

ОПРЕДЕЛЕНИЕ  
ОБ ОТЛОЖЕНИИ РАССМОТРЕНИЯ ДЕЛА № 04-73/1183

20 мая 2014 г.

г. Кострома

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Костромской области по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе:

Председатель Комиссии: Радаева Марина Владимировна, заместитель руководителя - начальник отдела контроля органов власти Управления Федеральной антимонопольной службы по Костромской области;

член Комиссии: Дунаев Илья Владимирович, старший государственный инспектор отдела контроля органов власти Костромского УФАС России,

член Комиссии: Молодцов Алексей Владимирович, государственный инспектор отдела контроля органов власти Костромского УФАС России,

приступив к рассмотрению дела № 04-73/1183 по признакам нарушения Администрацией городского округа город Буй Костромской области (157040, Костромская область, г. Буй, ул. Ленина, д. 8) (далее – Администрация) пункта 2 части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»

установила:

На заседании Комиссии представитель Администрации отметила, что иные управляющие организации, помимо ОАО «Наш дом», на время заключения договоров по управлению многоквартирными домами с ОАО «Наш дом» (договор от 01 ноября 2012 года № 181; договор управления от 01 ноября 2012 года № 182), расположенными по адресу: г. Буй, ул. Чапаева, д. 33, 35 не имели фактической возможности осуществлять управление многоквартирными домами. В тоже время, документов и материалов, подтверждающих данные доводы, представителем Администрации на заседание комиссии по рассмотрению дела представлено не было. Также на заседании Комиссии по рассмотрению дела рассматривались вопросы о том, было ли участие в создании ОАО «Наш дом» со стороны Администрации осуществлено в рамках приватизации муниципального имущества. Представитель Администрации заявила ходатайство об отложении рассмотрения дела для предоставления пояснений по данному вопросу. В связи с удовлетворением ходатайства представителя Администрации об отложении рассмотрения дела для предоставления дополнительных пояснений, а также в связи с необходимостью получения необходимых документов и пояснений, в соответствии с пунктами 1, 2 части 1 статьи 47 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» Комиссия определила:

1. Отложить рассмотрение дела № 04-73/1183.

2. Назначить рассмотрение дела № 04-73/1183 на 16 июля 2014 г. на 10 часов 00 минут по адресу: г. Кострома, ул. Калиновская, д. 38, 4 этаж.

3. Администрации городского округа город Буй Костромской области представить в Костромское УФАС России в срок до 10 июля 2014 года следующие документы и информацию:

- документы и материалы, подтверждающие доводы представителя Администрации, относительно того, что иные управляющие организации, помимо ОАО «Наш дом», на время заключения договоров по управлению многоквартирными домами с ОАО «Наш дом» (договор от 01 ноября 2012 года №

181; договор управления от 01 ноября 2012 года № 182), расположенными по адресу: г. Буй, ул. Чапаева, д. 33, 35 не имели фактической возможности осуществлять управление многоквартирными домами;

- было ли участие в создании ОАО «Наш дом» со стороны Администрации осуществлено в рамках приватизации муниципального имущества, то есть в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

- в том случае, если ли участие в создании ОАО «Наш дом» со стороны Администрации осуществлено в рамках приватизации муниципального имущества, то есть в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» указать на конкретные положения данного закона, которыми руководствовалась Администрация при создании ОАО «Наш дом», также указать, в какой форме участия Администрации в создании ОАО «Наш дом» это происходило (внесение имущества, выкуп акций и др.);

- каким образом управление многоквартирными домами в городском округе город Буй осуществлялось до создания ОАО «Наш дом».

Явка уполномоченного представителя Администрации городского округа город Буй Костромской области с доверенностью на участие в рассмотрении дела обязательна.

Председатель Комиссии

\_\_\_\_\_

М.В. Радаева

Члены Комиссии:

\_\_\_\_\_

И.В. Дунаев

\_\_\_\_\_

А.В. Молодцов

- [определение об отложении рассмотрения дела no 04-73-1183.docx](#)