на 26.08.2012 на 12-00.

В жалобе гражданина обжалуются действия организатора торгов ООО «Арбитражный центр», по мнению заявителя, необоснованно отказавшему заявителю в допуске к участию в торгах.

В соответствии с п. 10 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» № 127-ФЗ от 26.10.2002 в сообщении о проведении торгов указывается размер задатка, сроки и порядок внесения задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток.

В соответствии с п. 12 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» № 127-ФЗ от 26.10.2002 решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах принимается по результатам рассмотрения представленных заявок на участие в торгах и оформляется протоколом об определении участников торгов. Решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается, в том числе в случае, если поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

Согласно извещению об аукционе №0001905 задаток должен полностью поступить на расчетный счет, и считается внесенным в срок, если денежные средства поступили на счет до окончания срока подачи заявок на участия в торгах. Срок для представления задатков на участие в торгах установлен в период 09:00 22.07.2013 по 18:00 23.08.2013.

Согласно п.3.6. «Предложений..» задаток может быть внесен только денежными средствами и признается внесенным в срок, если денежные средства поступили на счет, указанный Организатором торгов, реквизиты которого указываются в сообщении о проведении торгов, до окончания срока подачи заявок на участие в открытых торгах.

Согласно п.3.14. «Предложений..» Решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается в случае, помимо прочего, если: заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным порядком проведения открытых торгов, поступление задатка на счет, указанный в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

Таким образом, в случае не поступления в установленный срок задатка, а также поступления задатков по истечении срока, установленного для подачи заявок и уплаты задатков, такие задатки не считаются внесенными в срок, а заявка, участника, не содержащая подтверждения поступления в установленный срок задатка не считается поданной с соблюдением требований Закона.

Протокол об определении участников торгов был сформирован Организатором

торгов и размещен на электронной торговой площадке 26.08.2013 в 09-46 после рассмотрения выписки с расчетного счета Организатора торгов за 23.08.2013 - последний день приема задатков и заявок, указанный в сообщении о проведении торгов. По состоянию на 23.08.2013 задаток гражданина на счет, указанный Организатором торгов не поступил.

1. Организатором торгов получена выписка с расчетного счета об операциях, проведенных 26.08.2013. Установлено, что задаток гражданина на участие в аукционе № 0001905 по продаже имущества ООО «Пасторский ручей» (право требования к ООО «Аквалайн» в сумме 3 209 100,00 рублей) поступил лишь 26.08.2013 т.е. за пределами срока, установленного для подачи заявок на участие в торгах.

Заявитель не представил документы, подтверждающие поступление задатка на счет, указанный в извещении, и в срок указанный в извещении.

Таким образом, Комиссия Санкт-Петербургского УФАС России не выявила нарушения порядка проведения торгов.

В жалобе ООО «Коммерсант» обжалуются действия организатора торгов ООО «Арбитражный центр» и оператора электронной площадки ООО «Балтийская электронная площадка» при проведении торгов в части продолжения приема поступающих заявок по истечению 30 минут с последнего предложения о цене имущества после подачи третьего предложения о цене в 12 часов 03 минуты в сумму 3 530 рублей 02 копейки, просит проверить:

-правомерность не прекращения торгов 26.08.2013 в 12 часов 34 минуты;

-причины невозможности сделать шаг после 22:03 29.08.2013 и до завершения торгов;

-правомерность завершения торгов по истечении 30 минут с момента последнего шага в 22:03 29.08.2013.

Пункт 11.4 Регламента ЭТП дублирует положения п.6.4. Приказа Минэкомразвития №54 от 15.02.2010, согласно которому «При проведении открытых торгов время проведения таких торгов определяется в следующем порядке:

если в течение одного часа с момента начала представления предложений о цене не поступило ни одного предложения о цене имущества (предприятия) должника, открытые торги с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершаются автоматически. В этом случае сроком окончания представления предложений является момент завершения торгов;

в случае поступления предложения о цене имущества (предприятия) должника в течение одного часа с момента начала представления предложений о цене имущества (предприятия) должника продлевается на тридцать минут с момента представления каждого из предложений. Если в течение тридцати минут после представления последнего

предложения о цене имущества (предприятия) не поступило следующее предложение о цене имущества (предприятия), открытые торги с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершаются автоматически».

Ценовое предложение ООО «Коммерсант» было сделано в 12:03:37.053 по времени сервера. После этого срок подачи ценовых предложений продлевается площадкой на 30 минут. Следующее ценовое предложение было принято площадкой от Акимова Александра Сергеевича в 12:34:39.517 по времени сервера, т.е. через 31 минуту 02 секунды.

При этом, для того чтобы ценовое предложение было зафиксировано площадкой, участнику необходимо разместить ценовое предложение в соответствующем окне площадки, подтвердить внесенную в это окно сумму, дождаться появления всплывающего окна с запросом подписания ценового предложения электронно-цифровой подписью, подписать ценовое предложение, и после этого дождаться проверки площадкой поставленной цифровой подписи. Только после этих шагов появляется всплывающее окно, уведомляющее, что поданное предложение о цене принято площадкой и время его принятия.

Таким образом, между началом осуществления операций по подаче ценового предложения и принятием его площадкой с учетом времени обработки запроса проходит порядка трех минут.

В связи с этим, прием торговой площадкой ценового предложения Акимова А.С. в 12:34:39.517 не противоречит регламенту ЭТП, положениям Приказа Минэкономразвития №54 от 15.02.2010 и не нарушает прав участников торгов.

Торги продолжались на протяжении 4 суток, с 26.08.2013 по 22:03 29.08.2013, цена продажи увеличилась с 3 209,10 рублей до 301 985,62 рублей, что соответствует цели реализации имущества Должника в конкурсном производстве за максимально высокую цену.

Таким образом, Комиссия Санкт-Петербургского УФАС России не выявила нарушения порядка проведения торгов и ущемления прав и законных интересов ООО «Коммерсант» на участие в торгах.

Руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия Санкт-Петербургского УФАС России

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу физического лица необоснованной.
2. Признать жалобу ООО «Коммерсант» необоснованной.

Председатель комиссии

Яковлев П.В.

Члены комиссии

Асташенкова Е.И.

Даниловская Е.С.

Решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.