

Управлением Федеральной антимонопольной службы России по Удмуртской Республике рассмотрено заявление Управления имущественных отношений Администрации города Ижевска от 16.03.2011 г. № 01-18/516- о даче согласия на предоставление муниципальной преференции ООО «Луч» (адрес: 426057, Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. М.Горького, 53а, ИНН 1841006235) в виде предоставления права аренды нежилых помещений, расположенных по адресу: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Коммунаров, 212, площадью 359,9 кв.м., входящее в состав имущества муниципальной казны г. Ижевска, для использования в целях организации фитнес - клуба сроком до одного года, в целях поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

Согласно пункту 13 части 1 статьи 19 ФЗ «О защите конкуренции» муниципальные преференции могут быть предоставлены в целях поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

В соответствии с пунктом 5 статьи 3 Федерального закона от 24.07.2007 года №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства (далее также - поддержка) - деятельность органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления и функционирование инфраструктуры поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, направленные на реализацию мероприятий, предусмотренных федеральными программами развития субъектов малого и среднего предпринимательства, региональными программами развития субъектов малого и среднего предпринимательства и муниципальными программами развития субъектов малого и среднего предпринимательства.

Предоставление ООО «Луч» муниципальной преференции в виде имущественной поддержки – права аренды муниципального имущества без проведения торгов не подтверждено наличием цели реализации мероприятий, предусмотренных муниципальными программами развития субъектов малого и среднего предпринимательства, Управление имущественных отношений Администрации города Ижевска не представило документов или обоснования наличия такой программы. ООО «Луч» не относится к числу лиц, в отношении которых законом установлены исключения по порядку предоставления муниципального имущества во временное пользование.

04 апреля 2011 года ООО «Луч» была предоставлена муниципальная преференция с согласия антимонопольного органа путем предоставления в аренду муниципального имущества – нежилого помещения площадью 130,2 кв.м. расположенного по адресу: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Ленина, 18, в целях поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

Предоставление муниципальной преференции в виде предоставления права аренды муниципального имущества расположенного по адресу: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Коммунаров, 212, площадью 359,9 кв.м., без проведения конкурса или аукциона будет являться нарушением статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции», является предпосылкой ограничения, устранения, недопущения конкуренции на рынке недвижимости в пределах г. Ижевска, является злоупотреблением права и не представляет собой поддержку субъекта малого предпринимательства.

В соответствии с пунктом 3 части 3 статьи 20 Федерального закона от 26.07.2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции», по результатам рассмотрения заявления Управления имущественных отношений Администрации города Ижевска от 16.03.2011 г. № 01-18/516- о даче согласия на предоставление муниципальной

преференции ООО «Луч» (адрес: 426057, Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. М.Горького, 53а, ИНН 1841006235) в целях поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, принято решение об отказе в предоставлении муниципальной преференции ООО «Луч», в связи с тем, что предоставление муниципальной преференции в виде предоставления права аренды муниципального имущества без проведения конкурса или аукциона будет являться нарушением статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции».