Исх. № ИП-06/17797 от 28.11.2019

Комиссия Татарстанского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства (далее-Комиссия) в составе:

Председатель Комиссии:	<…> – (должностное лицо)
Члены Комиссии:	<…> – (должностное лицо)
	<…> – (должностное лицо)

Рассмотрев дело №016/01/15-1431/2019 по признакам нарушения МКУ «Палата имущественных и земельных отношений Высокогорского муниципального района Республики Татарстан» и Исполнительным комитетом Высокогорского муниципального района Республики Татарстан части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», в части предоставления земельных участков сельскохозяйственного назначения в нарушение действующего законодательства, что привело или могло привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции, в присутствии:

- (…) Палаты имущественных и земельных отношений <…>;

- (…) ООО «Тулпар+» <…>

- в отсутствие представителя Исполнительного комитета Высокогорского муниципального района Республики Татарстан, извещенного надлежащим образом;
УСТАНОВИЛА:

Согласно определению о назначении дела №016/01/15-1431/2019 о нарушении антимонопольного законодательства заседание Комиссии было назначено на 19 ноября 2019 года в 10 часов 00 минут.

В связи с необходимостью получения дополнительной информации, руководствуясь частью 1 статьи 47 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия

ОПРЕДЕЛИЛА:

Отложить рассмотрение дела №016/01/15-1431/2019.

Назначить рассмотрение дела №016/01/15-1431/2019 на 17 декабря 2019 года в 10 часов 00 минут по адресу: г. Казань, ул. Московская, 55, 2 этаж, зал заседаний.

Привлечь в качестве лица, обладающего сведениями Министерство экологии и природных ресурсов Республики Татарстан (420049, г. Казань, ул. Павлюхина, д. 75);

В соответствии со статьёй 25 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» Министерству экологии и природных ресурсов Республики Татарстан в срок до 12 декабря 2019 года необходимо представить в адрес Татарстанского УФАС России следующие надлежащим образом заверенные копии документов и информацию:

4.1) письменные пояснения по факту выдачи лицензии на пользование недрами Республики Татарстан (серия ТАТ ВКС, номер <...> , вид ТЭ) обществу с ограниченной ответственностью «Тулпар+» <…>;

4.2) всю входящую и исходящую корреспонденцию с ООО «Тулпар+» по вопросу выдачи

лицензии на пользование недрами Республики Татарстан;

4.3) решение о проведение конкурса или аукциона на право пользования участками недр («Южно-Казакларское» месторождение);

4.4) извещение о проведении конкурса или аукциона на право пользования недрами («Южно-Казакларское» месторождение). Подтверждение о размещении извещения на официальном сайте www.torgi.gov.ru, на сайте уполномоченного органа, в средствах массовой информации;

4.5) информацию о поданных заявках на участие в конкурсе или аукционе на право пользования недрами («Южно-Казакларское» месторождение);

4.6) результаты по итогам проведенного конкурса или аукциона на право пользования недрами («Южно-Казакларское» месторождение);

4.7) иные документы, необходимые для объективного и всестороннего рассмотрения дела;

5. В соответствии со статьёй 25 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» Исполнительному комитету Высокогорского муниципального района в срок до 12 декабря 2019 года необходимо представить в адрес Татарстанского УФАС России следующие надлежащим образом заверенные копии документов и информацию:

5.1) копии платежных поручений, подтверждающих оплату за аренду вышеуказанных земельных участков по договору аренды 11.03.2013 № 24-071-2749;

5.2) письменные пояснения о правомерности предоставления земельного участка сельскохозяйственного назначения организации, которая не является сельскохозяйственной;

5.3) всю входящую и исходящую корреспонденцию по вопросу перевода земельных участков с кадастровыми номерами 16:16:200501:80, 16:16:200501:78, 16:16:200501:79, 16:16:200501:128, 16:16:200501:129 из категории земель сельскохозяйственного назначения в другую категорию;

5.4) иные документы, необходимые для объективного и всестороннего рассмотрения дела;

6. В соответствии со статьёй 25 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» МКУ «Палата имущественных и земельных отношений Высокогорского муниципального района Республики Татарстан» в срок до 12 декабря 2019 года необходимо представить в адрес Татарстанского УФАС России следующие надлежащим образом заверенные копии документов и информацию:

6.1) копии платежных поручений, подтверждающих оплату за аренду вышеуказанных земельных участков по договору аренды 11.03.2013 № 24-071-2749;

6.2) доказательства оплаты по договору купли продажи № 24-072-4797 от 02.02.2018 г. в отношении земельного участка с кадастровым номером 16:16:200501:79, заключённый между МКУ «Палата имущественных и земельных отношений Высокогорского муниципального района Республики Татарстан» и ООО «Тулпар+»;

6.3) иные документы, необходимые для объективного и всестороннего рассмотрения дела;

6.4) подробную информацию о порядке определения и расчета выкупной цены земельных участков с кадастровыми номерами 16:16:200501:80, 16:16:200501:78, 16:16:200501:79.

7. В соответствии со статьёй 25 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» ООО «Тулпар+» в срок до 12 декабря 2019 года необходимо представить в адрес Татарстанского УФАС России следующие надлежащим образом заверенные копии документов и информацию:

7.1) информация о том, как используются земельные участки с кадастровыми номерами 16:16:200501:128, 16:16:200501:129;

7.2) информацию об объектах недвижимости на земельных участках с кадастровыми номерами 16:16:200501:128, 16:16:200501:129;

7.3) копии правоустанавливающих документов на земельные участки с кадастровыми номерами 16:16:200501:128, 16:16:200501:129;

7.4) всю входящую и исходящую корреспонденцию по вопросу перевода земельных участков с кадастровыми номерами 16:16:200501:80, 16:16:200501:78, 16:16:200501:79 из категории земель сельскохозяйственного назначения в другую категорию;

7.5) всю входящую и исходящую корреспонденцию по вопросу перевода земельных участков с кадастровыми номерами 16:16:200501:128, 16:16:200501:129 из категории земель сельскохозяйственного назначения в другую категорию;

7.6) иные документы, необходимые для объективного и всестороннего рассмотрения дела.

При формировании ответа на определение о назначении дела №016/01/15-1431/2019 просим отвечать согласно перечню запрашиваемой информации.

В случае если вышеуказанные пункты не реализованы, указать мотивированную причину, в том числе со ссылкой на действующее законодательство.

Обращаем Ваше внимание, что за непредставление или несвоевременное представление сведений, либо предоставление заведомо недостоверных сведений в антимонопольный орган физические, должностные или юридические лица несут административную ответственность, предусмотренную статьей 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Явка представителей (с надлежаще оформленной доверенностью на участие в рассмотрении дела №016/01/15-1431/2019 в Татарстанском УФАС России) обязательна.

Председатель Комиссии:	<…> – (должностное лицо)
Члены Комиссии:	<…> – (должностное лицо)
	<…> – (должностное лицо)