

## **РЕШЕНИЕ № 197-Т/2015**

### **по результатам рассмотрения жалобы**

### **на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров**

15 июля 2015 года

г. Краснодар

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю по рассмотрению жалоб на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов (далее – Комиссия) в составе:

Председатель Комиссии:

Дегтярева Р.В. – руководитель управления,

Члены Комиссии:

Левит Н.В. – заместитель начальника отдела контроля органов власти;

Еременко С.Г. – главный специалист-эксперт отдела контроля органов власти;

Асанова О.Ю. – специалист 1 разряда отдела контроля органов власти,

в присутствии представителей Организатора торгов – Кубанского бассейнового водного управления Федерального агентства водных ресурсов (ул.Красная,д.180 а,г.Краснодар,350020) (КБВУ ФАВР) (далее – Организатор торгов) – Б.Т.Б. (доверенность) и Т.В.В. (доверенность), в присутствии представителя ФГБУ «Дом отдыха «Туапсе» (далее – Заявитель) – ЛО.С. (доверенность), рассмотрев жалобу Заявителя на действия Организатора торгов при проведении открытого аукциона № 177 на право заключения договора водопользования участком акватории Черного моря (с. Бжид, Голубая бухта) (извещение опубликовано на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), № 191214/2644174/04)

### **УСТАНОВИЛА:**

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю поступила жалоба Заявителя на действия Организатора торгов при проведении открытого аукциона № 177 на право заключения договора водопользования

участком акватории Черного моря (с. Бжид, Голубая бухта) (извещение опубликовано на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru). № 191214/2644174/04).

Информация о поступлении жалобы размещена на официальном сайте Краснодарского УФАС России по адресу: <http://www.krasnodar.fas.gov.ru>.

Рассмотрение жалобы назначено на 15.07.2015 г. в 15-00 по адресу: г.Краснодар, ул. Коммунаров, 235, ком. 1.

Заявитель считает, что при проведении указанного аукциона нарушены его права и законные интересы на участие в данных торгах, так как ФГБУ «Дом отдыха «Туапсе» не было извещено о переносе времени проведения аукциона и лишено возможности участвовать в нем, в связи с чем, просит признать жалобу обоснованной и выдать предписание Организатору торгов об устранении нарушений.

Организатор торгов возражает на жалобу, считает доводы, изложенные в ней, несостоятельными, в связи с чем, просит признать жалобу необоснованной.

Комиссия Краснодарского УФАС России при рассмотрении жалобы руководствуясь статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», установила следующее.

19.12.2014 на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) размещено извещение № 191214/2644174/04 о проведении открытого аукциона на право заключения договора водопользования участком акватории Черного моря (с. Бжид, Голубая бухта).

Согласно протоколу № 177-1 рассмотрения заявок на участие в аукционе от 15-19.01.2015 было подано и допущено 25 заявок, в том числе, ФГБУ «Дом отдыха «Туапсе».

Проведение аукциона назначено на 13.02.2015 в 11-30 часов. Аукцион в установленном извещением время не закончен, продолжение аукциона назначено на 07.04.2015 с 11 часов 30 минут до 12 часов 00 минут.

В связи с тем, что аукцион 07.04.2015 в установленное время не закончен, продолжение аукциона назначено на 20.05.2015 с 11-00 до 11-30 часов.

В связи с тем, что аукцион 20.05.2015 в установленное время не закончен, продолжение аукциона назначено на 18.06.2015 с 10-30 до 11-00 часов.

Однако, как следует из жалобы, Организатор торгов не уведомил в установленном порядке участников торгов, в том числе, ФГБУ «Дом отдыха «Туапсе» об изменении времени проведения аукциона на 18.06.2015 и комиссия провела аукцион без участия представителя Заявителя.

При изучении извещения № 191214/2644174/04 на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), установлено, что последние изменения в части даты и времени проведения торгов вносились в протокол 02.03.2015.

Согласно этим изменениям проведение аукциона переносилось на 07.04.2015 на 11-30.

Изменения о переносе даты и времени торгов на 20.05.2015 на 11-00 и на 18.06.2015 на 10-30 на Официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) не размещались.

Таким образом, участники аукциона, в том числе Заявитель, были лишены возможности участвовать в проводимом 18.06.2015 аукционе № 177

Представители Организатора торгов на заседании Комиссии Краснодарского УФАС России пояснили, что произошла ошибка при размещении на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) информации о переносе даты и времени проведения данного аукциона на 18.06.2015 и данная информация не разместилась.

Согласно пункту 24 Правил подготовки и заключения договора водопользования, право заключения которого приобретается на аукционе, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 14.04.2007 № 230 (далее – Правила), Организатор аукциона по собственной инициативе или в соответствии с запросом заявителя вправе внести изменения в документацию не позднее 30 дней до окончания срока подачи заявок. При внесении изменений в документацию организатор не вправе изменять сведения, предусмотренные подпунктом "б" пункта 15 настоящих Правил. Изменения размещаются организатором аукциона на официальном сайте и направляются **заказными письмами (с уведомлением о вручении)** всем лицам, которым была предоставлена документация, в течение 2 рабочих дней с даты принятия решения о внесении изменений в документацию.

Как пояснили представителя Организатора торгов, участникам аукциона по лоту № 177 направлялись уведомления о переносе даты проведения аукциона не заказным письмом (с уведомлением о вручении), а простым. Кроме того, представитель Заявителя сообщил, что данного уведомления не получали.

Согласно пункту 5 Правил при проведении аукциона не допускается:

- а) создание преимущественных условий для отдельных лиц или группы лиц, в том числе предоставление доступа к конфиденциальной информации;
- б) осуществление организатором аукциона координации деятельности участников аукциона, в результате которой ограничивается либо может ограничиваться конкуренция между участниками аукциона или ущемляются их интересы;
- в) необоснованное ограничение доступа к участию в аукционе.

Таким образом, при проведении указанного аукциона нарушены права и законные интересы Заявителя на участие в данных торгах, так как ФГБУ «Дом отдыха «Туапсе» не было надлежаще уведомлено о переносе времени проведения аукциона, в связи с чем, лишено возможности участвовать в нем.

На заседании Комиссии представитель Организатора торгов сообщил, что на дату рассмотрения настоящей жалобы, договор по результатам аукциона заключен.

На основании вышеизложенного, в соответствии с частью 20 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» Комиссия

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу ФГБУ «Дом отдыха «Туапсе» на действия Кубанского бассейнового водного управления Федерального агентства водных ресурсов (ул.Красная,д.180 а,г.Краснодар,350020) при проведении открытого аукциона № 177 на право заключения договора водопользования участком акватории Черного моря (с. Бжид, Голубая бухта) (извещение опубликовано на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru). № 191214/2644174/04), обоснованной.

2. В связи с тем, что договор заключен, предписание не выдавать.

Председатель Комиссии:

Р.В.Дегтярева

Члены Комиссии:

Н.В. Левит

С.Г. Еременко

О.Ю. Асанова

*Решение может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его вынесения.*